

e-mail: tymbark@tymbark.ug.gov.pl

tel: 18 33-25-637,638,639

Tymbark, 21.07.2010r.

Znak sprawy: IGKOŚ.341/11/2010

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (siwz)

na

Remont budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Podłopieniu

Zatwierdzono w dniu: 21.07.2010 r.

Podpis:

1. Informacje o zamawiającym

Wójt Gminy w Tymbark, 34-650 Tymbark 49

Tel/faks 18 3325-637, e-mail: tymbark@tymbark.ug.gov.pl

adres strony internetowej: <http://www.tymbark.pl>

województwo: małopolskie

NIP: 737-13-62-818, REGON: 000550781

2. Tryb udzielenia zamówienia

Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 39 i nast. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r., nr 223, poz. 1655 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”.

3. Opis przedmiotu zamówienia

3.1. Przedmiotem zamówienia jest:

Remont budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Podłopieniu

Remont polegać będzie na:

Roboty remontowe przygotowawcze:

- uzupełnieniu tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej – 5 m²
- przecieranie istniejących tynków z zeszkobaniem farby – 339,5 m²
- uzupełnienie posadzki cementowej o pow. 1,0 – 5 m² w jednym miejscu z zatarciem na ostro – 9, 820 m²
- zabezpieczenie folią przed malowaniem – 147,44 m²

Roboty ogólnobudowlane wykończeniowe:

- skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne – 4 m²
- ościeżnice stalowe – 2 szt
- warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej – 111,76 m²
- licowanie ścian płytkami terakotowymi o wym. 20x25 cm luzem na zaprawie klejowej – 103,2 m²
- posadzki jedno i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 30x30 – 111,76 m²
- cokoliki z płytek terakotowych o wym. 10x20 cm na zaprawie klejowej – 62,55 m²
- dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian – 140,54 m²
- dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów – 110,68 m²
- jednokrotne malowanie farbą olejną rur wod. i gaz.- 40 m

Roboty zewnętrzne, wykończenie placu:

- roboty ziemne wykonane koparkami wraz z transportem – 109,47 m³
- ławy fundamentowe żelbetowe do 0,6 m – 14,634 m³
- przygotowanie i montaż zbrojenia, pręty żebrowane 0,55t i gładkie 0,35t
- podbudowa z kruszywa naturalnego w-wa dolna 20 cm – 166,25 m²
- podkłady z ubitych materiałów sypkich 24,675 m³
- nawierzchnie z kostki brukowej betonowej gr. 10 cm na podsypce cementowo-piaskowej – 164,5 m²
- obrzeża betonowe o wym. 20x6 cm na podsypce piaskowej – 11,5 m.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają załączniki do siwz: wzór umowy ([załącznik nr 1 do siwz](#)), przedmiary robót oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych ([załącznik/plik nr 2 do siwz](#)).

3.2. Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45216121-8 Roboty budowlane w zakresie straży pożarnych

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

3.3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

3.4. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

3.5. Zamawiający dopuszcza realizację zamówienia przy udziale podwykonawców. Wykonawca jest zobowiązany do wskazania w Formularzu oferty ([załącznik nr 3 do siwz](#)) tych części zamówienia, które zamierza powierzyć do wykonania podwykonawcom.

3.6. Uwagi dla wykonawców:

- a) w celu dokładnego zapoznania się z przedmiotem zamówienia Zamawiający zaleca dokonanie przez Wykonawcę (na własny koszt, ryzyko i odpowiedzialność) wizji lokalnej oraz zdobycie wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty
- b) Zamawiający wymaga 3-letniego okresu rękojmi i gwarancji jakości liczonego od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

4. Termin wykonania zamówienia

Termin realizacji zamówienia: upływa 15 październik 2010 roku.

5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

5.1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy nie wykluczeni na podstawie art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655, z późn. zm.), spełniający warunki i wymagania określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz w art. 22 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

5.2. Wykonawcy biorący udział w postępowaniu muszą spełnić następujące warunki:

a) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia. Na potwierdzenie spełniania w/w warunku Wykonawca przedłoży oświadczenie z art. 22 ust. 1 ustawy Pzp

b) Wiedza i doświadczenie

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące posiadania wiedzy i doświadczenia. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże w przedłożonym do oferty wykazie robót budowlanych, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, (z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączy dokumenty potwierdzające, że roboty wykonane zostały zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone), wykonał minimum dwie roboty w zakresie porównywalnym z niniejszym zamówieniem, zawierającym m.in. remont, modernizację budynku.

Spełnienie warunku Wykonawca wykaże przedkładając wykaz robót budowlanych oraz załączy dokumenty potwierdzające, że roboty wykonane zostały zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

c) Potencjał techniczny oraz osoby zdolne do wykonania zamówienia

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże w przedstawionym do oferty wykazie osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia w szczególności

odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami oraz oświadczeniu że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, że ma do dyspozycji osoby posiadające kwalifikacje, doświadczenie i wykształcenie niezbędne do wykonania zamówienia, tj. Wykonawca wykaże, iż dysponuje co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz przedstawi aktualne zaświadczenie o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

d) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące sytuacji ekonomicznej i finansowej. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże:

- 1) w przedłożonej do oferty informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy w wysokości co najmniej 50 000 zł, wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wykonawca wykazując spełnianie warunku, o którym mowa w art. 22 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, polega na zdolnościach finansowych innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, wymaga się przedłożenia informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej dotyczącej tych podmiotów,
- 2) przy pomocy przedłożonej wraz z ofertą opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

5.3. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. **Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia**, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

5.4. Zamówienie może być udzielone wyłącznie wykonawcy, który nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy.

6. Informacje o oświadczeniach lub dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy

6.1. Wykonawca jest zobowiązany załączyć do oferty oświadczenia i dokumenty:

1) potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu:

- a) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, wypełnione i podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy (według wzoru stanowiącego [załącznik nr 4A do siwz](#)) albo przez pełnomocnika reprezentującego wykonawców

wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (według wzoru stanowiącego [załącznik nr 4B do siwz](#)),

- b) wypełniony i podpisany przez osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy wykaz robót budowlanych wykonanych przez Wykonawcę w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał minimum dwie roboty w zakresie porównywalnym z niniejszym zamówieniem, zawierającym m.in. remont, modernizację budynków.
Spełnienie warunku Wykonawca wykaże przedkładając wykaz robót budowlanych oraz załączy dokumenty potwierdzające, że roboty wykonane zostały zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (według wzoru stanowiącego [załącznik nr 5 do siwz](#)),
- c) wypełniony i podpisany przez osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - (według druku stanowiącego [załącznik nr 6 do siwz](#)),
- d) oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wymienione w wykazie, o którym mowa w pkt. d), posiadają wymagane uprawnienia, (wyszczególnione w pkt. 5.1.3) a) i b),
- e) pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia (jeżeli dotyczy).
- f) Informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert. Jeżeli wykonawca wykazując spełnianie warunku, o którym mowa w art. 22 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, polega na zdolnościach finansowych innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, wymaga się przedłożenia informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej dotyczącej tych podmiotów.
- g) Opłacona polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

2) potwierdzające niepodleganie wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy:

- a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust.1 ustawy, wypełnione i podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy (według wzoru stanowiącego [załącznik nr 7A do siwz](#)) albo przez pełnomocnika reprezentującego wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (według wzoru stanowiącego [załącznik nr 7B do siwz](#)),
- b) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w przypadku osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy;
- c) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

UWAGA! Jeżeli w przypadku wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5-8 ustawy mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt 5-8 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, z tym że w przypadku, gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń - zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób.

3) pozostałe dokumenty, jakie należy załączyć do oferty:

- a) wypełniony i podpisany przez osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy Formularz oferty, wg wzoru stanowiącego [załącznik nr 3 do siwz](#),
- b) podpisany przez osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy- **kosztorys ofertowy** sporządzony w oparciu o przedmiar robót i specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót,
- c) pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy w postępowaniu albo do reprezentowania wykonawcy w postępowaniu i zawarcia umowy, jeżeli osoba reprezentująca wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia nie jest wskazana jako upoważniona do jego reprezentacji we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej.

6.2. Forma oświadczeń i dokumentów:

- 1) Wszystkie dokumenty muszą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii **poświadczonej za zgodność z oryginałem** przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy **na każdej zapisanej stronie poświadczanego dokumentu**. Powyższy zapis **nie dotyczy pełnomocnictw**, które muszą być przedłożone w formie **oryginału lub kopii poświadczonej przez notariusza**.
- 2) Poświadczenie za zgodność z oryginałem powinno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem).
- 3) W przypadku, gdy przedstawiona kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości, a zamawiający nie może sprawdzić jej prawdziwości w inny sposób, może on zażądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu.
- 4) Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy.
- 5) W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, poświadczenia za zgodność z oryginałem winien dokonać Pełnomocnik.

6.3. Dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania za granicą.

- 1) Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów wskazanych:
 - a) w pkt. 6.1.2) lit. b) - c) składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
 - 2) Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ppkt 1), zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

6.4. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia w rozumieniu art. 23 ust. 1 ustawy.

- 1) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego (np. członkowie konsorcjum) są zobowiązani ustanowić **Pełnomocnika** do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i do zawarcia umowy.
- 2) W takim przypadku - oprócz dokumentów wymienionych w pkt 6.1. wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego są zobowiązani do złożenia w ofercie Pełnomocnictwa ustanawiającego Pełnomocnika, o którym mowa w ppkt 1). **Pełnomocnictwo zawierać powinno umocowanie do reprezentowania w postępowaniu lub do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy**. Pełnomocnictwo może być przedłożone wyłącznie w formie oryginału lub kopii poświadczonej przez notariusza.

3) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego składają (podpisane przez ustanowionego Pełnomocnika lub potwierdzone przez niego za zgodność z oryginałem):

- a) zamiast oświadczenia wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, wg [załącznika nr 4A do siwz](#) - oświadczenie pełnomocnika wykonawców wspólnie ubiegających się o zawarcie umowy, wg [załącznika nr 4B do siwz](#),
- b) dokumenty wskazane w pkt. 6.1.1) lit. b) - f) składają ci z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, którzy spełniają warunek, na potwierdzenie którego wymagany jest dany dokument,
- c) zamiast oświadczenia wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, wg [załącznika nr 7A do siwz](#) - oświadczenie pełnomocnika wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, wg [załącznika nr 7B do siwz](#),
- d) każdy z osobna - dotyczące ich dokumenty, o których mowa w pkt 6.1.2) lit. b) - c) siwz,
- e) Pełnomocnik podpisuje także w imieniu wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dokumenty o których mowa w pkt. 6.1.3) lit. a) - c).

7. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów

7.1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują **drogą pisemną, faksem lub pocztą elektroniczną**. W przypadku przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji faksem lub e-mailem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

7.2. Korespondencję pisemną należy kierować na adres: Urząd Gminy w Tymbarku, 34-650 Tymbark, Rynek 49.

7.3. Korespondencję w formie faksowej należy kierować na nr faksu: 18 33 25 632

7.4. Korespondencję w formie elektronicznej należy kierować na adres e-mail:

[**tymbark@tymbark.ug.gov.pl**](mailto:tymbark@tymbark.ug.gov.pl)

7.5. Ofertę w postępowaniu można złożyć wyłącznie w formie pisemnej.

7.6. Informacje dotyczące postępowania zamieszczane będą na stronie internetowej zamawiającego www.tymbark.pl w przypadkach i na zasadach określonych w ustawie oraz przekazywane będą wykonawcom w formie pisemnej w przypadkach i na zasadach określonych w ustawie.

7.7 Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami:

- w sprawach przedmiotu zamówienia:

Maria Rzeźnik - 18 33 25 123

- w sprawach formalnych postępowania:

Marcin Bogacz - 18 33 25 040

8. Wyjaśnienia oraz modyfikacja treści specyfikacji

8.1. Każdy wykonawca ma prawo zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści siwz. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na **6 dni** przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie siwz wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

8.2. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie specyfikacji wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 8.1., lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

8.3. Wyjaśnienia treści specyfikacji oraz jej ewentualne modyfikacje będą dokonywane na zasadach i w trybie art. 38 ustawy.

9. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

10. Termin związania ofertą

Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres **30 dni** licząc od dnia upływu terminu składania ofert.

11. Sposób przygotowania oferty

11.1. Ofertę należy przygotować w oparciu o wzór stanowiący **załącznik nr 3 do siwz** (formularz oferty). Formularz oferty musi być podpisany przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.

11.2. W formularzu oferty wartości liczbowe należy wpisywać w każdej pozycji wyłącznie cyframi, a tam gdzie jest to wyraźnie wskazane, również słownie.

11.3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

11.4. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, na piśmie, w sposób czytelny i trwały. Wszelkie załączone do oferty dokumenty sporządzone w języku obcym, muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym za zgodność z oryginałem przez osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy.

11.5. Wszystkie zapisane strony oferty oraz wszelkich dokumentów i oświadczeń powinny być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy.

11.6. Wszelkie poprawki muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisami osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy.

11.7. Część oferty, która zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, a wykonawca zastrzega ich poufność, należy umieścić w odrębnej kopercie z opisem „*Zastrzeżona część oferty*”.

Zamawiający nie odpowiada za ujawnienie informacji stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa przekazanych mu przez wykonawcę wbrew postanowieniom niniejszego podpunktu. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy.

Przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności, zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j.: Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503).

11.8. Wykonawca przygotowuje spis zawierający wykaz wszystkich przedkładanych dokumentów i oświadczeń z podaniem numeru strony, na której dany dokument i oświadczenie się znajduje.

11.9. Dokumenty tworzące ofertę powinny być zszyte - zbindowane.

11.10. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej i trwale zamkniętej kopercie lub opakowaniu.

11.11. Na kopercie lub opakowaniu należy umieścić następujące informacje: _____

Nazwa i adres Wykonawcy (ewentualnie pieczęć)

Urząd Gminy w Tymbarku

34-650 Tymbark

Rynek 49

Oferta na:

Remont budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Podłopieniu

znak sprawy: IGKOŚ.341/11/2010

Nie otwierać przed 05.08.2010 r. godz. 11:00

12. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

12.1. Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego, sekretariat - Urzędu Gminy Tymbark, nie później niż **do dnia 05.08.2010 roku do godz. 10:00**. Godziny pracy Sekretariatu: od poniedziałku do piątku - 7.30 do 15.30,

Oferty złożone po terminie nie będą otwierane. Zostaną one zwrócone wykonawcom bez ich otwierania, po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

12.2. Otwarcie złożonych ofert nastąpi **w dniu 05.08.2010 r. o godz. 11:00**, w siedzibie zamawiającego, tj. pod adresem: Urząd Gminy w Tymbarku, 34-650 Tymbark, Rynek 49, sala konferencyjna.

12.2.1. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

12.2.2. Podczas otwarcia ofert zamawiający poda nazwy (firmy), adresy wykonawców, informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, gwarancji.

13. Sposób obliczania ceny oferty

13.1. Cenę oferty należy podać w „Formularzu ofertowym” stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ.

13.2. Ceny należy podawać w ZŁOTYCH POLSKICH w zapisie liczbowym i słownie (podawanie ceny w inny sposób może spowodować odrzucenie oferty), w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.

13.3. Cenę ofertową która ma charakter ryczałtowy, należy wyliczyć na podstawie dokumentacji przetargowej. Cena powinna obejmować kompletne wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w niniejszej Specyfikacji, z uwzględnieniem uwarunkowań dodatkowych, zgodnie z dokumentacją przetargową oraz przy zastosowaniu polskich norm.

13.4. Wykonawca na podstawie otrzymanego przedmiaru robót stanowiącego materiał pomocniczy, winien sporządzić i załączyć do oferty kosztorys ofertowy uproszczony, mający charakter informacji dodatkowej.

13.5. Wartość kosztorysowa, równa cenie ofertowej powinna obejmować koszty wykonania robót bezpośrednio wynikających z dokumentacji, powinna także obejmować koszty robót nie ujętych w dokumentacji przetargowej, a których wykonanie niezbędne jest dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w tym koszty wszystkich robót przygotowawczych takich jak przygotowanie placu budowy oraz zaplecza, koszty utrzymania placu budowy, koszty uporządkowania placu budowy, ubezpieczenia, obsługi geodezyjnej wraz z opracowaniem dokumentacji geodezyjnej powykonawczej.

13.6. Ceny nie będą podlegały rewaloryzacji ze względu na inflację.

13.7. Zaakceptowana cena będzie niezmienna bez względu na rzeczywisty poziom cen materiałów, usług czy stawek robocizny jakie kształtować się będą w okresie wykonywania przedmiotu zamówienia.

13.8. Zamawiający, mając na względzie ryczałtowy charakter wynagrodzenia, zaleca zapoznanie się ze szczegółowymi specyfikacjami technicznymi, dokonanie wizji lokalnej w terenie budowy oraz zdobycie wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty.

14. Kryteria oceny ofert, ich znaczenie oraz sposób oceny ofert

14.1. Oferty będą oceniane według następujących kryteriów:

Nr:	Nazwa kryterium:	Max pkt:
1.	Cena	100

14.2. Liczba punktów, jaką uzyska wykonawca w kryterium „cena” zostanie obliczona według wzoru:

$$C = (C_{min} / C_{ob}) \times 100 \%$$

przy czym 1% = 1 punkt

gdzie: C - ilość punktów oferty badanej

C_{min} - najniższa cena spośród badanych ofert

C_{ob} - cena oferty badanej

14.3. Maksymalną liczbę punktów (100) w kryterium „cena” otrzyma wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę ofertową brutto, natomiast pozostali wykonawcy otrzymają odpowiednio mniejszą liczbę punktów zgodnie z powyższym wzorem.

14.4. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta uzyska maksymalną ilość punktów.

15. Informacje dotyczące obcych walut

Rozliczenia między wykonawcą a zamawiającym prowadzone będą w złotych polskich (PLN). Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.

16. Informacje dotyczące aukcji elektronicznej

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

17. Informacje o zamiarze zawarcia umowy ramowej

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

18. Zmiana oferty, wycofanie oferty:

18.1. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty przed upływem terminu składania ofert.

18.2. Zmiany dokonuje się przez złożenie oferty w zmienionym zakresie, która musi odpowiadać wszystkim wymaganiom niniejszej specyfikacji, a koperta dodatkowo musi być oznaczona napisem ZMIANA OFERTY. Podczas otwarcia ofert, koperta ta zostanie otwarta w pierwszej kolejności.

18.3. Wycofania dokonuje się na wniosek wykonawcy złożony zamawiającemu z zastrzeżeniem pkt 18.1., podpisany przez osobę upoważnioną do jego reprezentowania, co winno być udokumentowane odpisem z właściwego rejestru lub pełnomocnictwem. Wykonawca ma prawo do żądania fizycznego zwrotu wycofanej oferty przed upływem terminu składania ofert.

19. Odrzucenie oferty

Oferta zostanie odrzucona w przypadku wystąpienia okoliczności określonych w art. 89 ust. 1 oraz art. 90 ust. 3 ustawy.-

20. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

20.1. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w specyfikacji i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o przyjęte kryterium oceny ofert.

20.2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadomi wykonawców, którzy złożyli oferty o:

1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w przyjętym kryterium oceny ofert i łączną punktację;

2) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;

3) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;

4) terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

20.3. Informacje, o których mowa w pkt 20.2.1.) zostaną również zamieszczone na stronie internetowej <http://www.tymbark.pl> oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie zamawiającego.

20.4. Wybrany wykonawca zostanie powiadomiony o szczegółach podpisania umowy.

21. Wzór umowy

Wzór umowy stanowi [załącznik nr 1 do siwz](#).

22. Dopuszczalne zmiany treści zawartej umowy

Dopuszczalne zmiany treści zawartej umowy oraz warunki dokonania takich zmian zostały określone we wzorze umowy ([załącznik nr 1 do siwz](#)).

23. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

23.1. Przed zawarciem umowy wybrany wykonawca zostanie zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **10 %** maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania zamawiającego wynikającego z umowy, zgodnie z art. 150 ust. 2 ustawy.

23.2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy należy wnieść w jednej lub w kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu;
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2000 r., Nr 109, poz. 1158).

Do zabezpieczenia stosuje się przepisy art. 147 - 151 ustawy.

23.3. Dopuszczalne jest złożenie zabezpieczenia w więcej niż jednej formie, a także za zgodą zamawiającego zmiana formy wniesionego zabezpieczenia (zmiana taka może być dokonywana jedynie z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i nie może powodować zmniejszenia jego wysokości).

23.4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek: Bank Spółdzielczy Limanowa o/Tymbark nr rachunku: 36 8804 0000 0060 0018 4885 0016

23.5. Zabezpieczenie wnoszone w formach określonych w pkt 23.2.2) - 23.2.5) należy przesłać lub złożyć w siedzibie zamawiającego.

23.6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy składane w formach gwarancji i poręczeń musi spełniać następujące wymogi:

- być wystawione na Urząd Gminy w Tymbarku, 34-650 Tymbark, Rynek 49,
- zawierać w treści oświadczenie gwaranta (poręczyciela), w którym zobowiązuje się on do bezwarunkowej wypłaty kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy na pierwsze żądanie zamawiającego zawierające oświadczenie, iż zabezpieczenie to jest mu należne,
- okres ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy nie może być krótszy niż okres realizacji umowy i gwarancji.

23.7. Warunki i termin zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostały określone we wzorze umowy.

24. Unieważnienie postępowania

Postępowanie unieważnia się w przypadkach określonych w art. 93 ust. 1 i 1a ustawy.

25. Środki ochrony prawnej

25.1. W niniejszym postępowaniu stosuje się przepisy dotyczące odwołań i skarg w zakresie przewidzianym ustawą.

25.2. Szczegółowe zasady wnoszenia środków ochrony prawnej oraz postępowania toczonego wskutek ich wniesienia określa dział VI ustawy.

26. Dodatkowe informacje

Do czynności podejmowanych w trakcie niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia, stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz w sprawach nieuregulowanych tą ustawą, przepisy ustawy Kodeks cywilny.

Wykaz załączników:

- zał. 1 - wzór umowy
- zał. 2 - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary
- zał. 3 - formularz oferty
- zał. 4A/B - wzór oświadczenia wykonawcy/ pełnomocnika o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
- zał. 5 – wzór wykazu robót budowlanych
- zał. 6 - wzór wykazu osób
- zał. 7A/B - wzór oświadczenia wykonawcy/ pełnomocnika o braku podstaw do wykluczenia z postępowania
- zał. 8 – Oświadczenie, że osoby posiadają wymagane uprawnienia