

*Załącznik do Uchwały Nr 1/2011 Zebrania Wiejskiego  
Sołectwa Myślec z dnia 16.01.2011*

*Załącznik do Uchwały Nr V/30/11  
Rady Miejskiej w Starym Sączu z dnia 24.01.2011*

# PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI MYŚLEC



**MYŚLEC 2010**

## WPROWADZENIE

Plan Odnowy Miejscowości Myślec powstał z potrzeby uporządkowania i opisanie kierunków rozwoju wsi. Planowanie rozwoju musi być oparte na rzetelnym zdiagnozowaniu zasobów miejscowości, uwzględniającym jej mocne i słabe strony, jak też uwzględniać uwarunkowania zewnętrznego świata, które mają szczególny wpływ na jej rozwój.

Rozpowszechniona od lat siedemdziesiątych w Europie Zachodniej idea odnowy wsi ma swoje źródło w przekonaniu, że ożywiona kulturowo oraz wyposażona w niezbędną infrastrukturę wieś może stać się niezwykle atrakcyjnym miejscem zamieszkania, zapewniającym mieszkańcom godziwy standard i wysoką jakość życia. Zdolna będzie również powstrzymać ucieczkę nowych pokoleń do miast a tym samym zachować od unicestwienia ogromną część kultury ludzkości, związanej ze środowiskiem wiejskim. Zrównoważony rozwój, dokonujący się w harmonii ze środowiskiem naturalnym, respektujący potrzeby człowieka w każdym wymiarze, realizować się może przede wszystkim w odnowionej wsi. W centrum odnowy wsi jest więc człowiek – jej mieszkańiec.

Niniejszy dokument ma na celu przedstawienie uzgodnionej oddolnie, wynikającej z oczekiwań i potrzeb mieszkańców, koncepcji rozwoju wsi Myślec.

### Plan Odnowy Miejscowości Myślec

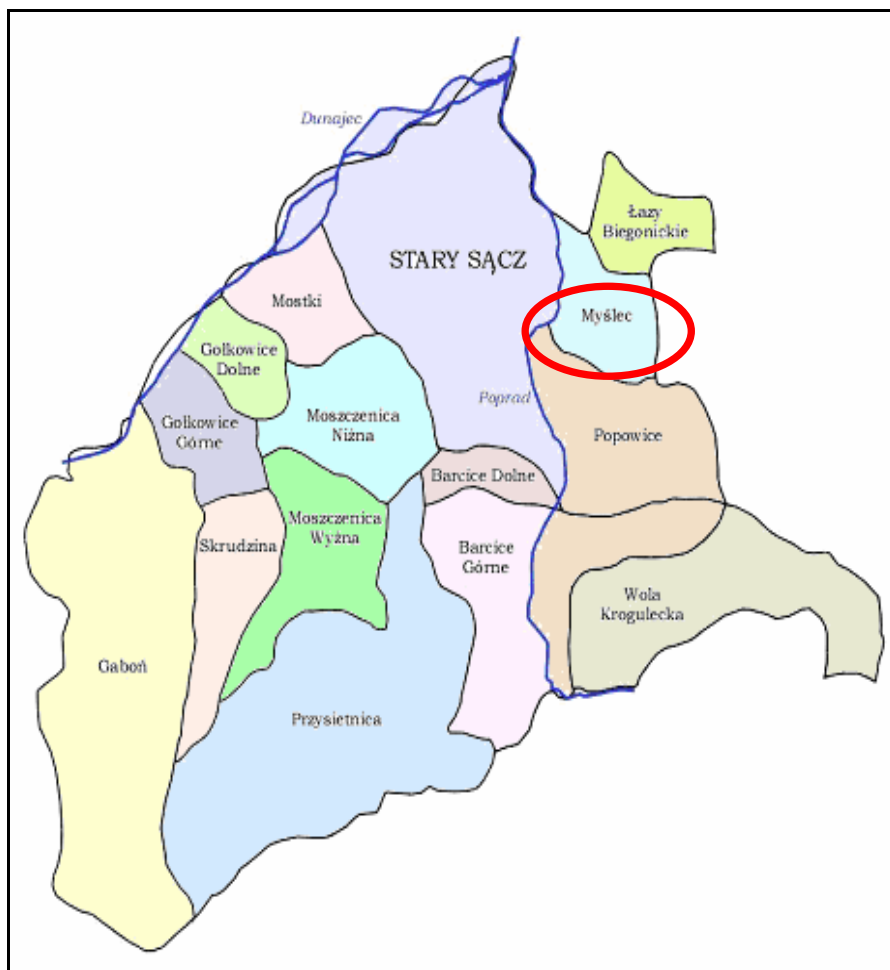
Przygotowaniu planu służyły między innymi kilkakrotne spotkania z mieszkańcami i liderami wsi, które miały miejsce w IV kwartale 2010 roku. Ich celem było poznanie rzeczywistych poglądów i oczekiwań mieszkańców w zakresie rozwoju ich miejscowości na najbliższych kilkanaście lat. Dokonano także analizy tematów poruszanych na zebraniach wiejskich mieszkańców Myślec w ciągu ostatnich trzech lat oraz dokumentów planistycznych Gminy Stary Sącz w zakresie dotyczącym bezpośrednio miejscowości Myślec.

## SPIS TREŚCI

Wprowadzenie .....	2
Spis treści .....	3
Rys historyczny .....	5
Ludność .....	6
II. INWENTARYZACJA ZASOBÓW WSI MYŚLEC .....	7
Zasoby przyrodnicze .....	7
Organizacje pozarządowe .....	8
Rolnictwo .....	8
Działalność gospodarcza .....	9
Oświata .....	10
Kultura i dziedzictwo kulturowe: .....	11
Obiekty kultu religijnego .....	11
Sport i rekreacja .....	12
Turystyka .....	13
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA .....	14
Zaopatrzenie w wodę .....	14
Kanalizacja i oczyszczanie ścieków .....	14
Gospodarka odpadami .....	14
Sieć gazowa .....	15
Sieć telekomunikacyjna .....	15
Drogi .....	15
Komunikacja zbiorowa .....	16
Tereny inwestycyjne .....	16
III. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI: .....	18
<b>Mocne strony:</b> .....	18
<b>Słabe strony:</b> .....	18
<b>Szanse:</b> .....	19
<b>Zagrożenia:</b> .....	19
PRIORYTETY ROZWOJU WSI MYŚLEC na lata 2011-2020 .....	20
IV. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną na lata 2011-2020 .....	22
V. Opis i charakterystyka obszaru o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjającego nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na swe położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne .....	27

## I. CHARAKTERYSTYKA WSI

Myślec to niewielka wieś leżąca w północno-wschodniej części Gminy Stary Sącz. Administracyjnie należy do powiatu nowosądeckiego w województwie małopolskim. Leży na wys. 304-390 m n.p.m., na obrzeżach pasma Jaworzyny Krynickiej w Beskidzie Sądeckim. Wieś stanowi odrębne sołectwo, które graniczy z miastem Nowy Sącz (Biegonice), sołectwami Łazy Biegonickie oraz Popowice w Gminie Stary Sącz, sołectwem Żeleźnikowa Wielka w Gminie Nawojowa oraz miastem Stary Sącz. Zachodnią granicę sołectwa Myślec stanowi rzeka Poprad. Przez wieś przepływa potok Żeleźnikówka (Żeleźnikowski Potok), prawobrzeżny dopływ Popradu. W skład sołectwa wchodzi także przysiółki Potoki, Zapadliny, Wilcza Górka, Zagórze Myśleckie. Całkowita powierzchnia wsi wynosi 285 ha.



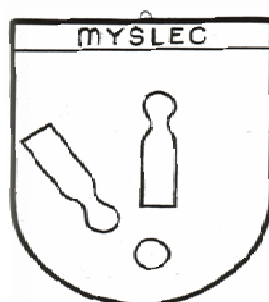
Mapa nr 1: Lokalizacja sołectwa Myślec na tle Gminy Stary Sącz.

## Rys historyczny

Wieś Myślec datuje swe powstanie na czasy Św. Kingi, założycielki wsi. Już w 1280 r. wieś Myślec wymieniona jest w dokumencie fundacyjnym Klasztoru Klarysek Starosądeckich. Jedne z pierwotnych i dokładniejszych wiadomości zapisanych o Myślcu (poświadczające we wsi urządzenia prawa niemieckiego) pochodzą z lat 1313 i 1357 r. W dokumencie z 1357 r., mocą którego sołectwo (łan roli oraz prawo budowy karczmy i młyna) w lokowanym na 11 łanach Myślcu otrzymali od Ksieni Starosądeckiego Klasztoru- Św. Kingi – Maciej Węgier i jego syn Mikołaj. Myślec miał wówczas pełną przynależność do Klasztoru Starosądeckiego. Pierwszym Sołtysem we wsi Myślec był wspomniany już Maciej z Myślica ( Maciej Węgier). Był on nadwornym gospodarzem Kingi i zajmował się całą gospodarką, którą mu powierzono. „Był uczciwy i solidny w każdej pracy i dlatego dano mu przydomek *Węgrzynek*”. Wieś Myślec posiadała 5 ról i 3 zagrody (role te były kolejno utytułowane pod kolejnymi numerami domów od 1-go do 5- go).

Miejscowość Myślec wymieniona jest również w dokumentach późniejszych czasów. I tak w dokumentach z 1770 – 1918r. – z czasów zaboru austriackiego, i następnie z 1782 r. – miejscowość ta wymieniona jest jako własność „funduszu religijnego”. Po 1867 r. Myślec stanowił jedną gminę wspólnie z sąsiednimi Popowicami. Od 1934 r. wymienia się Myślec w gminie zbiorowej Stary Sącz –wieś, następnie w GRN Biegonice. Od 1973 r. sołectwo Myślec przynależy do Miasta Gminy Stary Sącz. W latach 1975-1998 miejscowość administracyjnie należała do województwa nowosądeckiego.

Herb Myślec jest wyobrażeniem dwóch kręgli, jeden stojący, drugi leżący i kula pod nimi. Napis: Gromada Myślec. Pieczęć (32mm) pochodzi z końca XIX wieku.



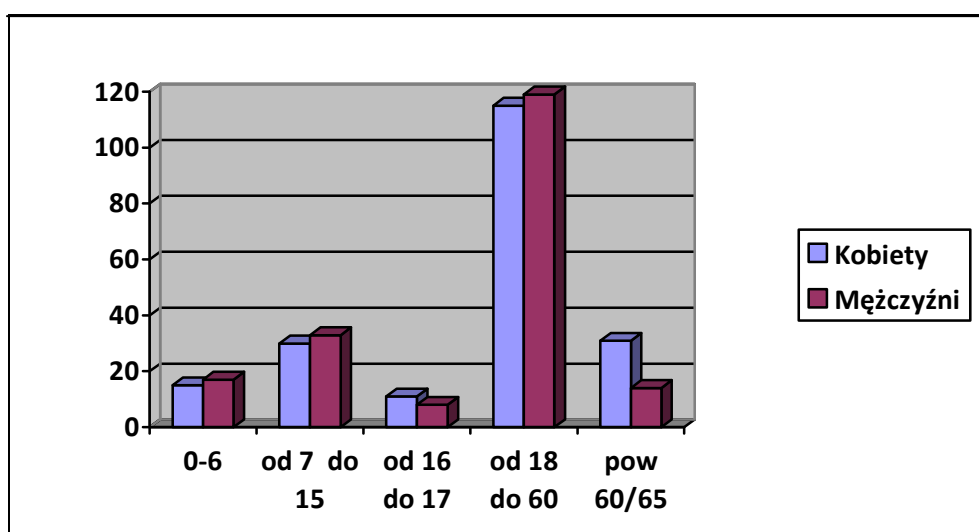
## Ludność

Myślec liczy 393 mieszkańców (2010r.) i należy do najmniejszych sołectw Gminy Stary Sącz. Sołectwo liczy 84 budynki mieszkalne. Mieszkańcy Myślica stanowią zaledwie 1,7% ogólnej liczby mieszkańców gminy.

Struktura wiekowa jest bardzo korzystna – społeczeństwo Myślica jest społeczeństwem młodym, 87% mieszkańców nie ukończyła 65 roku życia, a odpowiednio 57 % kobiet oraz 62 % mężczyzn jest w wieku produkcyjnym.

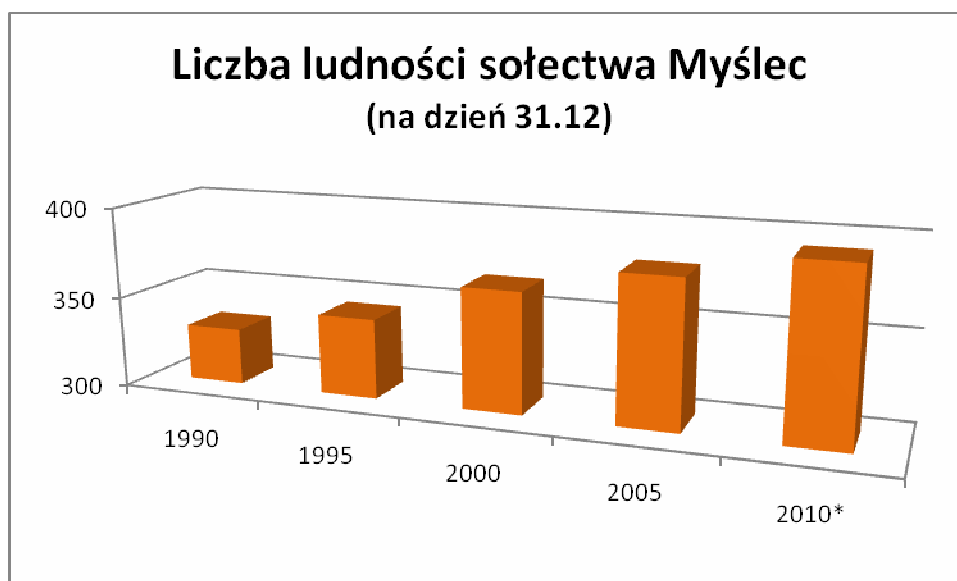
Strukturę mieszkańców (dane na dzień 08.11.2010) w poszczególnych grupach wiekowych przedstawia poniższy wykres:

**Wykres 1: Struktura ludności wsi Myślec**



W roku 2009 zanotowano 6 urodzeń i 4 zgony. Piętnaście osób zameldowało się na pobyt stały, jedenaście wymeldowało. Nikt nie zgłosił w Urzędzie Miejskim wyjazdu na emigrację.

Pod względem liczby mieszkańców sołectwo Myślec wykazuje stały wzrost. Na przestrzeni ostatnich 20 lat liczba mieszkańców wzrosła o 62 osoby, tj. o 18,7%!



## II. INWENTARYZACJA ZASOBÓW WSI MYŚLEC

### Zasoby przyrodnicze

Wieś leży na wys. 304-390 m n.p.m., na obrzeżach pasma Jaworzyny Krynickiej (Beskid Sądecki). W niewielkich kępach i lasach pomiędzy polami rośnie zazwyczaj grab, brzoza, jesion, czasem dąb, lipa, ale także spora domieszka kwitnącej wiosną czereśni ptasiej i czeremchy. Na tym obszarze łatwo jest zauważyć polujące ptaki drapieżne- myszołowy, krogulce, jastrzębie i pustułki. Tereny leśne wsi obfitują w liczne gatunki łowne, między innymi jelenie, sarny, dziki, bażanty, zające, kuropatwy i kaczki. W kałużach i koleinach dróg bez trudu zaobserwujemy kumaki górskie, płazy prawnie chronione. Obszar sołectwa charakteryzuje się czystym środowiskiem, mało jest źródeł emisji zanieczyszczeń. Sołectwo Myślec leży na terenie Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Czynnikiem w znacznym stopniu negatywnie oddziałującym na stan środowiska w Myślcu jest brak kompleksowego rozwiązania systemu sanitarnego wsi (oczyszczanie i odprowadzanie ścieków).

## Organizacje pozarządowe

Na terenie wsi nie działa obecnie żadna organizacja pozarządowa. Działalność kulturalna organizowana jest w niewielkim zakresie przez sołectwo oraz Centrum Kultury i Sztuki im. Ady Sari w Starym Sączu.

## Rolnictwo

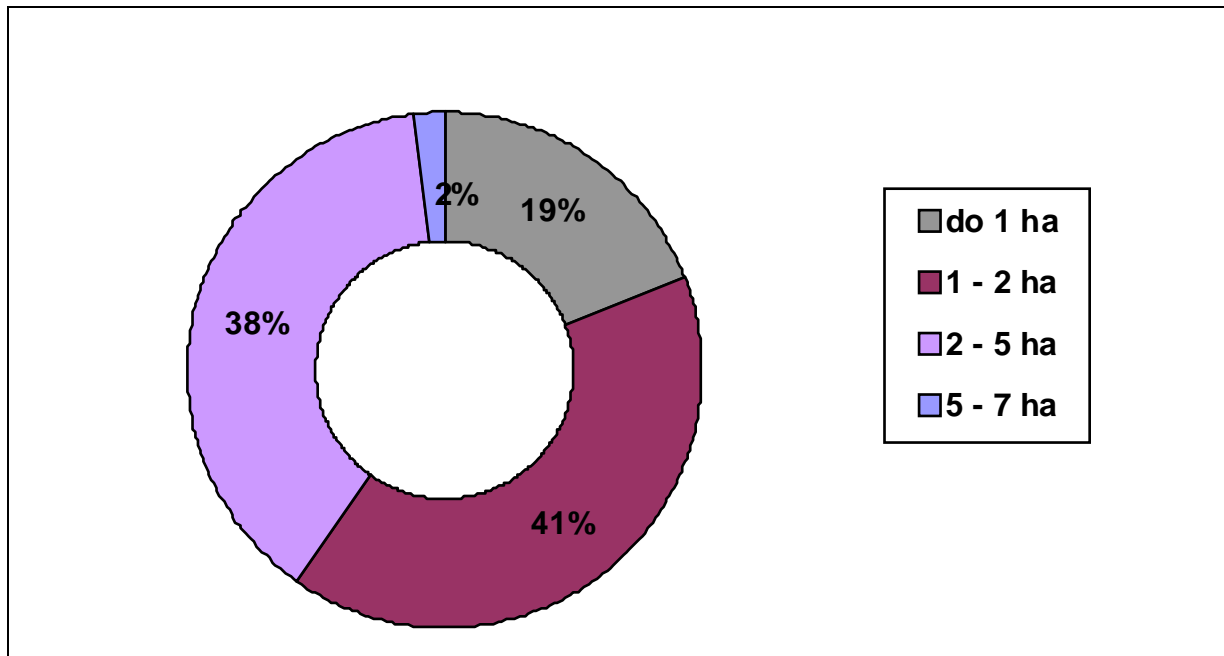
W Myślcu funkcjonują 52 gospodarstwa rolne. Średnia wielkość gospodarstwa wynosi 1,9 ha, w tym 1,84 ha użytków rolnych. Łączna powierzchnia użytków rolnych wynosi 95,8 ha, z czego na grunty orne przypada 74 ha, 21,8 ha stanowią użytki zielone i w niewielkim zakresie rośliny pastewne. Sady zajmują bardzo niewielki areał - 3.12 ha.

W gospodarstwach utrzymywanych jest 98 sztuk bydła, w tym 40 krów mlecznych. Niewielkie jest natomiast pogłowie trzody chlewnej, hodowanej jedynie na własne potrzeby, liczy ok. 10 sztuk. Niewiele jest także owiec - 9 sztuk oraz koni - 8 sztuk. (dane 2010 r.)

Na terenie sołectwa Myślec nie znajdziemy ugorów ani gruntów odłogowanych, każdy kawałek ziemi jest zagospodarowany i uprawiany. Wpojona pracowitość od najmłodszych lat oraz zamiłowanie do „matki ziemi” jest cechą charakterystyczną mieszkańców wsi. Praca na roli jest niezwykle męcząca, pomimo stosowania wielu maszyn i urządzeń, nadal wymaga ona jednak bezpośredniego wysiłku rąk, wczesnego wstawania, odporności na upał, kurz, słońce i wiatr. Wiele zajęć w tych terenach wykonuje się technikami tradycyjnymi na przykład: wypas, koszenie na pokosy i suszenie siana, mają tutaj swój własny styl. Rolnictwo sołectwa Myślec charakteryzuje się znacznym rozdrobnieniem gospodarstw rolnych, co wpływa na niską ich rentowność. Zaledwie jedno gospodarstwo rolne posiada powierzchnię powyżej 5 ha. Stąd też większość gospodarstw nie wykazuje zdolności do osiągania produkcji towarowej – gospodarstwa te produkują wyłącznie na potrzeby własne. Aż 98 % gospodarstw posiada powierzchnię –poniżej 5 ha.



**Wykres 2: Wykaz gospodarstw w Myślcu z podziałem wg wielkości.  
Stan na dzień 16.11.2010r.**



### **Działalność gospodarcza**

W rejestrze Urzędu Miasta i Gminy Stary Sącz figurują 22 podmioty gospodarcze posiadające siedzibę w Myślcu. Większość podmiotów to firmy usługowe. Duży udział w ogólnej liczbie firm na terenie wsi mają przedsiębiorstwa z sekcji budownictwa. Wykaz podmiotów działających na terenie wsi w podziale na branże przedstawia poniższa tabela.

Branża	Liczba zarejestrowanych podmiotów
Budownictwo	13
Handel	1
Sklep	1
Produkcja	1
Usługi samodzielne	6
Sprzedaż hurtowa żywych zwierząt	1
RAZEM	23

Współczynnik przedsiębiorczości w skali sołectwa wynosi 559 (liczony jako liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych na 10 000 mieszk.) i jest nieco niższy niż średnia dla całej Gminy Stary Sącz oraz prawie o połowę niższy niż wartość wskaźnika dla Polski.

Tak bardzo niewielka ilość podmiotów prowadzących działalność gospodarczą jest jedną z przyczyn trudności lokalnego rynku pracy. Dlatego też mieszkańcy zatrudniają się w Starym i Nowym Sączu, a także w większych ośrodkach jak Kraków.

## Oświata

Na terenie sołectwa Myślec nie ma żadnej placówki oświatowej. Najbliższe przedszkola znajdują się w Nowym Sączu (Biegonice) oraz w Starym Sączu. Dzieci należą do obwodu Szkoły Podstawowej Nr 1 im. Ks. Prof. Józefa Tischnera w Starym Sączu oraz Gimnazjum im. Juliusza Słowackiego w Starym Sączu. Część dzieci uczęszcza do szkół w Żeleźnikowej oraz Popowicach. Starsza młodzież uczy się w szkołach ponadpodstawowych, głównie Starego i Nowego Sącza.

## **Kultura i dziedzictwo kulturowe:**

Jedyną placówką kulturalną Myślca jest świetlica wiejska, wybudowana w 1975 roku w czynie społecznym przez mieszkańców wsi. W budynku Świetlicy odbywają się zebrania wiejskie, uroczystości, dzieci i młodzież zbiera się tam na zabawach i grach. Jest to jedyne miejsce na wsi, gdzie mieszkańcy mogą się spotkać i porozmawiać. Budynek jest jednak w bardzo złym stanie technicznym i wymaga remontu oraz doposażenia. We wsi tworzą rękodzielnicy: stolarz Tadeusz Węgrzyn, wikliniarz Mieczysław Marczyk oraz rzeźbiarz Józef Marczyk. Pani Marta Skrzymowska podjęła się prowadzenia Kroniki Wiejskiej. Na terenie wsi działało niegdyś Koło Gospodyń Wiejskich, dzieci i młodzież przedstawiała jasełka w stodołach, później w wybudowanej świetlicy. Obecnie ta tradycja zanikła. Nazwa sołectwa Myślec zdobyła w świecie artystycznym dużą popularność dzięki organizowanym tu w latach 70-tych i 80-tych KRAM-ach, czyli Konfrontacjach Ruchu Artystycznego Młodzieży. Okryty już legendą cykl imprez kulturalnych organizowanych przez ówczesne organizacje młodzieżowe, przyciągające gwiazdy polskich scen, estrady, teatru, sztuk plastycznych, kreował wiele indywidualności. Miejszem spotkań był nie istniejący już młodzieżowy ośrodek wypoczynkowy nad Popradem. We wsi Myślec występują jeszcze stare chaty drewniane, coraz rzadziej spotykane już na terenach Sądecczyzny.

## **Obiekty kultu religijnego**

Na terenie wsi nie ma obiektu, w którym sprawowane były by czynności liturgiczne z udziałem mieszkańców. Wieś należy organizacyjnie do Parafii Żeleźnikowa. Do parafii w Żeleźnikowej należą trzy wsie: Żeleźnikowa Wielka i Mała, Myślec oraz część Nowego Sącza (Poręba). Parafia liczy blisko 2,5 tysiąca mieszkańców. Blisko połowa mieszkańców Myślca ze względu na ukształtowanie terenu, nie chodzi na Mszę św. do swego kościoła parafialnego, lecz do kościołów w sąsiednich miejscowościach (do Starego Sącza, Nowego Sącza - Biegonic). Na terenie Myślca znajduje się pięć przydrożnych kapliczek, przy których jeszcze niedawno

mieszkańcy spotykali się na okolicznościowych modlitwach - majówkach. Obecnie tradycja ta zanikła.



Fot. Kapliczka w centrum wsi

## Sport i rekreacja

Myślec nie posiada żadnych ogólnodostępnych obiektów sportowych ani rekreacyjnych. W świetlicy wiejskiej mieszkańcy (głównie dzieci i młodzież) mogą jedynie pograć na rozkładanym stole do tenisa stołowego. – jest to jedyna ich rozrywka na terenie wsi. Mieszkańcy mogą zaś korzystać z nowoczesnego obiektu sportowego (kort tenisowy + boisko) który powstał przy parafii w Żeleźnikowej. Brak jest innej zewnętrznej infrastruktury gdzie można by uprawiać sport. Marzeniem Pani

Sołtys oraz mieszkańców jest wybudowanie boiska sportowego oraz placu zabaw na terenie należącym do Gminy w zakolu drogi na tzw. "uliczkach".

## **Turystyka**

Choć Sołectwo Myślec posiada doskonałe warunki dla rozwoju turystyki, w szczególności turystyki wiejskiej, agroturystyki oraz turystyki aktywnej (również ekstremalnej) zupełnie pozbawione jest infrastruktury turystycznej. Jednym z atutów położonej na wzgórzu wsi jest rozpościerająca się z licznych punktów malownicza, rozległa panorama Kotliny Sądeckiej, Pasma Radziejowej w Beskidzie Sądeckim, Beskidu Wyspowego i Gorców.

Przez wieś przebiega Królewski Szlak Rowerowy – szlak dojazdowy do głównego Karpackiego Szlaku Rowerowego. Szlaki te wkrótce zostaną włączone do europejskiej sieci szlaków rowerowych EuroVelo.

Niestety potencjał ten nie jest wspierany żadną infrastrukturą turystyczną. Brak małej architektury rekreacyjnej, nie ma ani jednego gospodarstwa agroturystycznego. Brak też oznakowanych miejsc w których można by dokonać zakupów tradycyjnych produktów prosto od rolnika.

# INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

## Zaopatrzenie w wodę

Zaopatrzenie w wodę odbywa się wodociągiem wybudowanym w 1997 roku dzięki wsparciu środków z budżetu państwa. Wodociąg utrzymywany jest przez Spółkę Sądeckie Wodociągi. Ze zbiorczego ujęcia wody korzysta 45 gospodarstw domowych, (dane na dzień 19.11.2010r uzyskane z Sądeckich Wodociągów) , tj. 54%. Pozostałe gospodarstwa korzystają z indywidualnych źródeł zaopatrzenia w wodę.

## Kanalizacja i oczyszczanie ścieków

Myślec nie posiada infrastruktury służącej do odbioru i oczyszczania ścieków. W opracowanym przez Sądeckie Wodociągi we współpracy z Gminą Stary Sącz „Master Planie”, określającym m.in. plany rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej w Mieście i Gminie Stary Sącz na lata 2014 – 2020, sołectwo Myślec nie zostało zakwalifikowane do objęcia planami budowy zbiorczej kanalizacji sanitarnej. Zbyt niska koncentracja zabudowy (współczynnik – 85,2 %) nie pozwala na ubieganie się o środki unijne na dofinansowanie budowy kanalizacji sanitarnej (dolna granica wskaźnika wynosi 120 %). Dlatego Wieś Myślec musi zostać objęta budową indywidualnych bądź grupowych systemów oczyszczania ścieków.

## Gospodarka odpadami

Wieś korzysta z gminnego składowiska odpadów komunalnych w Starym Sączu, objęta jest również odbiorem odpadów segregowanych przez wybraną przez Gminę Stary Sącz firmę. Odbiór odpadów do segregacji odbywa się bezpłatnie 5 razy w roku. Pomimo zorganizowania form odbioru segregowanych oraz niesegregowanych

odpadów, bardzo dużym problemem jest zanieczyszczenie terenów leśnych, potoków, przydrożnych rowów i placów odpadami komunalnymi.

## **Sieć gazowa**

Długość sieci gazowej we wsi wynosi 5,4 km, a ilość przyłączy wynosi 65 co oznacza, że z gazu przewodowego korzysta 77% gospodarstw. Jednakże ze względu na wysoki koszt gaz wykorzystywany jest niemal wyłącznie do przyrządzania posiłków, rzadko do grzania wody, a praktycznie w marginalnym stopniu stosowany jest do ogrzewania domów.

## **Sieć telekomunikacyjna**

Mieszkańcy Myślica korzystają z placówki pocztowej i telekomunikacyjnej w Starym Sączu. Sieć teletechniczna stanowi własność TP S.A. Cała wieś, nawet z bardziej odległymi przysiółkami jest stelefonizowana.

Na terenie wsi istnieją dobre warunki do korzystania z telefonii komórkowej. Jedynie w nielicznych częściach wsi występują zakłócenia spowodowane górzystym ukształtowaniem terenu. Dostęp do Internetu mieszkańcy uzyskują głównie poprzez sieć przewodową TP SA. Infrastruktura teletechniczna (brak światłowodów) nie pozwala jednak na korzystanie z łączy szerokopasmowych.

## **Drogi**

Przez wieś przebiega droga powiatowa nr 1529K Nowy Sącz - Myślec o łącznej długości 1,86 km. Odcinek około 1 km tej drogi otrzymał nową nawierzchnię w roku 2010, natomiast pozostała część jest mocno zniszczona i wymaga remontu nawierzchni (plan na 2011 rok). Pilnego remontu wymagają drogi gminne „Nad Popradem” oraz „Na Paryje”.

Na terenie wsi znajduje się 5 km dróg gminnych. 2 km dróg posiada nawierzchnię asfaltową. Utwardzenia wymaga jeszcze ok. 3 km dróg, stanowiących dojazdy do budynków mieszkalnych: droga „do Stawiarskich”, „uliczki na Kram”, droga „do Hebdów”, droga w stronę Żeleźnikowej, oraz kilka krótkich odcinków dojazdowych.

## Komunikacja zbiorowa

Wieś posiada komunikację zbiorową kursującą wzdłuż drogi powiatowej.

- linia autobusowa Stary Sącz – Myślec

Trasa obsługiwana przez PPKS Nowy Sącz na terenie Myślica obejmuje tylko jeden kurs dziennie zapewniając dowóz dzieci do szkoły. Autobus kursuje jednak tylko w dni robocze, nie obsługuje ruchu turystycznego.

Głównym środkiem lokomocji mieszkańców pozostają zatem samochody prywatne.

## Tereny inwestycyjne

Na obrzeżach sołectwa nad rzeką Poprad od lat siedemdziesiątych do początku XXI wieku istniał ośrodek wypoczynkowy młodzieży. Jest to bardzo atrakcyjny teren ze względu na malownicze położenie oraz dogodny dojazd od drogi krajowej. Teren o powierzchni 11,76 ha (z czego 0,71 ha stanowią lasy) stanowi mienie gminne wsi Myślec. Dla terenu tego opracowany jest Plan Zagospodarowania Przestrzennego – Myślec 8 – przyjęty Uchwałą Nr XXVIII/360/08 Rady Miejskiej w Starym Sączu z dnia 29 września 2008 r., jako główny kierunek zagospodarowania terenu wskazując „usługi hotelarskie z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi, realizowane jako ośrodek rekreacyjno – wypoczynkowy”. Elementem obniżającym wartość inwestycyjną obszaru jest nieumocniony brzeg rzeki Poprad i postępująca erozja boczna.





Fot. Teren byłego ośrodka wypoczynkowego

### III. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI:

#### **Mocne strony:**

1. Usytuowanie Myślica w pobliżu Starego Sącza oraz Miasta Nowy Sącz.
2. Bogate walory krajobrazowo-przyrodnicze sołectwa oraz regionu
3. Zaradni i pracowici mieszkańcy.
4. Przywiązanie do miejsca i lokalnych tradycji
5. Korzystna struktura demograficzna.
6. Legenda miejsca w środowiskach artystycznych Polski
7. Reprezentacja sołectwa w Radzie Miejskiej w Starym Sączu
8. Posiadanie terenów inwestycyjnych nad Popradem

#### **Słabe strony:**

1. Bardzo zły stan infrastruktury służącej integracji mieszkańców (światlicy wiejskiej).
2. Brak poza światlicą wiejską infrastruktury rekreacyjnej i służącej integracji mieszkańców
3. Nienajlepszy stan techniczny części dróg, brak chodników, oświetlenia ulicznego.
4. Osuwiska zagrażające infrastrukturze społecznej oraz budynkom mieszkalnym
5. Brak infrastruktury dla obsługi turystów (gospodarstw agroturystycznych, miejsc rekreacyjnych, informacji turystycznej).
6. Brak systemu oczyszczania ścieków, dzięki wysypiska
7. Niska jakość życia w aspekcie kulturalnym i wypoczynkowo-rekreacyjnym.
8. Trudny dostęp do miejscowości komunikacją zbiorową.
9. Brak zorganizowanej aktywności społecznej
10. Niezabezpieczony brzeg rzeki Poprad utrudniający pozyskanie inwestora dla zagospodarowania terenów nad Popradem.
11. Niska aktywność mieszkańców w zakresie przedsiębiorczości

### **Szanse:**

1. Zewnętrzne źródła finansowania inicjatyw oraz inwestycji
2. Aktywność samorządu Gminy Stary Sącz w pozyskiwaniu środków z Unii Europejskiej i innych funduszy na rzecz rozwoju Gminy.
3. Sprzyjająca polityka regionalna ukierunkowana na rozwój obszarów wiejskich ze strony rządu i władz wojewódzkich.
4. Poprawiająca się dostępność komunikacyjna Sądecczyzny
5. Wzrost świadomości ekologicznej, moda na ekologię
6. Programy wspomagające budowę przydomowych oczyszczalni ścieków
7. Wzrastająca popularność agroturystyki i turystyki wiejskiej
8. Wzrastająca popularność tradycyjnych, ekologicznych produktów rolnych
9. Nowe regulacje w dziedzinie gospodarki odpadami, które zlikwidują przyczyny powstawania dzikich wysypisk śmieci
10. Zainteresowanie potencjalnych inwestorów terenami nad Popradem

### **Zagrożenia:**

1. Trudna sytuacja na lokalnym rynku pracy, znacznie wyższe bezrobocie niż w innych częściach Małopolski
2. Zbiurokratyzowanie procedur przyznawania i rozliczania funduszy na rozwój obszarów wiejskich
3. Konkurencja ze strony lepiej zorganizowanych i rozwiniętych turystycznie terenów sąsiednich.
4. Bardzo wysokie wymagania w zakresie dystrybucji własnych produktów rolnych.
5. Ograniczona ilość środków w samorządach na realizację wszystkich koniecznych zadań (zwłaszcza w dziedzinie dróg i chodników).
6. Odpływ młodych ludzi do miast w poszukiwaniu pracy, starzenie się społeczeństwa
7. Niestabilność przepisów

# **PRIORYTETY ROZWOJU WSI MYŚLEC NA LATA 2011-2020**

## **Priorytet I:**

### **Rozwój infrastruktury służącej integracji mieszkańców**

- |             |  |
|-------------|--|
| Zadanie I.1 | Remont i wyposażenie świetlicy wiejskiej   |
| Zadanie I.2 | Budowa boiska sportowego oraz placu zabaw w zakolu drogi na tzw. "uliczkach" i udostępnienie dla ogółu mieszkańców |
| Zadanie I.3 | Poprawa estetyki miejscowości  |
| Zadanie I.4 | Odrestaurowanie przydrożnych kapliczek   |

## **Priorytet II:**

### **Rozwój infrastruktury komunalnej i racjonalne gospodarowanie środowiskiem**

- |              |  |
|--------------|--|
| Zadanie II.1 | Budowa przydomowych i grupowych oczyszczalni ścieków |
| Zadanie II.2 | Modernizacja dróg gminnych i powiatowej              |
| Zadanie II.3 | Modernizacja i rozbudowa oświetlenia ulicznego       |
| Zadanie II.4 | Budowa zabezpieczeń przeciwpowodziowych              |

## **Priorytet III:**

### **Aktywni, zintegrowani i przedsiębiorczy mieszkańcy wsi**

- |               |  |
|---------------|--|
| Zadanie III.1 | Reaktywacja Koła Gospodyń Wiejskich lub zawiązanie Stowarzyszenia na rzecz rozwoju wsi |
| Zadanie III.2 | Organizacja zabaw, imprez wiejskich połączonych z promocją kultury lokalnej            |

- Zadanie III.3      Rozwój mieszkańców poprzez udział w szkoleniach, kursach, warsztatach integracyjnych
- Zadanie III.4      Rozwój agroturystyki
- Zadanie III.5      Utworzenie zorganizowanego systemu dystrybucji zdrowej żywności i czystych ekologicznie produktów rolnych bezpośrednio do odbiorców w Nowym Sączu oraz w Starym Sączu

## IV. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ NA LATA 2011-2020

L.p	Nazwa zadania	Cele	Przeznaczenie	Harmonogram realizacji	Szacowany koszt inwestycji w PLN	Źródła finansowania
1.	<b>Świetlica wiejska w Myślcu - remont i zakup wyposażenia</b>	Cel - poprawa jakości życia mieszkańców sołectwa Myślec.	Mieszkańcy sołectwa, uczestnicy imprez, turyści	2011 -2012	215 644,72 zł	Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013; Budżet Gminy

2	<b>Modernizacja drogi powiatowej (kontynuacja – 500mb)</b>	Poprawa jakości życia mieszkańców oraz bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego	Mieszkańcy sołectwa, uczestnicy ruchu drogowego	2011	200 000	Budżet Powiatu Nowosądeckiego
3.	<b>„Budowa wielofunkcyjnego ogólnodostępnego boiska sportowego oraz placu zabaw”</b>	Poprawa jakości życia mieszkańców	Mieszkańcy sołectwa, turyści	2015-2017	350 tys.	Fundusze UE, budżet gminy
4.	<b>Modernizacja i rozbudowa oświetlenia ulicznego</b>	Cel-poprawa bezpieczeństwa i jakości życia mieszkańców sołectwa	mieszkańcy sołectwa, uczestnicy ruchu drogowego	2011-2015	30 000	Budżet Gminy, środki dystrybutora energii

5.	<b>Budowa przydomowych i grupowej oczyszczalni ścieków</b>	Cel – podniesienie jakości środowiska naturalnego Sołectwa Myślec.	Mieszkańcy	2011 - 2020	500 000	Środki prywatne, Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013, WFOŚiGW, środki UE na lata 2014-20
6.	<b>Budowa dróg dojazdowych do dróg terenów zabudowanych oraz pól</b>	Cel – wzrost dostępności potencjalnych terenów budowlanych, poprawa warunków produkcji rolnej	Mieszkańcy, właściciele posesji	2012 - 2020	600 000	Środki prywatne. Budżet Gminy, budżet państwa



7.	<b>„Organizacja szkoleń, kursów, warsztatów dla mieszkańców wsi”.</b>	Cel – podniesienie poziomu wiedzy mieszkańców. Przeprowadzenie szkoleń, kursów, warsztatów dotyczących: obsługi komputera, pozyskiwania środków unijnych, prowadzenia działalności gospodarczej, ekologii, agroturystyki, przedsiębiorczości itd.	Mieszkańcy	2011 - 2020	250 000	Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013; Oś IV LEADER, Program Operacyjny Kapitał Ludzki, budżet państwa, województwa, powiatu i gminy
----	---	--	------------	-------------	---------	--

8	<b>Poprawa estetyki miejscowości (oznakowanie przysiółków, tablice informacyjne)</b>	Podniesienie jakości życia i bezpieczeństwa mieszkańców	Mieszkańcy, odwiedzający	2012-2015	10 000	PROW (Leader), budżet gminy
9	<b>Odrestaurowanie przydrożnych kapliczek</b>	Zachowanie dziedzictwa kulturowego, integracja mieszkańców	Mieszkańcy	2014-2020	70 000	Środki prywatne, Leader
10	<b>Zabezpieczenie brzegu Popradu</b>	Bezpieczeństwo przeciwpowodziowe, otwarcie terenów inwestycyjnych	Mieszkańcy, turyści	2012-2015	1000000	RZGW, budżet państwa, budżet Gminy
11	<b>Organizacja imprez wiejskich powiązanych z promocją kultury lokalnej</b>	Aktywizacja mieszkańców i promocja wsi	Mieszkańcy, turyści	2011-2020	80 000	Leader, środki prywatne, POKL

## **V. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARU O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJĄCEGO NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH, ZE WZGLĘDU NA SWE POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE.**

Myślec jest sołectwem o ciekawej specyfice. Złożony z trzech oddalonych od siebie części nie posiada wyraźnie wykształconej przestrzeni publicznej sprzyjającej integracji mieszkańców. W wielu miejscowościach funkcję tego typu spełnia kościół, szkoła, przedszkole lub boisko. Myślec nie posiada żadnego z wymienionych obiektów. Jedynym obiektem publicznym we wsi jest świetlica wiejska (zwana również Wiejskim Domem Kultury), wybudowana w czynie społecznym w latach siedemdziesiątych XX wieku. Choć niepozorna i obecnie w fatalnym stanie technicznym, jest jedynym ogólnodostępnym obiektem na terenie sołectwa..

Położony w centrum wsi obiekt, sąsiadujący z jedynym na terenie sołectwa sklepem, stanowi absolutnie centralny punkt sołectwa. Odbywają się tam Zebrania Wiejskie, posiedzenia Rady Sołeckiej i wszystkie mniej oficjalne zebrania mieszkańców wsi. Z obiektu korzystają także dzieci i młodzież, bawiąc się wspólnie i grając na rozkładanym stole do tenisa. mają jest tu także możliwość korzystania z książek znajdujących się w starych zbiorach dawniej istniejącej Biblioteki. Dom Kultury wypełnia lukę w życiu publicznym wsi, gdzie młodzi ludzie nie mają zbyt wielkiego wyboru, jeśli chodzi o wyjście aby się zabawić, uczyć się i rozwijać nowe umiejętności i zainteresowania. Dom Kultury stanowi centrum społeczno-kulturowe w Myślcu. Budynek jest jednak w złym stanie technicznym. Wymaga remontu oraz doposażenia.



Fot. Wiejski Dom Kultury w Myślcu

Obiekt jest bardzo zniszczony, nieocieplony, pokryty płytami eternitu bardzo groźnymi dla zdrowia, w szczególności na drogi oddechowe. Najniebezpieczniejsze są uszkodzone elementy zawierające azbest, ponieważ wydzielają one szkodliwe substancje. Na obiekcie brakuje profesjonalnego zaplecza sanitarnego. Celem nadrzędnym inwestycji będzie osiągnięcie wysokich standardów technicznych obiektu, a także zwiększenie dostępności mieszkańców miejscowości do obiektów infrastruktury kulturalnej. Obecnie budynek w pełni wykorzystywany jest jedynie w miesiącach ciepłych z uwagi na brak odpowiedniego ogrzewania i zbyt niską temperaturę w pomieszczeniach.

W dalszej perspektywie mieszkańcy odczuwają potrzebę wykreowania kolejnego miejsca, które będzie sprzyjało integracji mieszkańców, zwłaszcza w okresie cieplejszym – budowę placu zabaw oraz boiska wielofunkcyjnego. Wskazują teren działki w tzw. uliczkach, stanowiącej własność Gminy, o powierzchni 96 arów. Jest to miejsce dogodnie położone, łatwo dostępne dla mieszkańców. Realizacja przedsięwzięcia wpłynie na poprawę jakości życia w sołectwie oraz walnie przyczyni się do integracji mieszkańców i podniesienia atrakcyjności wsi wśród turystów.

