

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

CZORSZTYN



GMINA CZORSZTYN

POWIAT NOWOTARSKI
WOJEWÓDZTWO MAŁOPOLSKIE

Styczeń 2009r.

Spis treści

I. Wstęp.....	- 3 -
II. Charakterystyka miejscowości	- 5 -
1. Historia.....	- 5 -
2. Położenie geograficzne	- 6 -
2. Demografia.....	- 7 -
III. Inwentaryzacja zasobów służąca ujęciu stanu rzeczywistego.....	- 8 -
1. Rolnictwo, gospodarka.....	- 8 -
2. Rynek pracy.....	- 9 -
3. Oświata.....	- 10 -
4. Zdrowie	- 11 -
5. Pomoc społeczna.....	- 12 -
6. Bezpieczeństwo	- 12 -
7. Kultura.....	- 13 -
8. Sport, turystyka i rekreacja.....	- 14 -
9. Zabytki	- 15 -
10. Środowisko naturalne.....	- 16 -
11. Infrastruktura techniczna.....	- 17 -
12. Zestawienie zasobów sołectwa.....	- 20 -
IV. Analiza SWOT.....	- 21 -
1. Mocne strony - atuty rozwoju sołectwa	- 21 -
2. Słabe strony - czynniki ograniczające rozwój.....	- 22 -
3. Szanse - możliwości rozwoju sołectwa, wynikające z otoczenia.....	- 22 -
4. Zagrożenia - czynniki niesprzyjające, wynikające z otoczenia.....	- 22 -
V. Plan działań	- 23 -
1. Opis zadań do realizacji	- 23 -
2. Uzasadnienie realizacji zadań i oczekiwane rezultaty	- 25 -
3. Harmonogram realizacji projektu.....	- 28 -
4. Koszty realizacji zadań.....	- 28 -
VI. Podsumowanie	- 31 -

I. Wstęp

Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem określającym strategię działań w sferze społeczno - gospodarczej na lata 2009 – 2016. Podstawą tworzenia Planu Odnowy jest zdanie sobie sprawy z lokalnych zasobów i potencjałów, zmobilizowanie ich, zainwestowanie w rozwój i stworzenie systemu działań partnerskich tak, aby uzyskać efekt przyrastania inicjatyw i kumulowania się ich skutków.

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju, podnoszenia atrakcyjność zamieszkania na wsi i otwarcia miejscowość dla turystów oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców, a także rozwój tożsamości społeczności wiejskiej.

Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” działanie „Odnowa i rozwój wsi”, jak również stanowić będzie wytyczne dla władz Gminy Czorsztyn przy opracowaniu kierunków rozwoju miejscowości Czorsztyn.

Celem działania „Odnowa i rozwój wsi” jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich.

Plan Odnowy Miejscowości Czorsztyn zawiera charakterystykę miejscowości, w której będą realizowane projekty, planowane kierunki jej rozwoju, inwentaryzacje zasobów służącą ujęciu stanu rzeczywistego, mocne i słabe strony miejscowości, planowane przedsięwzięcia (zadania) wraz z szacunkowym kosztorysem oraz harmonogram planowanych działań.

Podstawą opracowania niniejszego dokumentu jest Strategia Rozwoju Gminy Czorsztyn – Plan strategiczny do 2013 roku przyjęta uchwałą Rady Gminy nr XXVIII/185/05z dnia 27.06.2005r, Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Czorsztyn na lata 2006-2013 przyjęty uchwałą Rady Gminy Czorsztyn nr XXXIV/231/06 z dnia 28.02.2006r., Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Czorsztyn przyjęty uchwałą Rady Gminy nr XXIII/162/04 w dniu 29 listopada 2004r., Studium

Plan Odnowy Miejscowości Czorsztyn

uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czorsztyn przyjęte uchwałą Rady Gminy nr XV/125/99 z dnia 30.12.1999r.

Niniejszy plan jest planem otwartym stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania, a także to, że może zmienić się kolejność ich realizacji w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy UE.

II. Charakterystyka miejscowości

1. Historia

Wieś Czorsztyn założona została w połowie XIV w. Pierwotna nazwa Wronin (w staropolszczyźnie kolor wroni = czarny). Sprowadzenie niemieckojęzycznych mieszkańców Spisza spowodowało zmienienie nazwy na „Schorstein” – stercząca skała, która uległa spolszczeniu na „Czorsztyn” a następnie „Czorsztyn”.

W roku 1246 właścicielem zamku w Czorsztynie był Piotr Wydźga, szlachcic ziemi krakowskiej herbu *Janina*, następnie krzyżowiec, był on również właścicielem zamku Rytra, Łącka oraz zamku Lemiasz. W okresie panowania króla Kazimierza Wielkiego zamek ten został obwarowany murami. Ok. 1795 r. spłonął od pioruna i nigdy nie został odbudowany. W 1811r. dobra czorsztyńskie przeszły pod panowanie austro-węgier. W 1918r. wykupiła je rodzina Drohojewskich. W 1921 r. Stanisław, Konstanty Drohojowski utworzył tu pierwszy prywatny rezerwat.

Już na początku XIX wieku Czorsztyn pełnił funkcję ośrodka letniskowego, powstawały wówczas budynki nawiązujące do architektury XIX wiecznych kurortów. Popularność turystyczna Czorsztyna silnie rosła – już w 1933 roku gościł on około 1300 wczasowiczów. Dopiero prace przy budowie zapory wodnej (w latach 1975-1998) „wypłoszyły” turystów, a mieszkańcy wybudowali swoje nowe domostwa w pobliżu zamku, na terenach zwanych - Nadzamcze.



Czorsztyn, to dzisiaj mała wioska o charakterze turystycznym, „przytulona” do zamku i brzegów jeziora oraz Pienińskiego Parku Narodowego, bez możliwości rozwoju z uwagi na brak terenów. Budowa zapory zmieniła warunki życia mieszkańców Gminy, szczególnie Maniów i Czorsztyna, ale jednocześnie ogromnie podniosła i tak wspaniałe walory turystyczne, które gmina stara się wykorzystać.

Plan Odnowy Miejscowości Czorsztyn

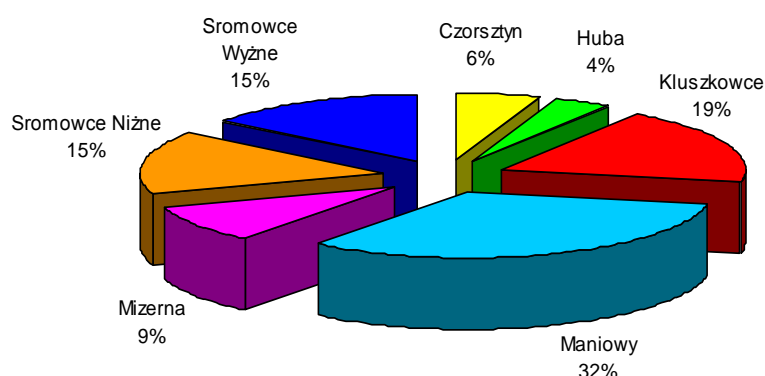
Wieś stanowi doskonałą bazę wypadową w Pieniny i Gorce. Piękne krajobrazy, bliskość ruin zamku i brzegów Jeziora Czorsztyńskiego, wyciąg narciarski oraz tradycyjna gościnność mieszkańców, od wieków goszczących turystów, sprawiają, że do Czorsztyna z roku na rok ściąga coraz więcej zadowolonych turystów.

Centrum Czorsztyna skupia się wzdłuż zabudowań ulicy Zamkowej prowadzącej do ruin zamku Czorsztyńskiego z przyległymi ulicami. Główne zabudowania centrum wsi stanowią pensjonaty, pokoje gościnne, punkty handlowe i punkty gastronomiczne oraz zatoka autobusowa dla komunikacji publicznej. W centrum wsi znajduje się również punkt informacji turystycznej.

2. Położenie geograficzne

Czorsztyn – wieś położona w południowej części województwa małopolskiego, w powiecie nowotarskim, w gminie Czorsztyn. Położona jest na wschodnim skraju Kotliny Orawsko-Nowotarskiej, na pograniczu Pienin i Gorców nad Jeziorem Czorsztyńskim. Obecny Czorsztyn był do momentu powstania zbiornika retencyjnego znany jako Czorsztyn Nadzamcze. Sama wieś Czorsztyn mieściła się u podnóża Zamku Czorsztyńskiego. Powierzchnia sołectwa wynosi 343 ha, co stanowi 6 % Gminy Czorsztyn.

Wykres 1. Powierzchnia sołectw w gminie Czorsztyn

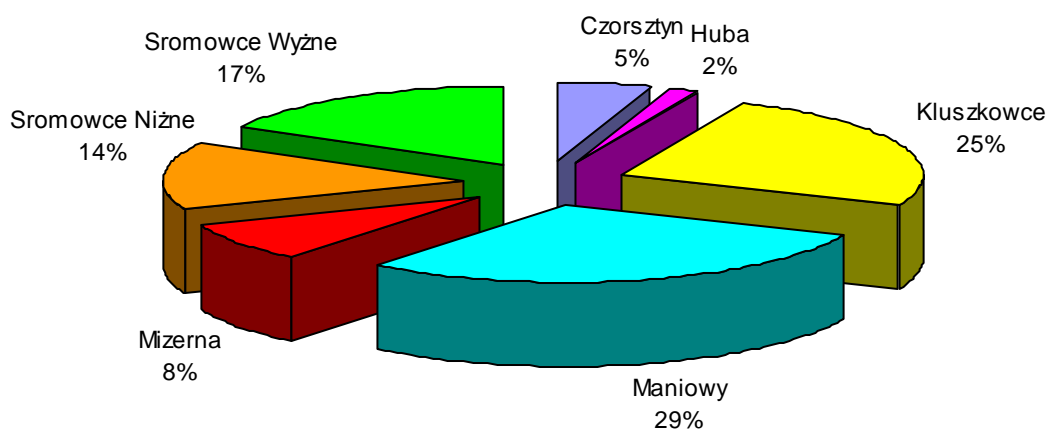


Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Gminy.

2. Demografia

Gminę Czorsztyn zamieszkują 7205 osoby (stan na 31.12.2007r.) co stanowi około 4% mieszkańców powiatu nowotarskiego. Liczba mieszkańców województwa małopolskiego według danych GUS wyniosła na koniec 2007 roku 3 279 036 osób, w tym mieszkających na terenach wiejskich było 1 659 285 osób. Gęstość zaludnienia Gminy Czorsztyn wynosi 0,11 osób na 1 km² i jest niższa od średniej w powiecie nowotarskim.

Wykres 2. Liczba mieszkańców poszczególnych sołectw gminy Czorsztyn według stanu na dzień 31.12.2007r.



Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Gminy

Liczba mieszkańców wsi wynosi obecnie 361 osób, w tym 164 kobiety, co stanowi 5 % ogólnej liczby ludności gminy (stan na 31.12.2007r.). Gęstość zaludnienia wynosi 0,10 osób na 1 km².

Wyszczególnienie	Ludność w wieku przedprodukcyjnym	Ludność w wieku produkcyjnym	Ludność w wieku poprodukcyjnym
Czorsztyn	85	224	52
Województwo małopolskie	681 899	2 076 688	520 449

Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Gminy.

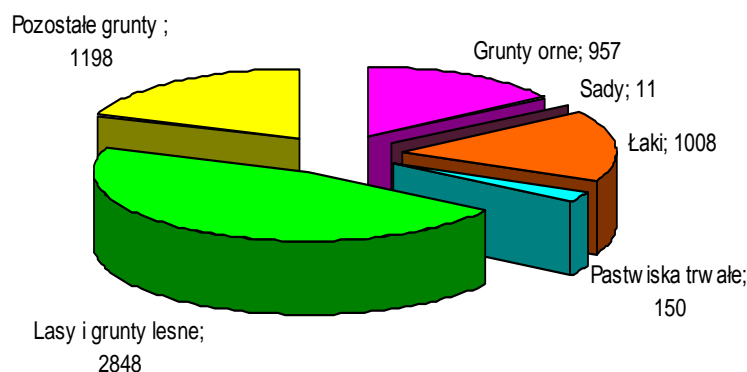
III. Inwentaryzacja zasobów służąca ujęciu stanu rzeczywistego

1. Rolnictwo, gospodarka

Rolnictwo gminy Czorsztyn charakteryzuje się, podobnie jak w całym województwie małopolskim, znacznym rozdrobnieniem gospodarstw rolnych, co wpływa na niską ich rentowność. Ogólna powierzchnia użytków rolnych w województwie małopolskim w 2007 roku wynosiła 706 493 ha (dane GUS).

W strukturze gruntów dominują lasy i grunty leśne obejmujące 46,1% powierzchni gminy, następnie użytki rolne 34,5% oraz pozostałe grunty 19,4% powierzchni. Klasy bonitacyjne gleb są bardzo niskie (IV,V,VI klasa), co niekorzystnie wpływa na rozwój rolnictwa.

Wykres 3. Struktura gruntów w gminie Czorsztyn w ha



Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Gminy.

Ogólna liczba gospodarstw w gminie to 887. Średnia wielkość gospodarstwa rolnego w gminie – 1,74 ha. Na terenie sołectwa Czorsztyn znajdują się 44 gospodarstwa rolne o średniej powierzchni 1,16 ha.

Wśród podmiotów gospodarczych zarejestrowanych na terenie Gminy Czorsztyn zdecydowanie najliczniej reprezentowany jest sektor prywatny, w którym dominującą grupę stanowią osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą. Obecnie wiodącym profilem działalności miejscowych firm jest szeroko pojęta turystyka, wraz

Plan Odnowy Miejscowości Czorsztyn

z całą bazą towarzyszącą, jak np.: gastronomia, usługi turystyczne, budownictwo, handel, działalność produkcyjna oraz pozostała działalność usługowa (flisacy).

Na dzień 31.12.2007r. na terenie gminy zarejestrowanych było 472 podmiotów gospodarczych, w tym w miejscowości Czorsztyn 63 podmiotów oraz 53 gospodarstwa agroturystyczne, w tym 4 w Czorsztynie.

2. Rynek pracy

Stopa bezrobocia w powiecie nowotarskim na dzień 31.12.2007 roku wynosiła 9,2% (5603 osób), a w województwie małopolskim 8,7%. Bezrobotnych według danych Powiatowego Urzędu Pracy w Nowym Targu, w grudniu 2007 r. było 271 osób, w tym 79 kobiet, podczas gdy 2005r. roku bezrobotnych na terenie gminy było 453 osób. Spośród w/w liczby bezrobotnych 141 osób posiada prawo do zasiłku.

Liczba bezrobotnych	2005	2006	2007
Ogółem, w tym:	453	304	271
kobiety	146	104	79

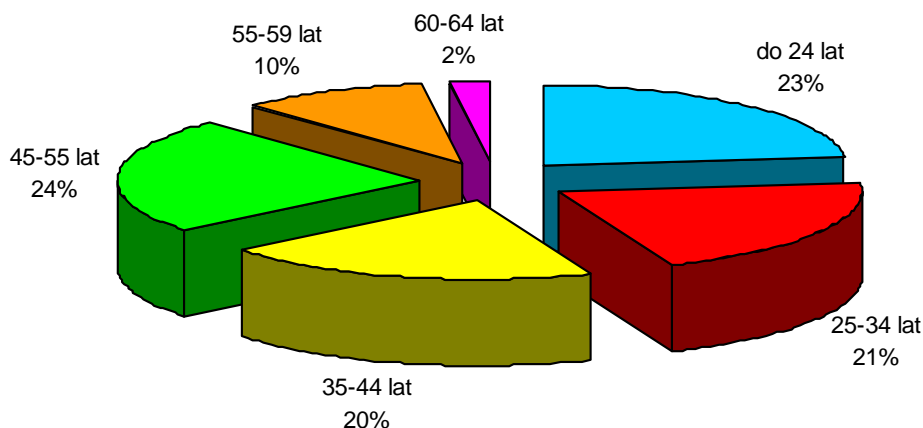
Opracowano na podstawie danych z Powiatowego urzędu Pracy w Nowym Targu.

Zauważa się tendencje spadkowe bezrobocia na terenie gminy, wynikające w szczególności z migracji ludności w celach zarobkowych.

Wśród mieszkańców gminy Czorsztyn największą grupę stanowią osoby z wykształceniem podstawowym i zawodowym, co nie pozostaje bez wpływu na poziom intelektualny społeczeństwa. Wykształcenie podstawowe i nieukończone podstawowe dominuje w grupie ludzi starszych i tak: 505 – osób w wieku powyżej 65 lat ma wykształcenie podstawowe, a 129 podstawowe nieukończone. Ciekawy jest fakt, że kobiety w gminie Czorsztyn zdecydowanie dominują nad mężczyznami, gdy chodzi o wykształcenie: wyższe - 118 kobiet i 76 mężczyzn, policealne odpowiednio 85 kobiet i 33 mężczyzn, średnie: 558 kobiet i 344 mężczyzn. Osoby z wykształceniem wyższym stanowią 3,49% społeczeństwa, podczas gdy z wykształceniem podstawowym 42,54%. Wśród zarejestrowanych bezrobotnych największą część stanowiły osoby z wykształceniem gimnazjalnym i poniżej (ok. 40%

ogółu bezrobotnych). Najmniejszą część bezrobotnych stanowiły osoby z wyższym wykształceniem (tylko 1% ogółu).

Wykres 4. Bezrobotni w podziale na grupy wiekowe w Gminie Czorsztyn według danych na dzień 31.12.2007r.



Opracowanie własne na podstawie danych z Powiatowego Urzędu Pracy w Nowym Targu.

3. Oświata

Sieć placówek oświatowych w gminie jest równomierna i zgodna z oczekiwaniami społecznymi. Składają się na nią:

- a) przedszkole w Kluszkowcach,
 - b) cztery szkoły podstawowe z klasami „zerowymi” w Maniowach, Kluszkowcach, Sromowcach Wyżnych i Sromowcach Niżnych,
 - c) dwa gimnazja w Maniowach i Sromowcach Niżnych.
- Młodzież do szkół średnich dojeżdża do Nowego Targu, Krościenka lub Szczawnicy.

Plan Odnowy Miejscowości Czorsztyn

	Liczba dzieci uczęszczających do szkoły		Liczba nauczycieli	
	ogółem	w tym oddz. „0”	Etaty	osoby
Szkoła Podstawowa w Kluszkowcach	255	40	22	25
Szkoła Podstawowa w Maniowach	177	17	17	23
Szkoła Podstawowa w Sromowcach Niżnych	98	17	11	14
Szkoła Podstawowa w Sromowcach Wyżnych	143	21	11	15
Gimnazjum w Maniowach	219	-	18	20
Gimnazjum w Sromowcach Niżnych	116	-	11	15

Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Gminy.

4. Zdrowie

W gminie Czorsztyn podstawowa opieka zdrowotna realizowana jest przez Samodzielny Publiczny Gminny Ośrodek Zdrowia w Maniowach poprzez:

- poradnie lekarza medycyny rodzinnej i ogólnego,
- poradnie pediatryczną,
- poradnie ginekologiczną,
- poradnie chirurgiczną,
- poradnie otolaryngologiczną,
- gabinety rehabilitacyjne,
- gabinet stomatologiczny.
- punkt przyjęć pracowni analitycznej.

SP GOZ zapewnia mieszkańcom całodobową opiekę lekarską. W Sromowcach Niżnych funkcjonuje punkt lekarski podlegający SP GOZ, a w Sromowcach Wyżnych Oddział Ratunkowy.

Na terenie gminy funkcjonują apteki w Maniowach i Sromowcach Wyżnych.

5. Pomoc społeczna

Działaniami pomocy społecznej w gminie Czorsztyn zajmuje się Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Maniowach. Pracownicy ośrodka wykonują swoje zadania w rejonach opiekuńczych i świadcząc usługi w domu podopiecznego.

Działanie ośrodka polega w szczególności na przyznawaniu i wypłacaniu przewidzianych ustawą świadczeń, pracy socjalnej, prowadzeniu i rozwoju niezbędnej infrastruktury socjalnej, a także na: analizie zjawisk rodzących zapotrzebowanie na świadczenia z pomocy społecznej, realizacji zadań wynikających w rozeznanych potrzeb społecznych i rozwijaniu nowych form pomocy społecznej.

Celem działalności ośrodka jest umożliwienie osobom i rodzinom przezwyciężania trudnych sytuacji życiowych, których nie są one w stanie pokonać, wykorzystując własne uprawnienia, zasoby i możliwości.

6. Bezpieczeństwo

Bezpieczeństwo publiczne na terenie Gminy Czorsztyn zapewnia:

- a) Komisariat Policji w Krościenku n/D.,
- b) punkt dzielnicowych w Maniowach,
- c) Strażnica Straży Granicznej w Sromowcach Wyżnych, która przejmuje coraz więcej zadań Policji.

Ochronę przeciwpożarową na obszarze gminy zapewnia siedem Ochotniczych Straży Pożarnych. Remizy OSP znajdują się w każdej wsi pełniąc równocześnie inne funkcje usługowe dla mieszkańców. Wszystkie jednostki OSP są dobrze wyposażone w sprzęt bojowy, a cała gmina wyposażona jest w sieć hydrantów p. poż. W ramach podnoszenia poziomu ochrony p. poż. OSP Maniowy została w styczniu 2006r. włączona do Krajowego Systemu Ratownictwa.

W jednostce OSP Czorsztyn służbę pełni 62 strażaków ochotników. OSP posiada wóz bojowy średni, 4 motopompy i drobny sprzęt strażacki.

W wrześniu 2008 roku Ochotnicza Straż Pożarna w Czorsztynie obchodziła 75-lecie powstania. Podczas uroczystości zostały wręczone odznaczenia „Za zasługi dla pożarnictwa” oraz odznaki „Wzorowy Strażak”.

7. Kultura

Sprawami kultury w gminie Czorsztyn zajmuje się Gminne Centrum Kultury w Kluszkowcach z/s w Maniowach dysponujące domami kultury w Kluszkowcach oraz w Maniowach, a dyrekcja ma siedzibę w Urzędzie Gminy w Maniowach.

Gminne Centrum Kultury prowadzi działalność kulturalną w poszczególnych sołectwach gminy w oparciu o zespoły i koła zainteresowań, takie jak: zespół góralski „Maniowanie”, orkiestra dęta, kapela „Mizerzanie”, zespół góralski „Lubań”, regionalne zespoły dziecięce „Małe flisoki” i „Sromowianie”.

Gminne Centrum Kultury organizuje nie tylko działalność kulturalną, ale przede wszystkim promuje tradycje i folklor prowadząc zespoły regionalne, organizując od lat takie imprezy jak Konkurs Potraw Regionalnych Gminne Dożynki. Działalność Centrum oparta jest o Roczny Kalendarz Imprez Kulturalnych. Centrum integruje mieszkańców Gminy, potrafi godzić odmienności zwyczajowe (np. mieszkańców Gorców i Pienin) pokazując przewagę wspólnego działania na rzecz kultury nad partykularyzmami lokalnymi. Stąd też w ciągu roku w każdej wsi jest organizowana jedna impreza kulturalna, przygotowywana przez jej mieszkańców pod patronatem Centrum. Centrum współpracuje także ze szkołami współorganizując konkursy i przeglądy oraz ze stanowiskiem ds. promocji w Urzędzie Gminy.

Niemalą wpływ na życie kulturalne mieszkańców ma Gminna Biblioteka Publiczna z/s w Kluszkowcach, posiadająca w każdej wsi gminy swoje filie. Księgozbiór wynosi 41.529 wolumenów.

Koło Gospodyń Wiejskich

Panie spotykają się przy różnych okazjach, gotując potrawy regionalne a raz w roku mają konkurs potraw regionalnych, na którym konfrontują swoje dzieła z kołami z innych wiosek w gminie. Jest to też okazja do przedstawienia krótkiego, humorystycznego programu artystycznego. Obecnie do Koła Gospodyń Wiejskich w Czorsztynie należy 10 pań.

8. Sport, turystyka i rekreacja

W Gminie Czorsztyn, liczącej niewiele ponad siedem tysięcy mieszkańców, na siedem wsi wszystkie one mają zapewnione podstawowe warunki do uprawiania sportów zespołowych. W sześciu wsiach znajdują się pełnowymiarowe, dobrze utrzymane boiska do piłki nożnej.

W Gminie Czorsztyn działają od 2000 r. Ludowe Kluby Sportowe (wcześniej były to Ludowe Zespoły Sportowe): „Lubań” w Maniowach, „Zapora” Kluszkowce, które aktualnie tworzą Związek Sportowy „Lubań – Zapora”, Trzy Korony” Sromowce Niżne, „Spływ” Sromowce Wyżne, „Czorsztyn - ski” Kluszkowce.

W LKS „Lubań” dominuje piłka nożna /seniorzy grają w IV lidze/, LKS „Spływ” z tenisem stołowym także gra w IV lidze, a zawodnicy „Czorsztyn-ski” osiągają sukcesy w narciarstwie klasycznym.

Gmina Czorsztyn posiada obecnie, po utworzeniu zbiornika na Dunajcu, unikalne w skali kraju warunki do rozwoju różnych form turystyki. Wielość atrakcji przyrodniczych, kulturowych oraz różnorodność krajobrazowa sprawiają, że teren ten, po odpowiednim jego zagospodarowaniu i zarządzaniu stać się może w przyszłości znaczącym obszarem turystycznym. Połączenie: gór (Pieniny, Gorce), wody (jezioro Czorsztyńskie, rzeka Dunajec), dużych kompleksów leśnych oraz wspaniałych widoków i panoramy na Tatry, Gorce sprawia, że niewiele jest podobnych miejsc w Polsce, w których na tak małym obszarze nagromadzone byłoby tyle ciekawych obiektów i miejsc wartych zwiedzenia. Unikalność w skali kraju potęgują jeszcze: żywy folklor i kultura ludowa. Wszystko to sprawia, że obszar ten ma bardzo korzystne warunki i predyspozycje dla szeroko pojętych: rekreacji, turystyki i wypoczynku w różnych formach.

Atrakcje turystyczne na terenie sołectwa Czorsztyn:

- Ruiny Zamku w Czorsztynie
- wypożyczalnię rowerów,
- wypożyczalnię sprzętu pływającego,
- wyciąg narciarski, przystanie wodne,
- rejsy po jeziorze gondolą,
- pawilon wystawowy PPN,



- baczówka – sprzedaż wyrobów z mleka owczego,
- szlaki turystyczne w Pieniny i Gorce

9. Zabytki

W sołectwie Czorsztyn, należącym do pogranicza tradycji kulturowych Górali Podhalańskich i Pienińskich, głównym obiektem objętym ochroną dziedzictwa kulturowego jest zespół zamku w Czorsztynie, wpisany do rejestru zabytków Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pod numerem A-24.

Strefa ochrony konserwatorskiej dotyczy ekspozycji zamku i jego bezpośredniego otoczenia oraz zachowanego, historycznego układu zespołu letniskowego Nadzamcza. Najstarsze części zamku w Czorsztynie pochodzą z połowy XIII wieku. Z tego okresu pochodzą pierwsze wzmianki o „castrum Wronyn”. Nazwa „Czorsztyn” pojawia się w połowie XIV wieku. Za czasów Kazimierza Wielkiego wybudowane zostały mury obwodowe, a w XV wieku dolny zamek i brama. W XVII wieku starosta Jan Baranowski odrestaurował zamek i dobudował dwie nowe baszty.

Zamek z racji położenia przy historycznym trakcie handlowym posiada bardzo bogatą historię. Odwiedzany był przez wiele ówczesnych znakomitości, wliczając w to nawet królów. Bawili tu: Kazimierz Wielki, Ludwik Węgierski, królowa Jadwiga, Władysław Jagiełło (starostą ma zamku był sam Zawisza Czarny) oraz Władysław Warneńczyk. Schronienia w zamku szukali husyci, Jan Kazimierz uciekający przed Szwedami, powstańcy Kostki Napierskiego, kozacy i konfederaci barscy. Pod koniec XVIII wieku zamek spłonął od uderzenia pioruna i zaczął popadać w ruinę. W końcu XIX wieku zapoczątkowano prace restauratorskie. Prowadzone są one do dziś, obecnie dzięki staraniom aktualnego gospodarza zamku, czyli Pienińskiego Parku Narodowego. Do zwiedzania udostępnione są przyziemia Baszty Baranowskiego, zamku średniego i głównego. Z tarasu widokowego rozciąga się piękny widok na Jezioro Czorsztyńskie, Tatry i rezerwat „Zielone Skałki”. Na wzgórzu zamkowym rosną liczne okazy pszonaka pienińskiego – gatunku endemicznego – występującego wyłącznie w Pieninach.

Plan Odnowy Miejscowości Czorsztyn

W sołectwie istnieją również obiekty o charakterze zabytkowym, nie wpisane do rejestru zabytków, a znajdujące się w zasobach ewidencyjnych Urzędu Gminy, takie jak:

- kapliczka – replika dawnej kaplicy z centrum Czorsztyna z przełomu XVIII i XIX w. z oryginalnym wyposażeniem przy ulicy Turystycznej,
- kaplica cmentarna z przełomu XIX i XX w. (pierwotnie dworska altana parkowa, później tzw. kaplica flisacka) będąca repliką obiektu z terenu zalewowego, zrekonstruowana na nowym cmentarzu, w pobliżu nowego kościoła
- kamienna figura MB z 1827 r. przeniesiona z Góry Szubienicznej w pobliżu nowego kościoła,
- kapliczka murowana z XIX w. przeniesiona z Podzamcza;
- pojedyncze, drewniane wille i pensjonaty z okresu 20-lecia międzywojennego, zlokalizowane na Nadzamczu,
- pojedyncze drewniane obiekty dawnej zabudowy wiejskiej z przełomu XIX/XX w. usytuowane na Nadzamczu i Podzamczu Górnym.



10. Środowisko naturalne

Gmina położona jest w obrębie Gorców i Pienin. Rzeźba tutejszego terenu jest bardzo urozmaicona. W krajobrazie pienińskim zaznaczają się ostre formy wapieni, różniące się od łagodnych grzbietów fliszowych. Występują tu odosobnione skałki, wzgórza skalne, grzbiety o ostrych krawędziach oraz pasma skalne odznaczające się niezwykłą stromością, w których erozja utworzyła urwiste ściany – głównie iglice. Urozmaicona rzeźba terenu powoduje zróżnicowanie mikroklimatów. Kotliny i doliny potoków są wilgotniejsze i chłodniejsze. Południowe ściany skalne są bardziej suche, ale cieplejsze i bardziej ukształtowane. Klimat na stokach Lubania nad kotliną kształtuje przede wszystkim wysokość nad poziomem morza oraz urzeźbienie stoków.

Plan Odnowy Miejscowości Czorsztyn

Strefa ochrony krajobrazu, obejmuje całe sołectwo. Na terenie tym ochronie widokowej podlega wzgórze zamkowe jako dominanta krajobrazowa, pozostałości tradycyjnego układu zabudowy letniskowej oraz tradycyjny rozłóg pól uprawnych.

Obowiązuje zachowanie pozostałości ukształtowanej historycznie sieci dróg, istniejących zadrzewień, istniejących osi widokowych w kierunku panoramy Tatr, Zamagurza Spiskiego, Gorców i Pienin oraz lokalnych dominant krajobrazu kulturowego (wzgórze z ruinami zamku czorsztyńskiego, wzgórze z zespołem zamku w Niedzicy, zapora wodna Czorsztyn – Niedzica).

Zamek w Czorsztynie położony jest na wzgórzu nad Dunajcem w granicach Pienińskiego Parku Narodowego. Historia parku sięga 1921 roku, kiedy powstał prywatny rezerwat wokół ruin zamku w Czorsztynie. Pod koniec lat 20. XX w. rozpoczęto wykupy gruntów prywatnych położonych głównie w Pieninach Centralnych (Masyw Trzech Koron), z przeznaczeniem pod utworzenie pierwszego w Polsce parku narodowego. 23 maja 1932 r. minister rolnictwa podpisał rozporządzenie o utworzeniu z dniem 1 czerwca 1932 r. z rezerwatu w Pieninach jednostki organizacyjnej pod nazwą "Park Narodowy w Pieninach". Rozporządzenie ukazało się w "Monitorze Polskim" Nr 123 (poz.156). Kolejną podstawą prawną istnienia parku było rozporządzenie Rady Ministrów z 30 października 1954 r. o utworzeniu z dniem 1 stycznia 1955 r. Pienińskiego Parku Narodowego. Aktualnie park funkcjonuje w oparciu o rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 maja 1996 r.

Na terenie zamku znajduje się stanowisko jednego z endemitów pienińskich - pszonaka pienińskiego.

Na terenie parku ochronie podlegają m. in.:

- jaszczurki,
- orły przednie.

11. Infrastruktura techniczna

Gospodarka wodna

Czorsztyn – Nadzamcze zaopatrywany jest w wodę z komunalnego ujęcia progowego wody powierzchniowej na potoku Kluszkowianka w Kluszkowcach o

Plan Odnowy Miejscowości Czorsztyn

wydajności 420 m³/d poprzez zakład uzdatniania (przy ujęciu) i zbiornik wyrównawczy o pojemności 200 m³, znajdujący się w Czorsztynie.

Gospodarka ściekowa

Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w rozumieniu przepisów art.3 pkt 38 lit."a" ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku „Prawo ochrony środowiska – Dz. U. Nr 62 poz.627) odbywa się poprzez wysokosprawną oczyszczalnię ścieków., mechaniczno-biologiczną oczyszczalnię typu BIOKON o przepustowości Qsr. 92 m³/d, zlokalizowaną poniżej terenów zainwestowanych. **Długość sieci kanalizacyjnej Czorsztyna wynosi 5,1 km, podłączonych jest 121 gospodarstw.** Pozostałe nie objęte zbiorczymi systemami posiadają szczelne zbiorniki bezodpływowe.

Gospodarka odpadami komunalnymi

Usuwanie i unieszkodliwianie odpadów stałych odbywa się na terenie wsi Czorsztyn poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach okresowo opróżnianych, usytuowanych na każdej posesji zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002r Nr 75, poz.690 z późn. zmianami). Wywóz odpadów komunalnych z całej gminy odbywa się w sposób zorganizowany na urządzony zakład utylizacji odpadów znajdujący się poza obszarem gminy Czorsztyn, zgodnie z zawartymi porozumieniami. Usługi komunalne świadczy Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej (ZGK).

Gospodarka energetyczna i co

Ogrzewanie obiektów - indywidualne, oparte o nośniki energii zapewniające coraz częściej niski poziom emisji zanieczyszczeń powietrza. Zalecane i coraz bardziej popularne jest stosowanie oleju opałowego, gazu, energii elektrycznej, energii słonecznej itp.

Wieś zaopatrywana jest w energię elektryczną z elektrowni wodnej w oparciu o umowę GPZ 110//15 kV Niedzica, znajdujący się przy zaporze wodnej w Niedzicy oraz GPZ „Szaflary”. Energia elektryczna dostarczana jest mieszkańcom gminy przez

przedsiębiorstwa energetyczne. Są to: ENION oraz Zespół Elektrowni Wodnych Niedzica S.A.

System łączności

Łączność telefoniczna zapewniona jest przez Okręg Telefoniczny Nowy Targ poprzez radiolinie Nowy Targ – Szczawnica, centrale cyfrowa w Nowym Targu i Maniowach. Ustalono rozbudowę istniejącego systemu poprzez zwiększenie pojemności central telefonicznych. Łączność radiowo-telewizyjna zapewniona jest przez telewizyjną stację przemiennikową TSP zlokalizowaną na Przełęczy Snożka i RTON zlokalizowany na Gubałówce (gmina Tatrzańska).

System komunikacji

Komunikacja na terenie gminy i poza nią możliwa jest jedynie poprzez transport kołowy - brak jest transportu kolejowego.

Układ drogowy podstawowy na obszarze gminy stanowią:

a/ droga wojewódzka regionalna nr 969: relacji Nowy Targ - Nowy Sącz – odcinek o długości około 7, 5 km o twardej nawierzchni,

b/ drogi powiatowe:

- nr 25406 – Krośnica – granica gminy – Czorsztyn – **Sromowce Wyżne** – Wygon – Sromowce Niżne – odcinek o długości 10,6 km o twardej nawierzchni,

- nr 25407 **Sromowce Wyżne** – Zapora – granica gminy Łapsze Niżne odcinek długości 1, 5km o twardej nawierzchni,

c/ drogi gminne – długość 63 km, w tym 49 km o twardej nawierzchni.

Stan techniczny dróg gminnych asfaltowych należy ocenić jako dobry. Gmina od wielu już lat inwestuje w rozwój własnej infrastruktury drogowej dbając o jej jakość i stan techniczny. Jednak wiele dróg wymaga jeszcze gruntownej modernizacji nawierzchni. Drogi wewnętrzne w zdecydowanej większości stanowią drogi gruntowe, pełniące funkcje dojazdowa do pól, obszarów leśnych i oddalonych osiedli.

12. Zestawienie zasobów sołectwa

Rodzaj zasobu	Brak	Jest
Środowisko przyrodnicze		
- walory krajobrazu		X
- walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecznienie)		X
- walory szaty roślinnej (np. runo leśne)		X
- cenne przyrodniczo obszary lub obiekty		X
- świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)		X
- osobliwości przyrodnicze		X
- wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)		X
- podłoże, warunki hydrogeologiczne	X	
- gleby, kopaliny		X
Środowisko kulturowe		
- walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe		X
- walory zagospodarowania przestrzennego		X
- zabytki		X
- zespoły artystyczne	X	
Dziedzictwo religijne i historyczne		
- miejsca, osoby i przedmioty kultu		X
- święta, odpusty, pielgrzymki		X
- tradycje, obrzędy, gwara		X
- legendy, podania i fakty historyczne		X
- ważne postacie historyczne		X
- specyficzne nazwy		X
Obiekty i tereny		
- działki pod zabudowę mieszkaniową		X
- działki pod zakłady usługowe i przemysł	X	
- pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe	X	
- tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny)		X
- place i miejsca publicznych spotkań		X
- miejsca sportu i rekreacji		X
Gospodarka, rolnictwo		
- specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)		X
- znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe	X	
- możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	X	
Sąsiedzi i przyjezdni		
- korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna)		X
- ruch tranzytowy	X	
- przyjezdni stali i sezonowi		X
Instytucje		
- placówki opieki społecznej	X	
- szkoły	X	
- Dom Kultury	X	
Ludzie, organizacje społeczne		
- OSP		X
- KGW		X

IV. Analiza SWOT

Analiza SWOT jest to analiza mająca na celu przeprowadzenie inwentaryzacji zasobów oraz ustalenie słabych i mocnych stron miejscowości oraz najbliższego otoczenia społeczno-gospodarczego, infrastrukturalnego i przyrodniczego, które przekłada się bezpośrednio na szanse i/lub zagrożenia wsi w okresie perspektywicznym.

Praca nad analizą SWOT sołectwie Czorsztyn w zakresie rozwoju społeczno-gospodarczego związanego z przeprowadzeniem diagnozy sytuacji wsi, pozwoliły na uzyskanie opinii, spostrzeżeń, wniosków i uwag odnośnie stanu wyjściowego. Zdobyta wiedza umożliwiła przeprowadzenie dyskusji na temat wewnętrznych atutów, możliwości i pozytywnych cech wsi umożliwiających podejmowanie skutecznych działań służących rozwojowi społeczno-gospodarczego.

Wiele uwagi poświęcono także czynnikom hamującym tę działalność. Dyskusja na temat pozytywnego i negatywnego wpływu otoczenia zewnętrznego na proces tworzenia warunków do wzrostu konkurencyjności regionu wiejskiego dotyczyła określenia okazji, możliwości i szans oraz zagrożeń związanych z planowaniem, organizacją, zarządzaniem, a zwłaszcza finansowaniem działań ze środków zewnętrznych w tym z Unii Europejskiej.

1. Mocne strony - atuty rozwoju sołectwa

- korzystne położenie geograficzno-klimatyczne oraz dobry stan środowiska naturalnego,
- dobrze rozwinięta infrastruktura techniczna,
- duża ilość miejsc noclegowych oraz gościnność i życzliwość dla przyjezdnych – agroturystyka,
- bliskość Tatr i Zakopanego oraz granicy ze Słowacją,
- bogactwo kulturowe i kultywowanie tradycji- żywy folklor, granica trzech regionów kulturowych: Podhala, Pienin i Spisza,
- młode społeczeństwo,
- obowiązujący nowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego oraz przystąpienie do zmiany MPZP
- wysoki poziom oświaty na szczeblu podstawowym,

- aktywność społeczności lokalnej oraz jej zdolność do angażowania się w rozwój miejscowości.

2. Słabe strony - czynniki ograniczające rozwój

- brak miejsc pracy, ukryte bezrobocie agrarne,
- słaba infrastruktura turystyczna, sportowa i rekreacyjna,
- mała powierzchnia gospodarstw, słaba infrastruktura rolna, niskie klasy gleb,
- nienajlepszy stan dróg oraz brak chodników,
- brak dobrej bazy dla działalności OSP,
- brak zaplecza rekreacyjno-sportowego umożliwiającego aktywne spędzanie czasu wolnego przez dzieci i młodzież,
- migracja młodzieży,
- wysokie zadłużenie gminy.

3. Szanse - możliwości rozwoju sołectwa, wynikające z otoczenia

- wzrost napływu środków strukturalnych UE,
- dopłaty bezpośrednie dla rolnictwa,
- popyt na usługi turystyczne oparte o zasady przyrodnicze,
- rozwój przedsiębiorczości na terenach wiejskich, drobnej wytwórczości i usług dla rolnictwa,
- rosnąca świadomość młodzieży o potrzebie wykształcenia,
- odpowiednia polityka przestrzenna w zakresie budownictwa mieszkalnego i letniskowego,
- nawiązanie współpracy z innymi miejscowościami i gminami,
- narastająca świadomość społeczeństwa w zakresie ekologii i utrzymania czystości.

4. Zagrożenia - czynniki niesprzyjające, wynikające z otoczenia

- brak uregulowań prawnych w stosunku do rolnictwa w terenach górskich,
- nieustabilizowana polityka podatkowa państwa,
- przerzucenie obowiązków państwa w zakresie finansowania oświaty na gminy – rok rocznie malejąca subwencja,
- odpływ młodych wykształconych mieszkańców do miasta i zagranicę,
- nieotrzymanie środków zewnętrznych na dokończenie priorytetowych inwestycji,

- konkurencyjność sąsiednich ośrodków turystyczno – wypoczynkowych.

V. Plan działań

1. Opis zadań do realizacji

Planowane projekty i zadania inwestycyjne na lata 2008-2015 zostały przedstawione w niniejszym rozdziale. Wszystkie zadania są zgodne z założeniami Strategii Rozwoju Gminy Czorsztyn, jak również z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Czorsztyn.

Wyróżnić należy 2 grupy projektów. Są to:

- projekty dotyczące budowy, rozbudowy i modernizacji **infrastruktury technicznej**,
- projekty dotyczące budowy, rozbudowy i modernizacji **infrastruktury społecznej**.

Planowane do realizacji zadania:

Zadanie 1. Odnowa centrum wsi Czorsztyn poprzez przebudowę przestrzeni publicznej.

- przebudowa placu przy remizie OSP w celu utworzenia centrum rekreacyjnego z możliwością organizacji imprez kulturalnych i rozrywkowych. Projekt będzie obejmował rozebranie istniejącego ogrodzenia remizy na długości 73 mb oraz utwardzenie placu o powierzchni ok. 580 m² kostką brukową wraz z elementami małej architektury (ustawienie ławek, tablicy informacyjnej zawierającej mapę gminy i plan miejscowości prezentację atrakcji turystycznych);
- budowa placu postojowego – 12 miejsc postojowych dla samochodów o powierzchni ok. 150 m², (po drugiej stronie skrzyżowania - od remizy OSP - wzdłuż ulicy Krótkiej);
- wykonanie i oznakowanie przejścia dla pieszych na skrzyżowaniu przy remizie (od placu postojowego przy ul. Krótkiej do placu przy remizie OSP).
- remont i dobudowa brakujących odcinków chodników w ciągu ulicy Zamkowej (główny trakt spacerowy od wjazdu do Czorsztyn do zamku). Zakres robót obejmie rozebranie zniszczonych chodników asfaltowych i wykonanie nowych wygodnych ścieżek dla pieszych tj. prawostronnego chodnika o dł 400 m i lewostronnego o dł 450 m, o różnych szerokościach – 3 m lub 2 m w zależności od terenu;
- ułożenie rury osłonowej do kabli wzdłuż remontowanego odcinka chodnika na długości ok. 930 mb – rura rezerwowa dla przyszłego oświetlenia ulicznego;

Plan Odnowy Miejscowości Czorsztyn

- uzupełnienie małej architektury poprzez ustawienie na zieleńcu przy chodniku i placu przy remizie ławek w ilości 15 szt. i koszy na śmieci ok. 7 szt.;
- remont chodnika w ciągu ul. Pienińskiej na długości ok. 150 m szerokość chodnika średnio 1,75 m w zależności od terenu z nawiązaniem do wcześniej wyremontowanego odcinka i następnie kontynuacja na długości ok. 40 m szer. 2 m do połączenia z ul. Zamkową (vis a vis restauracji Pod Smrekami),
- remont obustronnego chodnika w ciągu ul. Jana Pawła II (od palcu przy remizie do skrzyżowania z ul. Pienińską) o łącznej długości ok. 75 m i szer. 2,5 m wzdłuż placu przy remizie i 1,25 m z drugiej strony drogi)

Zadanie 2. Budowa i remonty chodników przy ul. Leśnej i Rycerskiej

- remont chodnika w ciągu ulicy Leśnej, na długości ok. 320 m i szerokości od 1,2 do 1,5 m (w zależności od możliwości terenu)
- remont chodnika w ciągu ulicy Rycerskiej na długości ok. 330 m i szerokości od 1,2 do 1,5 m oraz dobudowa oświetlenia ulicznego – lampy w ilości ok. 10 szt.

Remont polegać będzie na zerwaniu zniszczonej nawierzchni asfaltowej (pęknięcia i nierówności spowodowane głównie przez korzenie drzew, przekopy po przyłączach sieci wod-kan), wykarczowanie starych pni, ułożenie nowej nawierzchni chodników z kostki brukowej oraz położenie nowych krawężników od strony jezdni i obrzeży trawnikowych z drugiej. W z

Zadanie 3. Przebudowa skrzyżowania na wjeździe do Czorsztyna

- przebudowa skrzyżowania ul. Polnej z ul. Zamkową, które to drogi stanowią dojazd do miejscowości (ul. Polna prowadzi od Kluszkowiec, a ul. Zamkowa odchodzi od drogi Krośnica – Sromowce)
- dobudowanie chodników o szer. 1 – 1,5 m oraz łącznik od ul. Polnej do ul. Wronina na długości ok. 150 m i szer. 4 m o nawierzchni asfaltowej.

Zadanie 4. Modernizacja remizy OSP – remont świetlicy, urządzenie sali dla dzieci i młodzieży

- wymiana stolarki okiennej w całym budynku oraz bram garażowych;
- remont pomieszczeń sali głównej i pomieszczenia zaplecza o pow. ok. 100 m² w celu utworzenia świetlicy dla dzieci i młodzieży
- zakup niezbędnego wyposażenia /stoły, krzesła, stół do tenisa stołowego/.

Plan Odnowy Miejscowości Czorsztyn

- remont zaplecza sanitarnego – toalety damska i męska
- wykończenie i adaptacja dobudowanej części budynku

Zadanie 5. Modernizacja sieci i urządzeń wodociągowych oraz zasilania pompowni oraz budowa wodociągu na ulicy Polnej

- modernizacja istniejącej sieci oraz urządzeń wodociągowych w tym wymiana zasilania pompowni i wymiana pomp (na wydajniejsze i energooszczędne).
- budowa sieci wodociągowej w celu zaopatrzenia w wodę górną część Czorsztyna głównie do ulicy Polnej, łączna długość sieci ok. 1000 m + zbiornik wody w najwyższej położonej części wsi.

Zadanie 6. Budowa drogi na Podzamcze wraz ze szlakiem dla pieszych od parkingu pod zamkiem do kościoła (atrakcyjna ścieżka spacerowa -widokowa)

- remont istniejącego odcinaka drogi pod cmentarzem „droga Wapiennik” poprzez ułożenie nakładki asfaltowej na długości ok. 350 m i szer. 3,5 m jezdni
- dobudowa fragmentu drogi (po wykupie terenu od prywatnych właścicieli), na odcinku istniejącej drogi polnej (lokalna nazwa „Podzamcze”) poszerzenie i utwardzenie drogi – wykonanie nawierzchni żwirowej, a docelowo asfaltowej na długości ok. 400 m i szer. 3 do 3,5 m wraz z placem do zawracania od którego będzie prowadziła ścieżka piesza do parkingu samochodowego przed wejściem na zamek.

Zadanie 7. Budowa przystani wodnej (dworca wodnego):

- zagospodarowanie brzegów jeziora w tym m.in. budowa pomostów pływających oraz kładki dla pieszych od drogi pod Zamkiem Czorsztyńskim do przystani,
- remont drogi Wronina w kierunku przystani na długości ok. 400 m nakładka asfaltowa szer ok. 3,5 m /

2. Uzasadnienie realizacji zadań i oczekiwane rezultaty

Realizacja zadań w ramach Planu Odnowy Miejscowości Czorsztyn przyczyni się do polepszenia wizerunku miejscowości, podniesienia poziomu życia lokalnej społeczności, rozwoju społeczno-kulturowego oraz pobudzenia aktywności sportowo-

Plan Odnowy Miejscowości Czorsztyn

rekreacyjnej. Ma służyć głównie integracji społeczności lokalnej i rozwojowi organizacji społecznych.

Zadanie 1. Odnowa centrum wsi Czorsztyn poprzez przebudowę przestrzeni publicznej

Cel strategiczny:

- poprawa infrastruktury turystycznej, sportowej i rekreacyjnej
- wykształcone społeczeństwo
- dobra sieć drogowa na terenie gminy

Rezultat:

- poprawa zaplecza sportowo- rekreacyjnego
- stworzenie nowych miejsc pracy
- poprawa bazy obiektów kulturalnych
- poprawa stanu technicznego chodników,

Odbiorcy:

- ludność miejscowości i terenu gminy Czorsztyn
- turyści

Zadanie 2. Budowa i remont chodników przy ul. Leśnej i Rycerskiej

Cel strategiczny:

- dobra sieć drogowa na terenie gminy

Rezultat:

- poprawa stanu technicznego dróg i budowa chodników,

Odbiorcy:

- ludność miejscowości i terenu gminy Czorsztyn
- turyści

Zadanie 3. Przebudowa skrzyżowania na wjeździe do Czorsztyna

Cel strategiczny:

- dobra sieć drogowa na terenie gminy

Rezultat:

- poprawa stanu technicznego dróg i budowa chodników,

Odbiorcy:

- ludność miejscowości i terenu gminy Czorsztyn
- turyści

Zadanie 4 Modernizacja remizy OSP – remont świetlicy, urządzenie sali dla dzieci i młodzieży

Cel strategiczny:

- zapewnienie bezpieczeństwa publicznego w gminie
- wykształcone społeczeństwo

Rezultat:

- działania na rzecz rozwoju jednostki OSP
- rozszerzenie działalności pozaszkolnej

Odbiorcy:

- ludność miejscowości i terenu gminy Czorsztyn

Zadanie 5 Modernizacja sieci i urządzeń wodociągowych oraz zasilania pompowni oraz budowa wodociągu na ulicy Polnej

Cel strategiczny:

- stałe działania na rzecz środowiska naturalnego

Rezultat:

- poprawa infrastruktury wodnej

Odbiorcy:

- ludność miejscowości i terenu gminy Czorsztyn
- turyści

Zadanie 6 Budowa drogi na Podzamcze wraz ze szlakiem dla pieszych od parkingu pod zamkiem do kościoła (atrakcyjna ścieżka spacerowa -widokowa)

Cel strategiczny:

- dobra sieć drogowa na terenie gminy
- poprawa infrastruktury turystycznej, sportowej i rekreacyjnej

Rezultat:

- poprawa stanu technicznego dróg i budowa chodników,

Plan Odnowy Miejscowości Czorsztyn

Odbiorcy:

- ludność miejscowości i terenu gminy Czorsztyn
- turyści

Zadanie 7 Budowa przystani wodnej (dworca wodnego)

Cel strategiczny:

- poprawa infrastruktury turystycznej, sportowej i rekreacyjnej:

Rezultat:

- poprawa zaplecza sportowo- rekreacyjnego
- stworzenie nowych miejsc pracy

Odbiorcy:

- ludność miejscowości i terenu gminy Czorsztyn
- turyści

3. Harmonogram realizacji projektu

Lata realizacji projektu		
Wyszczególnienie	2009-2012	2013-2016
1. Odnowa centrum wsi Czorsztyn poprzez przebudowę przestrzeni publicznej.	X	
2. Budowa i remont chodników przy ul. Leśnej i Rycerskiej	X	X
3. Przebudowa skrzyżowania na wjeździe do Czorsztyna	X	
4. Modernizacja remizy OSP	X	
5. Modernizacja sieci i urządzeń wodociągowych oraz zasilania pompowni oraz budowa wodociągu na ulicy Polnej	X	X
6. Budowa drogi na Podzamcze wraz ze szlakiem dla pieszych od parkingu pod zamkiem do kościoła		X
7. Budowa przystani wodnej (dworca wodnego).	X	X

4. Koszty realizacji zadań

Plan Odnowy Miejscowości Czorsztyn

Finansowanie				
Wyszczególnienie			2009-2012	2013-2016
1. Odnowa centrum wsi Czorsztyn poprzez przebudowę przestrzeni publicznej.	Łącznie, w tym:	820 000	820 000	
	- budżet gminy	320 000	320 000	
	- budżet państwa			
	- środki prywatne			
	- dotacje UE – PROW 2007-2013 działanie „Odnowa i rozwój wsi”	500 000	500 000	
	- inne jakie			
2. Budowa i remont chodników przy ul. Leśnej i Rycerskiej	Łącznie, w tym:	150 000	100 000	50 000
	- budżet gminy	135 000	90 000	45 000
	- budżet państwa			
	- środki prywatne – wkład mieszkańców	15 000	10 000	5 000
	- dotacje UE			
	- inne jakie			
3. Przebudowa skrzyżowania na wjeździe do Czorsztyna	Łącznie, w tym:	500 000	500 000	
	- budżet gminy	250 000	250 000	
	- budżet państwa - Narodowy Program Przebudowy Dróg Lokalnych	250 000	250 000	
	- środki prywatne			
	- dotacje UE			
	- inne jakie			
4. Modernizacja remizy OSP	Łącznie, w tym:	200 000	200 000	
	- budżet gminy	50 000	50 000	
	- budżet państwa			

Plan Odnowy Miejscowości Czorsztyn

	- środki prywatne			
	- dotacje UE – PROW działanie Odnowa centrów wsi	100 000	100 000	
	- inne jakie - OSP	50 000	50 000	
5. Modernizacja sieci i urządzeń wodociagowych oraz zasilania pompowni oraz budowa wodociagu na ulicy Polnej	Łącznie, w tym:	800 000	300 000	500 000
	- budżet gminy	200 000	75 000	125 000
	- budżet państwa			
	- środki prywatne			
	- dotacje UE – PROW 2007-2013 działanie „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej”	600 000	225 000	375 000
	- inne jakie			
6. Budowa drogi na Podzamcze wraz ze szlakiem dla pieszych od parkingu pod zamkiem do kościoła	Łącznie, w tym:	500 000		500 000
	- budżet gminy	250 000		250 000
	- budżet państwa - Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych	250 000		250 000
	- środki prywatne			
	- dotacje UE			
	- inne jakie			
7. Budowa przystani wodnej (dworca wodnego).	Łącznie, w tym:	400 000	200 000	200 000
	- budżet gminy			
	- budżet państwa			
	- środki prywatne (prywatny inwestor, ZEW Niedzica S.A.)	400 000	200 000	200 000
	- dotacje UE			
	- inne jakie			

VI. Podsumowanie

Opisane w Planie Odnowy Miejscowości Czorsztyn działania powinny przynieść poprawę jakości życia mieszkańców wsi. Opracowany Plan Odnowy Miejscowości zakłada w przeciągu najbliższych 7 lat realizację 7 kluczowych dla miejscowości zadań. Istotą tych zadań jest pobudzenie aktywności środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową.

Realizacja Planu Odnowy Miejscowości ma także służyć integracji społeczności lokalnej. W istniejących warunkach zasadniczym hamulcem działań samorządu jest brak wystarczającej puli środków na wszystkie pożądane inwestycje. Jedną z dróg do poprawy jakości życia mieszkańców może być pozyskiwanie funduszy zewnętrznych, w tym z Unii Europejskiej. Sporządzenie i uchwalenie Planu Odnowy Miejscowości stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” działanie „Odnowa i rozwój wsi”.