

Usługi Projektowo – Kosztorysowe
33-330 Grybów – Biała Niżna 388
mgr inż. Piotr Krok

tel.(018) 44-506-14

NIP: 738-183-18-04
Regon: 490552866

PROJEKT BUDOWLANY

Obiekt : Budynek Szkoły Podstawowej Nr 1 w Ptaszkowej.

Adres : Szkoła Podstawowa Nr 1 w Ptaszkowej.

Opracowanie : 1. Projekt budowlany
2. Projekt rozbudowy instalacji c.o.
3. Informacja dot. BIOS

Branża : Architektura - konstrukcja
z rozbudową instalacji centralnego ogrzewania

Inwestor : Urząd Gminy w Grybowie
33-330 Grybów ul. Jakubowskiego 33

Projektant:

Architektura + Konstrukcja

mgr inż. Piotr Krok

wraz z proj. inst. c.o

.....

Grybów dnia
Nr. zlec.– rach.....

Egz. nr. 1

Zawartość projektu

Projekt budowlany

- robót remontowo - budowlanych
- robót remontowo – instalacyjnych

Kosztorys robót

- remontowo-budowlanych
- remontowo- instalacyjnych c.o i elektrycznych

Projekt planu - BIOS

O P I S T E C H N I C Z N Y

1. Podstawa opracowania

- zlecenie inwestor
- program użytkowy inwestora
- wizja lokalna w terenie
- literatura i normy techniczne

2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest adaptacja wolnych pomieszczeń mieszkalnych na sale lekcyjne w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Ptaszkowej
Opracowanie obejmuje branże architektoniczno - konstrukcyjną i rozbudowę instalacji c.o. oraz wymianą części instalacji elektrycznej w budynku szkoły.

3. Rozwiązanie funkcjonalno - użytkowe

Projektowana adaptacja wolnych pomieszczeń mieszkalnych na sale lekcyjne ma na celu poprawę warunków nauczania w szkole.

Adaptacja obejmuje:

w poziomie I piętra – jedną salę lekcyjną z pom. gospodarczym.

w poziomie II piętra – dwie sale lekcyjne i dwa pom. gospodarcze

Wykaz pomieszczeń :

Piętro I - (pow. użytkowa)

- sala lekcyjna	-	30.72 m ²
- pom. gospodarcze	-	4.73
razem	-	35.45 m ²

Piętro II - (pow. użytkowa)

- sala lekcyjna	-	31.71 m ²
- sala lekcyjna	-	44.95
- pom. gospodarcze	-	4.77
- pom. gospodarcze	-	4.83
- holl	-	18.42
- pom. gospodarcze	-	6.88
razem	-	111.56 m ²

4. Rozwiązania konstrukcyjno - materiałowe

Założenia ogólne

Prace budowlane projektuje się w systemie tradycyjnym przy założeniu zleconego sposobu wykonawstwa.

Elementy konstrukcyjne

Projektuje się wybicie dwóch otworów na drzwi w ścianie konstrukcyjnej gr. 44 cm

Wykonanie nadproża nad otworami ceramiczne typu Kleine'a zbrojone bednarką 5 x 30 mm

Elementy niekonstrukcyjne

Projektuje się wyburzenie ścianek działowych gr. 15 cm wg. obmiaru w kosztorysie

Prace wyburzeniowe prowadzić odcinkami pod nadzorem kierownika robót w sposób zabezpieczający bezpieczeństwo pracownikom.

W razie zauważenia niepokojących zjawisk wstrzymać prace i wezwać projektanta.

5. Roboty budowlane:

Posadzki - zerwanie starych podłóg i wykonanie nowej wylewki pow. wykładzinę - TARKET wg. obmiaru w kosztorysie

Tynki – wewnętrzne gipsowe wg. obmiaru w kosztorysie

Malowanie - ściany i powłoki - farba emulsyjna w kol. jasnym pastelowym wg. obmiaru w kosztorysie

Stolarka - drzwi drewniane, pełne płycinowe - typowe. wg. obmiaru w kosztorysie

Instalacje - ogrzewanie centralne z kotłowni istniejącej /rozbudowa od istniejącej sieci/ wg. obmiaru w kosztorysie

- instalacja elektryczna – rozbudowa poza licznikowa. /wymiana na nową instalację oświetleniową dostosowaną do wymogów sali lekcyjnej wg. obmiaru w kosztorysie/

6. Uwagi końcowe

Roboty budowlane wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną – warunkami i normami pod nadzorem osób uprawnionych. Wszelkie zmiany konstrukcyjne wpływające na funkcję obiektu możliwe przy akceptacji projektanta. Wszelkie zmiany wynikłe w trakcie realizacji uzgodnić w ramach nadzoru autorskiego

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA**

**BUDYNEK SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 W PTASZKOWEJ
ROBOTY REMONTOWO-BUDOWLANE**

INWESTOR:

Urząd Gminy w Grybowie

ADRES INWESTYCJI:

**Ptaszkowa Szkoła Podstawowa nr. 1
gm. Grybów**

AUTOR OPRACOWANIA:

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

I. ZAKRES ROBÓT

Zakres robót obejmuje roboty remontowo-budowlane wewnętrzne w budynku Szkoły

II. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Na placu budowy nie występują istniejące obiekty budowlane.

III. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA STWARZAJĄCE ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

Nie występują

IV. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA PODCZAS REALIZACJI ROBÓT.

W czasie realizacji robót mogą wystąpić następujące zagrożenia:

1. Zagrożenia związane ze składowaniem materiałów.
 - nieodpowiednie składowanie materiałów budowlanych,
 - nieprawidłowe zabezpieczenie materiałów palnych.
2. Zagrożenia związane z przemieszczaniem materiałów elementów konstrukcyjnych i odpadów.
 - uderzenie, przygniecenie człowieka przez spadające materiały i ciężkie elementy
 - awarie sprzętu w czasie pracy
 - przysypanie ziemią usuwaną z wykopów.
3. Zagrożenia związane z transportem ludzi, sprzętu
 - potknięcie się, upadek ze środków transportu
 - potrącenia i uderzenia przez przemieszczający się lub pracujący sprzęt
4. Zagrożenia w czasie montażu sieci
 - poparzenia gorącymi elementami np. w czasie zgrzewania rur i spawania
 - niebezpieczeństwo wybuchu butli gazowych (tlen, acetylen, sprężone powietrze)
 - porażenia prądem elektrycznym
 - przygniecenie przez ciężkie przedmioty
 - wysoki poziom wody gruntowej.

V. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW.

Pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie ogólnych przepisów BHP, muszą posiadać świadectwa szkolenia wstępnego i okresowego.

Na stanowiskach pracy należy przeprowadzić codzienny instruktaż stanowiskowy zawierający:

- omówienie zakresu prac na dzień roboczy,
- wskazanie bezpiecznego sposobu ich wykonania,
- wyznaczenie osób odpowiedzialnych za poszczególne grupy pracowników w wypadku konieczności opuszczania placu budowy przez mistrza lub brygadzystę.

VI. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWU.

1. Pracownicy powinni być wyposażeni w środki ochrony osobistej odpowiednie do wykonywanych prac:

- kaski ochronne,
- rękawice ochronne,
- obuwie gumowe przy pracach w wykopach np. w wodzie gruntowej,
- szelki do ewakuacji z wykopów i studni z zamocowaną liną i asekuracją na poziomie terenu,
- pracownicy powinni znać instrukcję ewakuacji w wypadku pożaru.

Na stanowisku pracy powinna znajdować się apteczka pierwszej pomocy.

Pracownicy powinni znać telefony alarmowe:

- pogotowia ratunkowego - 999
- pogotowie gazowe - 992
- pogotowie energetyczne - 991
- straży pożarnej - 998
- policji - 997