

Umowa Nr/WI/2010 na usługę projektową

zawarta w dniu2010 r. w Limanowej, pomiędzy:

Miastem Limanowa, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez: Burmistrza Miasta Limanowa - mgr Marka Czeczótkę,

a

mającym swoją siedzibę w zwany w treści niniejszej umowy dalej "Projektantem", reprezentowanym przez:

1.
2.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Projektant przyjmuje do wykonania: **Projekt projektu budowlanego i wykonawczego przepompowni wody dla wodociągu przy ul. Krakowskiej w Limanowej**, zwanego dalej „Projektem”, na warunkach zawartych w ofercie Projektanta z dnia złożonej w postępowaniu o zamówienie publiczne.
2. Projekt musi zawierać:
 1. sporządzenie mapy do celów projektowych,
 2. opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego i jego uzgodnienie,
 3. uzgodnienie lokalizacji z właścicielami terenu,
 4. zasilenie elektryczne,
 5. opracowanie przedmiaru robot i kosztorysu inwestorskiego,
 6. opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robot budowlanych.
3. Opracowany Projekt umożliwi Zamawiającemu, bez konieczności zlecenia dodatkowych opracowań innym podmiotom:
 - b) uzyskanie pozwolenia na budowę, tzn. Projekt spełniać będzie wymagania określone w zgodnie z *rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 3 listopada 1998 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. Nr 140, poz. 906)*,
 - c) przeprowadzenie postępowania na udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane, tzn. dokumentacja przetargowa opracowana zgodnie z *rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072, z późn. zm.)* oraz z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389).
 - d) wykonanie robót budowlanych, tzn. projekt sporządzony będzie na mapie odzwierciedlającej aktualny stan na gruncie, zawierać będzie wszystkie szczegóły konstrukcyjne, będzie miał określone rzędne i nawiązanie do geodezyjnych znaków w terenie.

§ 2

Projektant wyda Zamawiającemu Projekt do dnia **31.10.2010 r.**

PROJEKT**§ 3.**

1. Ustala się wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia w wysokości: **brutto** **zł** (słownie: 00/100)
2. W ramach otrzymanego wynagrodzenia Projektant pokryje koszty sporządzenia mapy do projektowania, materiałów i uzgodnień.
3. Strony uzgadniają, że wypłata wynagrodzenia, nastąpi jednorazowo przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Projektanta, najpóźniej w 30 dniu po dostarczeniu Zamawiającemu dokumentów rozliczeniowych.
4. Dokumenty rozliczeniowe to faktura, protokół zdawczo – odbiorczy *Projektu* oraz faktura.

§ 4.

1. Dokumentację stanowiącą przedmiot umowy Projektant dostarczy:
 - a) projekt budowlany, wykonawczy - 5 egzemplarzy,
 - b) przedmiar robót, kosztorys inwestorski - 2 egzemplarze,
 - c) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót - 1 egzemplarz.
2. Projektant przekaze Zamawiającemu Projekt wraz z oświadczeniem o kompletności dokumentacji, ze wszystkimi opiniami i uzgodnieniami, wymaganymi przez obowiązujące przepisy.
3. Projekt zostanie przekazany *protokołem zdawczo - odbiorczym*. Zamawiającemu przysługuje prawo zgłaszania uwag i zastrzeżeń do przekazanego Projektu w trakcie całego cyklu zatwierdzania i realizacji inwestycji.
4. Projektant jest zobowiązany do usunięcia wad Projektu oraz wyjaśnienia zgłoszonych uwag i zastrzeżeń w terminie ustalonym przez strony, nie później jednak niż w ciągu 30 dni od dnia ich zgłoszenia.
5. Zamawiający jest zobowiązany zajmować stanowisko w sprawie przedstawionych do rozstrzygnięcia problemów projektowych w terminie 7 dni od daty przedstawienia takiego problemu.

§ 5.

1. Projektant zobowiązuje się wprowadzić na życzenie Zamawiającego ewentualne zmiany w Projekcie, uwzględniające potrzeby użytkowe Zamawiającego.
2. Zakres, termin i wynagrodzenie za dokonanie wprowadzonych zmian, o których mowa w ust. 1, zostaną ustalone odrębnym zleceniem, przy uwzględnieniu nakładu pracy, koniecznego do wprowadzenia zmian i stawek wyceny zastosowanych w wycenie indywidualnej załączonego do oferty z dnia

§ 6.

Z chwilą dokonania odbioru Projektu na Zamawiającego przechodzą prawa autorskie majątkowe do jednorazowej realizacji obiektu budowlanego na podstawie dostarczonego Projektu.

§ 7.

1. Projektant zobowiązuje się do świadczenia usługi w zakresie nadzoru autorskiego w czasie realizacji projektu przez Zamawiającego.

PROJEKT

2. Zakres nadzoru autorskiego o którym mowa w ust. 1 obejmuje jedynie:
 - a) uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych,
 - b) wyjaśnienie wątpliwości dotyczących rozwiązań przyjętych w Projekcie o ile potrzeba tych wyjaśnień nie jest spowodowana błędem Projektanta.
3. Nadzór autorski w zakresie określonym w ust. 2, świadczony będzie odpłatnie tylko na żądanie Zamawiającego przesłanego Projektantowi faksem.
4. Za pełnienie nadzoru autorskiego (jedno wezwanie na budowę) Projektantowi przysługuje, niezależnie od ilości obecnych osób, wynagrodzenie netto w wysokości **0,4 %** wartości brutto wynagrodzenia za opracowanie Projektu oraz zwrot kosztów podróży obliczony jak dla delegacji służbowych.

§ 8.

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, z przyczyn leżących po stronie Projektanta, poza przypadkami określonymi w *Kodeksie Cywilnym*:
 - a) jeżeli Projektant znajduje się w zwłoce z przekazaniem Projektu, przekraczającej 30 dni,
 - b) w razie ogłoszenia otwarcia likwidacji lub upadłości Projektanta.
2. W przypadkach określonych w ust. 1, Projektant zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto za cały przedmiot umowy.
3. Projektant może odstąpić od umowy, poza przypadkami określonymi w *Kodeksie Cywilnym*, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego:
 - a) jeżeli z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego nastąpi przerwa w pracach projektowych dłuższa niż 30 dni.
 - b) jeżeli Zamawiający opóźnia się z płatnością jakiegokolwiek należności Projektantowi przez więcej niż 60 dni.
4. W przypadkach, określonych w ust. 3, Zamawiający zapłaci Projektantowi karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto za cały przedmiot umowy.
5. Stosowanie wyżej określonych kar umownych, nie wyłącza dochodzenia, na zasadach ogólnych, odszkodowania przewyższającego wysokość kar.
6. Zamawiający może od umowy odstąpić w każdym czasie bez podania przyczyn. W takim przypadku zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Projektanta wynagrodzenia za wykonane prace projektowe proporcjonalnie do stopnia zaawansowania tych prac.
7. Projektant za opóźnienie w dotrzymaniu terminu przekazania Projektu Zamawiającemu zapłaci karę umowną w wysokości 0,2 % wartości brutto całego zamówienia za każdy dzień zwłoki.

§ 9.

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wprowadzenie zmian może wynikać tylko z okoliczności których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

§ 10.

W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy *Kodeksu Cywilnego*, ustawy - *Prawo Budowlane* oraz inne przepisy właściwe ze względu na przedmiot umowy.

§ 11.

Spory powstałe pomiędzy stronami na tle niniejszej umowy będą rozpatrywane przez Sąd.

§ 12.

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Projektant: