

ZARZĄDZENIE Nr 14/2020
BURMISTRZA STAREGO SĄCZA
z dnia 15 stycznia 2020 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, z późn. zm.) i art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65).

zarządzam, co następuje

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży udziały w nieruchomości wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Zbycie następuje w drodze bezprzetargowej.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Starym Sączu przy ul. Batorego 25, a także zamieszcza się na stronie internetowej urzędu. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Geodezji i Planowania Przestrzennego.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



BURMISTRZ

mgr Jacek Lelek

**BURMISTRZ
STAREGO SĄCZA**

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 14/2020

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Stary Sącz przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w [ha]	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	44/384 części udziałów w dz. ew. nr 2050	0,0651	NS1S/00017398/1	Nieruchomość zabudowana położona w Starym Sączu przy ul. Kazimierza Wielkiego 12.	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Miasto Stary Sącz – plan nr 3” działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem M/U – tereny zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych. Obiekt wpisany do ewidencji zabytków z obowiązkiem odtworzenia formy.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaściciela nieruchomości.	Nie dotyczy	31 052,10 zł + podatek VAT Razem: 38 194,08 zł brutto

Wykaz wywieszono w dniu: 24.01.2020.

Zdjęto dnia:

Uwaga:

Zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020 r. poz. 65) osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa nabycia w/w nieruchomości, które spełniają jeden z niżej wymienionych warunków mają w terminie 6 tygodni wystąpić z wnioskiem do Burmistrza Starogo Sącza.

1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminy określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozabawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jest spadkobiercą, jeżeli złożył wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
3. Jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został zawiązany na czas nieoznaczony.

TERMIN DO ZŁOŻENIA WNIOSKU przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020 r. poz. 65) upływa z dniem 24.03.2020

BURMISTRZ
mgr Jacek Lelek