

Wszyscy Wykonawcy którzy pobrali Specyfikacje Istotnych Warunków Zamówienia

DOTYCZY: Przetarg nieograniczony na budowę budynku Ośrodka Zdrowia w miejscowości Florynka – stan wykończeniowy i instalacje

Działając na podstawie art. 38, ust. 1 i 2, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku, Prawo Zamówień Publicznych – (Dz.U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655 z późn. zm.) Zamawiający informuje, że w dniu 29.01.2010 r. do Urzędu Gminy w Grybowie wpłynęło zapytanie od firmy o wyjaśnienie następujących treści SIWZ:

Pytania:

Przedmiar robót wykończeniowych

Rozdział 3 – Stolarka wewnętrzna

Poz.3.2 – Policzono jedne drzwi o wym. 1,90x2,00 razem 3,80 m²

Nie policzono drugich drzwi wejściowych z aluminium o wym. 1,00x2,00

Nie policzono ich również w/w drzwi w stolarence wewnętrznej drewnianej

Jak należy wycenić?

Rozdział 12 – Wykonanie zjazdu i miejsc postojowych – nawierzchnie z kostki

Poz.12.1 do poz.12.24 nie przewidziano?

- wykonania przepustów pod wjazdy na plac parkingowy i drugi wjazd
- istniejące przepusty są usytuowane i o małej długości aby wykonać planowanej szerokości wjazdów i połączenie krawężników i kostkę z drogą asfaltową
- w przedmiarze robót zewnętrznych nie przewidziano wykonania **małej architektury i zagospodarowania dalszego terenu działki**

Takich robót jak – niwelacji i **odwodnienia terenu** – mokradła wraz z krzakami – od strony zachodniej budynku – Proszę o określenie czy te roboty nie będą wykonywane w tym zakresie robót?

- zwracam uwagę, że nie wykonanie odprowadzenia wody z tej części działki grozi częstym zalewaniem placu z kostki wokół budynku i jej niszczenie.

Instalacje Elektryczne

W tym rozdziale nie policzono lub pominięto ? przedmiar robót na:

- Przyłącz energetyczny zewnętrzny budynku do sieci ze słupa

Instalacje sanitarne

Rozdział: **Zewnętrzna kanalizacja sanitarna**

W poz.0,001 do 0,014 nie ma obmiarów?

- na wykonanie zbiornika na nieczystości okresowo wybieralnego o którym jest mowa w dokumentacji

Odpowiedzi:

I. Przedmiar robót wykończeniowych

1. Stolarka

Drzwi zewnętrzne wejściowe z aluminium o wym. 1,00x2,00 m były uwzględnione w przedmiarze robót poz. 11.6 dotyczącym stanu surowego zamkniętego na budowę budynku Ośrodka Zdrowia we Florynce. Również pozostała stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna była ujęta w.w przedmiarze robót

2. Wykonanie zjazdu i miejsc postojowych – nawierzchnia z kostki.

W przedmiarze robót przyjęto wykonanie wjazdu na plac parkingowy na bazie istniejących przepustów.

Ponieważ istniejący przepust drogowy nie spełnia warunków jeżeli chodzi o długość i wysokość posadowienia należy wykonać nowy dostosowany do szerokości przyjętego wjazdu na parking. Nakłady konieczne do wykonania prac j.w zostaną ujęte w dodatkowym – uzupełniającym przedmiarze robót.

3. Mała architektura i zagospodarowanie terenu.

Wykonanie robót związanych z zagospodarowaniem terenu i małą architekturą nie jest objęte projektem budowlanym i przedmiarem robót.

II. Instalacje elektryczne

1. Przyłącz energetyczny

Przyłącz energetyczny do budynku wykonuje Zakład Energetyczny po podpisaniu umowy z odbiorcą

III. Instalacje sanitarne

1. Zewnętrzna kanalizacja sanitarna.

Nakłady konieczne do wykonania prac związanych z dostawą i montażem zbiornika okresowo wybieralnego na nieczystości zostaną ujęte w dodatkowym – uzupełniającym przedmiarze robót.

Z poważaniem

Kierownik Referatu Budownictwa i Inwestycji
Marian Gucwa