

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

HUBA



GMINA CZORSZTYN

POWIAT NOWOTARSKI
WOJEWÓDZTWO MAŁOPOLSKIE

Styczeń, 2009r.

Spis treści

I. Wstęp.....	- 3 -
II. Charakterystyka miejscowości	- 5 -
1. Historia	- 5 -
2. Położenie geograficzne	- 5 -
3. Demografia.....	- 6 -
III. Inwentaryzacja zasobów służąca ujęciu stanu rzeczywistego.....	- 7 -
1. Rolnictwo, gospodarka.....	- 7 -
2. Rynek pracy.....	- 8 -
3. Oświata.....	- 9 -
4. Zdrowie	- 10 -
5. Pomoc społeczna	- 10 -
6. Bezpieczeństwo	- 11 -
7. Kultura.....	- 11 -
8. Sport, turystyka i rekreacja.....	- 12 -
9. Zabytki	- 13 -
10. Środowisko naturalne	- 14 -
11. Infrastruktura techniczna.....	- 14 -
12. Analiza zasobów sołectwa	- 17 -
IV. Analiza SWOT	- 18 -
1. Mocne strony - atuty rozwoju sołectwa	- 18 -
2. Słabe strony - czynniki ograniczające rozwój	- 18 -
3. Szanse - możliwości rozwoju sołectwa, wynikające z otoczenia.....	- 19 -
4. Zagrożenia - czynniki niesprzyjające, wynikające z otoczenia.....	- 19 -
V. Plan działań	- 20 -
1. Opis zadań do realizacji	- 20 -
2. Uzasadnienie realizacji zadań i oczekiwane rezultaty	- 21 -
3. Harmonogram realizacji projektu.....	- 23 -
4. Koszt realizacji zadań.....	- 24 -
VI. Podsumowanie	- 26 -

I. Wstęp

Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem określającym strategię działań w sferze społeczno - gospodarczej na lata 2009 – 2016. Podstawą tworzenia Planu Odnowy jest zdanie sobie sprawy z lokalnych zasobów i potencjałów, zmobilizowanie ich, zainwestowanie w rozwój i stworzenie systemu działań partnerskich tak, aby uzyskać efekt przyrastania inicjatyw i kumulowania się ich skutków.

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju, podnoszenia atrakcyjność zamieszkania na wsi i otwarcia miejscowości dla turystów oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców, a także rozwój tożsamości społeczności wiejskiej.

Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” działanie „Odnowa i rozwój wsi”, jak również stanowić będzie wytyczne dla władz Gminy Czorsztyn przy opracowaniu kierunków rozwoju miejscowości Huba.

Celem działania „Odnowa i rozwój wsi” jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich.

Plan Odnowy Miejscowości Czorsztyn zawiera charakterystykę miejscowości, w której będą realizowane projekty, planowane kierunki jej rozwoju, inwentaryzacje zasobów służącą ujęciu stanu rzeczywistego, mocne i słabe strony miejscowości, planowane przedsięwzięcia (zadania) wraz z szacunkowym kosztorysem oraz harmonogram planowanych działań.

Podstawą opracowania niniejszego dokumentu jest Strategia Rozwoju Gminy Czorsztyn – Plan strategiczny do 2013 roku przyjęta uchwałą Rady Gminy nr XXVIII/185/05z dnia 27.06.2005r, Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Czorsztyn na lata 2006-2013 przyjęty uchwałą Rady Gminy Czorsztyn nr XXXIV/231/06 z dnia 28.02.2006r., Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Czorsztyn przyjęty uchwałą Rady Gminy nr XXIII/162/04 w dniu 29 listopada 2004r., Studium

Plan Odnowy Miejscowości Huba

uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czorsztyn przyjęte uchwałą Rady Gminy nr XV/125/99 z dnia 30.12.1999r.

Niniejszy plan jest planem otwartym stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania, a także to, że może zmienić się kolejność ich realizacji w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy UE.

II. Charakterystyka miejscowości

1. Historia

Wieś Huba to najmniejsza z gorceńskich wiosek położona powyżej 600 m n.p.m. liczy około 110 mieszkańców. Wieś założył starosta Czorsztyński za zgodą królewską osadzając już w roku 1602 czterech zagrodników. Problemem wsi był brak wody. Dopiero w 1956 roku przeprowadzono wodociąg do źródeł na korzonowiskach.

Ta mała i cicha wieś jest wspaniałym miejscem dla ludzi szukających wytchnienia od cywilizacyjnego zgiełku i poszukujących zapierających dech w piersiach widoków. Widok z Huby na prawie całą Kotlinę Podhala, Tatry, Pieniny i Jezioro Czorsztyńskie pozostaje na długo w pamięci.

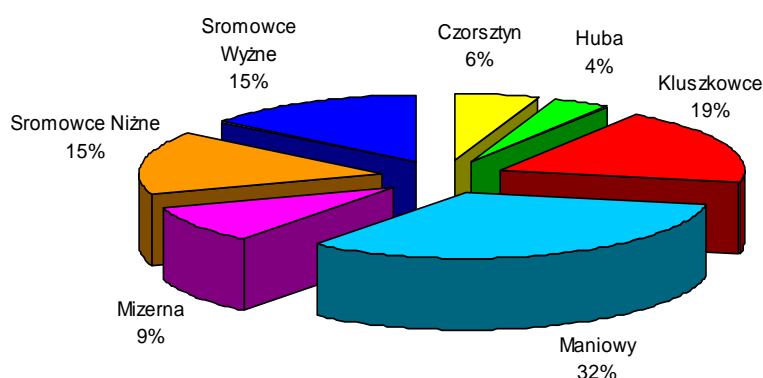
Główną dominantę wsi stanowi Remiza OSP.

2. Położenie geograficzne

Huba wieś położona w południowej części województwa małopolskiego, w powiecie nowotarskim, w gminie Czorsztyn. Jest to najwyżej położona (720 m n.p.m.) z miejscowości w Gminie Czorsztyn.

Powierzchnia sołectwa wynosi 243 ha, co stanowi 4 % Gminy Czorsztyn. Jest to najmniejsza wieś w gminie.

Wykres 1. Powierzchnia sołectw w gminie Czorsztyn

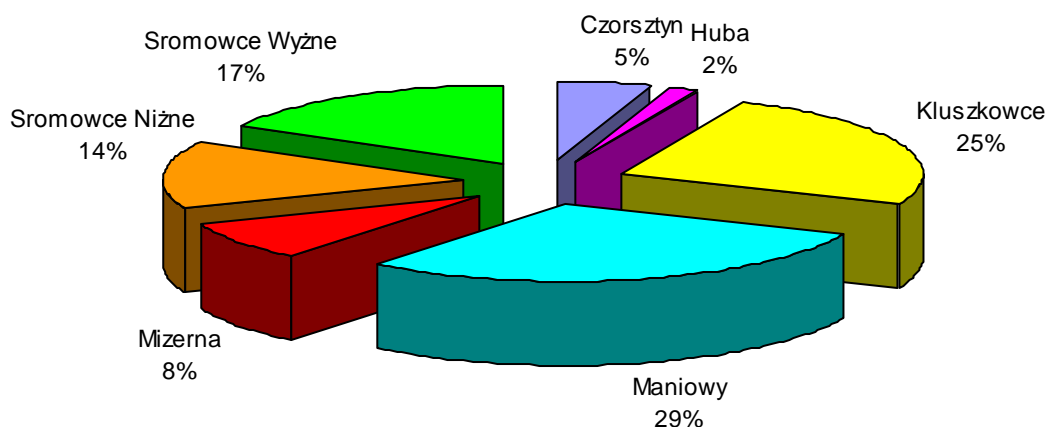


Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Gminy

3. Demografia

Gminę Czorsztyn zamieszkuje 7205 osoby (stan na 31.12.2007r.) co stanowi 4 % mieszkańców powiatu nowotarskiego. Gęstość zaludnienia tego terenu wynosi 0,11 osób na 1 km² i jest niższa od średniej w powiecie nowotarskim.

Wykres 2. Liczba mieszkańców poszczególnych sołectw gminy Czorsztyn według stanu na dzień 31.12.2007r.



Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Gminy Czorsztyn.

Liczba mieszkańców wsi Huba jest najmniejsza w całej gminie i wynosi obecnie 112 osób, w tym 57 kobiet, co stanowi 2 % ogólnej liczby ludności gminy (stan na 31.12.2007r.). Gęstość zaludnienia wynosi 0,04 osób na 1 km².

Wyszczególnienie	Ludność w wieku przedprodukcyjnym	Ludność w wieku produkcyjnym	Ludność w wieku poprodukcyjnym
Huba	32	64	16
Gmina Czorsztyn	1960	4354	891
Województwo małopolskie	681 899	2 076 688	520 449

Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Gminy Czorsztyn.

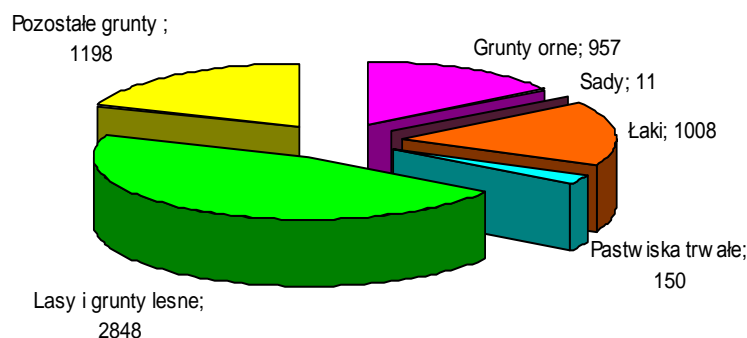
III. Inwentaryzacja zasobów służąca ujęciu stanu rzeczywistego

1. Rolnictwo, gospodarka

Rolnictwo gminy Czorsztyn charakteryzuje się, podobnie jak w całym województwie małopolskim, znacznym rozdrobnieniem gospodarstw rolnych, co wpływa na niską ich rentowność.

W strukturze gruntów dominują lasy i grunty leśne obejmujące 46,1% powierzchni gminy, następnie użytki rolne 34,5% oraz pozostałe grunty 19,4% powierzchni. Klasy bonitacyjne gleb są bardzo niskie, co niekorzystnie wpływa na rozwój rolnictwa.

Wykres 3. Struktura gruntów w gminie Czorsztyn w ha



Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Gminy.

Ogólna liczba gospodarstw w gminie to 887. Średnia wielkość gospodarstwa rolnego w gminie – 1,74 ha. Na terenie sołectwa Huba znajdują się 27 gospodarstwa rolne o średniej powierzchni 2,09ha.

Wśród podmiotów gospodarczych zarejestrowanych na terenie gminy Czorsztyn zdecydowanie najliczniej reprezentowany jest sektor prywatny, w którym dominującą grupę stanowią osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą. Obecnie wiodącym profilem miejscowych firm jest szeroko pojęta turystyka, wraz z całą bazą towarzyszącą, jak np.: gastronomia, usługi turystyczne, budownictwo, handel, działalność produkcyjna oraz pozostała działalność usługowa (flisacy).

Na dzień 31.12.2007r. na terenie gminy zarejestrowanych było 472 podmiotów gospodarczych, w tym w sołectwie Huba 1 podmiot.

2. Rynek pracy

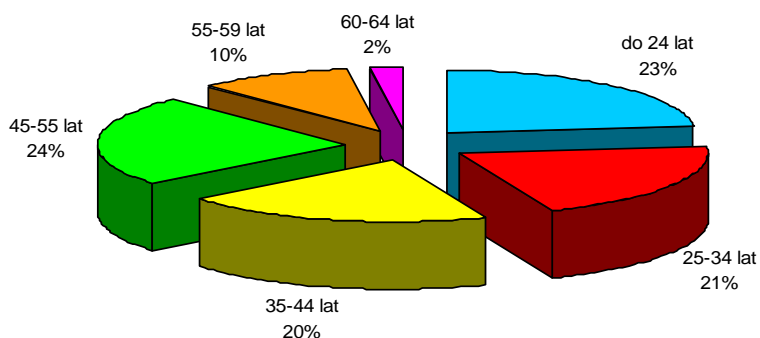
Stopa bezrobocia w powiecie nowotarskim na dzień 31.12.2007 roku wynosiła 9,2% (5603 osób), a w województwie małopolskim 8,8%. Bezrobotnych według danych Powiatowego Urzędu Pracy w Nowym Targu, w grudniu 2007 r. było 271 osób, w tym 79 kobiet, podczas gdy 2005r. roku bezrobotnych na terenie gminy było 453 osób. Spośród w/w liczby bezrobotnych 141 osób posiada prawo do zasiłku.

Liczba bezrobotnych	2005	2006	2007
Ogółem, w tym:	453	304	271
kobiety	146	104	79

Opracowanie własne na podstawie danych z Powiatowego Urzędu Pracy w Nowym Targu.

Wśród mieszkańców gminy Czorsztyn największą grupę stanowią osoby z wykształceniem podstawowym i zawodowym, co nie pozostaje bez wpływu na poziom intelektualny społeczeństwa. Wykształcenie podstawowe i nieukończone podstawowe dominuje w grupie ludzi starszych i tak: 505 – osób w wieku powyżej 65 lat ma wykształcenie podstawowe, a 129 podstawowe nieukończone. Ciekawy jest fakt, że kobiety w gminie Czorsztyn zdecydowanie dominują nad mężczyznami, gdy chodzi o wykształcenie: wyższe - 118 kobiet i 76 mężczyzn, policealne odpowiednio 85 kobiet i 33 mężczyzn, średnie: 558 kobiet i 344 mężczyzn. Osoby z wykształceniem wyższym stanowią 3,49% społeczeństwa, podczas gdy z wykształceniem podstawowym 42,54%.

Wykres 4. Bezrobotni w podziale na grupy wiekowe w Gminie Czorsztyn według danych na dzień 31.12.2007r.



Opracowanie własne na podstawie danych z Powiatowego Urzędu Pracy w Nowym Targu.

Plan Odnowy Miejscowości Huba

Wśród zarejestrowanych bezrobotnych największą część stanowiły osoby z wykształceniem gimnazjalnym i poniżej (ok. 40% ogółu bezrobotnych). Najmniejszą część bezrobotnych stanowiły osoby z wyższym wykształceniem (tylko 1% ogółu).

3.Oświata

Sieć placówek oświatowych w gminie jest równomierna i zgodna z oczekiwaniami społecznymi. Składają się na nią:

- a) przedszkole w Kluszkowcach,
 - b) cztery szkoły podstawowe z klasami „zerowymi” w Maniowach, Kluszkowcach, Sromowcach Wyżnych i Sromowcach Niżnych,
 - c) dwa gimnazja w Maniowach i Sromowcach Niżnych.
- Młodzież do szkół średnich dojeżdża do Nowego Targu, Krościenka lub Szczawnicy.

	Liczba dzieci uczęszczających do szkoły		Liczba nauczycieli	
	ogółem	w tym oddz. „0”	Etaty	osoby
Szkoła Podstawowa w Kluszkowcach	255	40	22	25
Szkoła Podstawowa w Maniowach	177	17	17	23
Szkoła Podstawowa w Sromowcach Niżnych	98	17	11	14
Szkoła Podstawowa w Sromowcach Wyżnych	143	21	11	15
Gimnazjum w Maniowach	219	-	18	20
Gimnazjum w Sromowcach Niżnych	116	-	11	15

Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Gminy.

4. Zdrowie

W gminie Czorsztyn podstawowa opieka zdrowotna realizowana jest przez Samodzielny Publiczny Gminny Ośrodek Zdrowia w Maniowach poprzez:

- poradnie lekarza medycyny rodzinnej i ogólnego,
- poradnie pediatryczną,
- poradnie ginekologiczną,
- poradnie chirurgiczną,
- poradnie otolaryngologiczną,
- gabinety rehabilitacyjne,
- gabinet stomatologiczny.
- punkt przyjęć pracowni analitycznej.

SP GOZ zapewnia mieszkańcom całodobową opiekę lekarską. W Sromowcach Niżnych funkcjonuje punkt lekarski podlegający SP GOZ, a w Sromowcach Wyżnych Oddział Ratunkowy.

Na terenie gminy funkcjonują apteki w Maniowach i Sromowcach Wyżnych.

5. Pomoc społeczna

Działaniami pomocy społecznej w gminie Czorsztyn zajmuje się Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Maniowach. Pracownicy ośrodka wykonują swoje zadania w rejonach opiekuńczych i świadcząc usługi w domu podopiecznego.

Działanie ośrodka polega w szczególności na przyznawaniu i wypłacaniu przewidzianych ustawą świadczeń, pracy socjalnej, prowadzeniu i rozwoju niezbędnej infrastruktury socjalnej, a także na: analizie zjawisk rodzących zapotrzebowanie na świadczenia z pomocy społecznej, realizacji zadań wynikających w rozeznaczonych potrzeb społecznych i rozwijaniu nowych form pomocy społecznej.

Celem działalności ośrodka jest umożliwienie osobom i rodzinom przezwyciężania trudnych sytuacji życiowych, których nie są one w stanie pokonać, wykorzystując własne uprawnienia, zasoby i możliwości.

6. Bezpieczeństwo

Bezpieczeństwo publiczne na terenie Gminy Czorsztyn zapewnia:

- a) Komisariat Policji w Krościenku n/D.,
- b) punkt dzielnicowych w Maniowach,

Ochronę przeciwpożarową na obszarze gminy zapewnia siedem Ochotniczych Straży Pożarnych. Remizy OSP znajdują się w każdej wsi pełniąc równocześnie inne funkcje usługowe dla mieszkańców. Wszystkie jednostki OSP są dobrze wyposażone w sprzęt bojowy, a cała gmina wyposażona jest w sieć hydrantów p. poż. W ramach podnoszenia poziomu ochrony p. poż. OSP Maniowy została w styczniu 2006r. włączona do Krajowego Systemu Ratownictwa.

W jednostce OSP Huba służbę pełni 39 strażaków ochotników. Funkcję prezesa pełni Krzysztof Gołdyn. OSP posiada wóz przeciwpożarowy – żuk oraz 3 motopompy i drobny sprzęt strażacki.

7. Kultura

Sprawami kultury w gminie Czorsztyn zajmuje się Gminne Centrum Kultury w Kluszkowcach z/s w Maniowach dysponujące domami kultury w Kluszkowcach oraz w Maniowach, a dyrekcja ma siedzibę w Urzędzie Gminy w Maniowach.

Gminne Centrum Kultury prowadzi działalność kulturalną w poszczególnych sołectwach gminy w oparciu o zespoły i koła zainteresowań, takie jak: zespół góralski „Maniowanie”, orkiestra dęta, kapela „Mizerzanie”, zespół góralski „Lubań”, regionalne zespoły dziecięce „Małe flisoki” i „Sromowianie”.

Gminne Centrum Kultury organizuje nie tylko działalność kulturalną, ale przede wszystkim promuje tradycje i folklor prowadząc zespoły regionalne, organizując od lat takie imprezy jak Konkurs Potraw Regionalnych Gminne Dożynki. Działalność Centrum oparta jest Roczny Kalendarz Imprez Kulturalnych. Centrum integruje mieszkańców Gminy, potrafi godzić odmienności zwyczajowe (np. mieszkańców Gorców i Pienin) pokazując przewagę wspólnego działania na rzecz kultury nad partykularyzmami lokalnymi. Stąd w ciągu roku w każdej wsi jest organizowana jedna impreza kulturalna, przygotowywana przez jej mieszkańców pod

patronatem Centrum. Centrum współpracuje także ze szkołami współorganizując konkursy i przeglądy oraz ze stanowiskiem ds. promocji w Urzędzie Gminy.

Niemalą wpływ na życie kulturalne mieszkańców ma Gminna Biblioteka Publiczna z/s w Kluszkowcach, posiadająca w każdej wsi gminy swoje filie. Księgozbiór wynosi 41.529 wolumenów.

8. Sport, turystyka i rekreacja

W Gminie Czorsztyn, liczącej niewiele ponad siedem tysięcy mieszkańców, na siedem wsi wszystkie mają zapewnione warunki do uprawiania sportu. W sześciu wsiach znajdują się pełnowymiarowe, dobrze utrzymane boiska do piłki nożnej.

W Gminie Czorsztyn działają od 2000 r. Ludowe Kluby Sportowe (wcześniej były to Ludowe Zespoły Sportowe):

- „Lubań” w Maniowach, „Zapora” Kluszkowce, które aktualnie tworzą Związek Sportowy „Lubań – Zapora”,
- Trzy Korony” Sromowce Niżne,
- „Spływ” Sromowce Wyżne,
- „Czorsztyn - ski” Kluszkowce.

W LKS „Lubań” dominuje piłka nożna /seniorzy grają w IV lidze/, LKS „Spływ” z tenisem stołowym także gra w IV lidze, a zawodnicy „Czorsztyn-ski” osiągają sukcesy w narciarstwie klasycznym.

Gmina Czorsztyn posiada obecnie, po utworzeniu zbiornika na Dunajcu, unikalne w skali kraju warunki do rozwoju różnych form turystyki. Wielość atrakcji przyrodniczych, kulturowych oraz różnorodność krajobrazowa sprawiają, że teren ten, po odpowiednim jego zagospodarowaniu i zarządzaniu stać się może w przyszłości znaczącym obszarem turystycznym. Połączenie: gór (Pieniny, Gorce), wody (jezioro Czorsztyńskie, rzeka Dunajec), dużych kompleksów leśnych oraz wspaniałych widoków i panoramy na Tatry, Gorce sprawia, że niewiele jest podobnych miejsc w Polsce, w których na tak małym obszarze nagromadzone byłoby tyle ciekawych obiektów i miejsc wartych zwiedzenia. Unikalność w skali kraju potęgują jeszcze: żywy folklor i kultura ludowa.

Wszystko to sprawia, że obszar ten ma bardzo korzystne warunki i predyspozycje dla szeroko pojętych: rekreacji, turystyki i wypoczynku w różnych formach.

Największą atrakcją wsi Huba jest jej położenie – wysoko na południowych stokach Gorców, z dala od ruchliwych szlaków komunikacyjnych. Jest wspaniałym miejscem dla ludzi szukających wytchnienia od cywilizacyjnego zgiełku i poszukujących zapierających dech w piersiach widoków. Widok z Huby na prawie całą Kotlinę Podhala, Tatry, Pieniny i Jezioro Czorsztyńskie pozostaje na długo w pamięci.

9. Zabytki

W całym sołectwie obowiązuje zachowanie ukształtowanej historycznie sieci dróg i układu działek siedliskowych, istniejących zadrzewień, istniejących osi widokowych w kierunku Tatr, Pienin, Gorców i Zamagurza Spiskiego oraz w kierunku lokalnych dominant krajobrazu kulturowego (wzgórza zamkowe w Czorsztynie i w Niedzicy, historyczne osady na Spiszu, zapora oraz powierzchnia zbiornika Czorsztyńskiego).

Obowiązuje ponadto zachowanie i konserwacja zespołów i obiektów o charakterze zabytkowym, nie wpisanych do rejestru zabytków, a znajdujących się w zasobach ewidencyjnych Urzędu Gminy:

- kapliczka z XX wieku obok budynku OSP koło drogi gminnej
- dom drewniany z XX wieku (własność prywatna).

W sołectwie Huba, jako obszar objęty czynną ochroną krajobrazu kulturowego wsi należącej do tradycji kulturowej Górali Podhalańskich – objęte są dwa istniejące zgrupowania zabudowy wiejskiej.



10. Środowisko naturalne

Gmina położona jest w obrębie Gorców i Pienin. Rzeźba tego terenu jest bardzo urozmaicona. W krajobrazie pienińskim zaznaczają się ostre formy wapieni, różniące się od łagodnych grzbietów fliszowych. Występują tu odosobnione skałki, wzgórza skalne, grzbiety o ostrych krawędziach oraz pasma skalne odznaczające się niezwykłą stromością, w których erozja utworzyła urwiste ściany – głównie iglice. Urozmaicona rzeźba terenu powoduje zróżnicowanie mikroklimatów. Kotliny i doliny potoków są wilgotniejsze i chłodniejsze. Południowe ściany skalne są bardziej suche, ale cieplejsze i bardziej ukształtowane. Klimat na stokach Lubania nad kotliną kształtuje przede wszystkim wysokość nad poziomem morza oraz urzeźbienie stoków.

Obecnie klimat obszaru gminy pozostaje pod wpływem zmian wynikających z istnienia zbiornika czorsztyńskiego. Na całym obszarze przez przeważającą część roku (60% dni w roku) pogodę kształtuje powietrze polarno – kontynentalne, przez około 25% dni w roku napływa powietrze polarno-morskie, a przez pozostałe dni napływają masy powietrza zwrotnikowego lub arktycznego. Charakterystyczne dla terenu są mgły, występujące głównie we wschodniej części kotliny i bardzo efektownie wyglądające ze szczytów. Mgły te zazwyczaj utrzymują się długo, bowiem nie mogą spłynąć zgodnie ze spadkiem terenu z powodu zwężenia doliny.

11. Infrastruktura techniczna

Gospodarka wodna

Woda do celów pitnych i gospodarczych dostarczana jest dla Huby z istniejącego wodociągu spółkowego, opartego na ujęciu wody zlokalizowanym w terenach leśnych powyżej wsi oraz z istniejących wodociągów lokalnych i indywidualnych.

Gospodarka ściekowa

Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w rozumieniu przepisów art.3 pkt 38 lit."a" ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku „Prawo ochrony środowiska – Dz. U. Nr

Nr 62 poz.627) odbywa się poprzez szczelne zbiorniki okresowo wybierane przez Podhalańskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.

Gospodarka komunalna

Usuwanie i unieszkodliwianie odpadów stałych poprzez segregacje i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach okresowo opróżnianych, usytuowanych na każdej posesji zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002r Nr 75, poz.690 z późn. zmianami). Usługi komunalne świadczy Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej (ZGK).

W gminie od kilku lat prowadzona jest segregacja odpadów, w tym stłuczki szklanej i opakowań z tworzyw sztucznych. Uczestniczy w niej ponad 90% gospodarstw domowych, gdyż jest ona korzystna finansowo.

System energetyczny

Zasilanie w energię elektryczną wsi odbywa w oparciu o GPZ 110//15 kV Niedzica, znajdujący się przy zaporze wodnej w Niedzicy oraz ENION.

Przez teren gminy przebiegają napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego (WN) i średniego napięcia (SN). Mają one znaczenie ponadlokalne, są to:

- linia napowietrzna 110 kV relacji Niedzica – Krościenko – Nowy Sącz,
- linia napowietrzna 15 kV relacji GPZ Szafłary – Krosienko.

System łączności

Łączność telefoniczna zapewniona jest przez Okręg Telefoniczny Nowy Targ poprzez radiolinie Nowy Targ – Szczawnica, centrale cyfrowa w Nowym Targu i Maniowach. Na terenie gminy działa sieć telefonii kablowej Telekomunikacji Polskiej SA oraz sieci telefonii komórkowej (ERA GSM, PLUS GSM i Centertel).

Łączność radiowo-telewizyjna zapewniona jest przez telewizyjną stację przemiennikową TSP zlokalizowaną na Przełęczy Snózka i RTON zlokalizowany na Gubałówce (gmina Tatrzańska).

Komunikacja

Komunikacja na terenie gminy i poza nią możliwa jest jedynie poprzez transport kołowy - brak jest transportu kolejowego.

Układ drogowy podstawowy na obszarze gminy stanowią:

a/ droga wojewódzka regionalna nr 969: relacji Nowy Targ - Nowy Sącz – odcinek o długości około 7, 5 km o twardej nawierzchni,

b/ drogi powiatowe:

- nr 25406 – Krośnica – granica gminy – Czorsztyń – **Sromowce Wyżne** – Wygon – Sromowce Niżne – odcinek o długości 10,6 km o twardej nawierzchni,

- nr 25407 **Sromowce Wyżne** – Zapora – granica gminy Łapsze Niżne odcinek długości 1, 5km o twardej nawierzchni,

c/ drogi gminne – długość 63 km, w tym 49 km o twardej nawierzchni.

12. Analiza zasobów sołectwa

Rodzaj zasobu	Brak	Jest
Środowisko przyrodnicze		
- walory krajobrazu		X
- walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecznienie)		X
- walory szaty roślinnej (np. runo leśne)		X
- cenne przyrodniczo obszary lub obiekty		X
- świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	X	
- osobliwości przyrodnicze		X
- wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)		X
- podłoże, warunki hydrogeologiczne	X	
- gleby, kopaliny		X
Środowisko kulturowe		
- walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe		X
- walory zagospodarowania przestrzennego		X
- zabytki		X
- zespoły artystyczne	X	
Dziedzictwo religijne i historyczne		
- miejsca, osoby i przedmioty kultu		X
- święta, odpusty, pielgrzymki		X
- tradycje, obrzędy, gwara		X
- legendy, podania i fakty historyczne		X
- ważne postacie historyczne		X
- specyficzne nazwy		X
Obiekty i tereny		
- działki pod zabudowę mieszkaniową		X
- działki pod zakłady usługowe i przemysł	X	
- pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe	X	
- tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny)		X
- place i miejsca publicznych spotkań		X
- miejsca sportu i rekreacji	X	
Gospodarka, rolnictwo		
- specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)	X	
- znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe	X	
- możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	X	
Sąsiedzi i przyjezdni		
- korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna)		X
- ruch tranzytowy	X	
- przyjezdni stali i sezonowi		X
Instytucje		
- placówki opieki społecznej	X	
- szkoły	X	
- Dom Kultury	X	
Ludzie, organizacje społeczne		
- OSP		X
- KGW	X	

IV. Analiza SWOT

Analiza SWOT Jest to analiza mająca na celu przeprowadzenie inwentaryzacji zasobów oraz ustalenie słabych i mocnych stron miejscowości oraz najbliższego otoczenia społeczno-gospodarczego, infrastrukturalnego i przyrodniczego, które przekłada się bezpośrednio na szanse i/lub zagrożenia wsi w okresie perspektywicznym.

Praca nad analizą SWOT sołectwie Huba w zakresie rozwoju społeczno-gospodarczego związanego z przeprowadzeniem diagnozy sytuacji wsi, pozwoliły na uzyskanie opinii, spostrzeżeń, wniosków i uwag odnośnie stanu wyjściowego. Zdobyta wiedza umożliwiła przeprowadzenie dyskusji na temat wewnętrznych atutów, możliwości i pozytywnych cech wsi umożliwiających podejmowanie skutecznych działań służących rozwojowi społeczno-gospodarczego.

Wiele uwagi poświęcono także czynnikom hamującym tę działalność. Dyskusja na temat pozytywnego i negatywnego wpływu otoczenia zewnętrznego na proces tworzenia warunków do wzrostu konkurencyjności regionu wiejskiego dotyczyła określenia okazji, możliwości i szans oraz zagrożeń związanych z planowaniem, organizacją, zarządzaniem, a zwłaszcza finansowaniem działań ze środków zewnętrznych w tym z Unii Europejskiej.

1. Mocne strony - atuty rozwoju sołectwa

- korzystne położenie geograficzno-klimatyczne oraz dobry stan środowiska naturalnego,
- dobrze rozwinięta infrastruktura techniczna,
- bliskość Tatr i Zakopanego oraz granicy ze Słowacją,
- młode społeczeństwo,
- obowiązujący nowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego,

2. Słabe strony - czynniki ograniczające rozwój

- brak miejsc pracy, ukryte bezrobocie agrarne,
- słaba infrastruktura turystyczna, sportowa i rekreacyjna,
- mała powierzchnia gospodarstw, słaba infrastruktura rolna, niskie klasy gleb,
- nienajlepszy stan dróg oraz brak chodników,

- brak dobrej bazy dla działalności OSP,
- brak zaplecza rekreacyjno-sportowego umożliwiającego aktywne spędzanie czasu wolnego przez dzieci i młodzież,
- migracja młodzieży,
- wysokie zadłużenie gminy,
- marginalizacja małych miejscowości.

3. Szanse - możliwości rozwoju sołectwa, wynikające z otoczenia

- wzrost napływu środków strukturalnych UE,
- dopłaty bezpośrednio dla rolnictwa,
- popyt na usługi turystyczne oparte o zasady przyrodnicze,
- rozwój przedsiębiorczości na terenach wiejskich, drobnej wytwórczości i usług dla rolnictwa,
- rosnąca świadomość młodzieży o potrzebie wykształcenia,
- odpowiednia polityka przestrzenna w zakresie budownictwa mieszkalnego i letniskowego,
- nawiązanie współpracy z innymi miejscowościami i gminami,
- narastająca świadomość społeczeństwa w zakresie ekologii i utrzymania czystości.

4. Zagrożenia - czynniki niesprzyjające, wynikające z otoczenia

- brak uregulowań prawnych w stosunku do rolnictwa w terenach górskich,
- nieustabilizowana polityka podatkowa państwa,
- przerzucenie obowiązków państwa w zakresie finansowania oświaty na gminy – rok rocznie malejąca subwencja,
- odpływ młodych wykształconych mieszkańców do miasta i zagranicę,
- nieotrzymanie środków zewnętrznych na dokończenie priorytetowych inwestycji,
- konkurencyjność sąsiednich ośrodków turystyczno – wypoczynkowych.
- przywiązanie do tradycyjnych form gospodarowania na wsi.

V. Plan działań

1. Opis zadań do realizacji

Planowane projekty i zadania inwestycyjne na lata 2008-2013 zostały przedstawione w niniejszym rozdziale. Wszystkie zadania są zgodne z założeniami Strategii Rozwoju Gminy Czorsztyn, jak również z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Czorsztyn.

Wyróżnić należy 2 grupy projektów. Są to:

- projekty dotyczące budowy, rozbudowy i modernizacji **infrastruktury technicznej**,
- projekty dotyczące budowy, rozbudowy i modernizacji **infrastruktury społecznej**.

Planowane do realizacji zadania:

1. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i przyłączy do budynków oraz zbiorników bezodpływowych w miejscach trudnodostępnych.

- budowa sieci kanalizacji sanitarnej o długości ok. 2,3 km w celu podłączenia wszystkich budynków do kanalizacji (26 przyłączy), oraz proporcjonalna do ilości dostarczanych ścieków partycypacja w kosztach modernizacji oczyszczalni ścieków. (Uwaga: zadanie musi być realizowane łącznie z budową kanalizacji w Maniowach - ul. Hubka, gdyż sieci będą tworzyć jeden system kanalizacyjny, a dalej ścieki będą odprowadzane do oczyszczalni ścieków w Dębnie - Gmina Nowy Targ).

2. Wykonanie punktu widokowego i placu rekreacyjnego wraz z małą architekturą (łącznie z zakupem lub dzierżawą niezbędnego gruntu).

- zakup lub dzierżawa niezbędnego gruntu przy remizie przeznaczonego na wykonanie punktu widokowego i placu rekreacyjnego o pow. ok. 1500 m²,
- wykonanie punktu widokowego z małą architekturą tj. ogrodzenie o charakterze regionalnym z belek drewnianych o długości ok. 60 mb, tablica informacyjna z mapą gminy i opisem panoramy widocznej z punktu, montaż urządzeń do wypoczynku - 2 ławostoly oraz niewielka altana i miejsce na grilla. Powierzchnia niezbędnego gruntu ok. 200 m².
- wykonanie placu rekreacyjnego głównie dla dzieci i turystów z placem do zabaw oraz boiskiem do piłki nożnej i siatkowej, całość boisk o wymiarach ok. 44 x 20 m.

3. Modernizacja budynku remizy OSP

- modernizacja budynku remizy OSP, polegająca na wymianie stolarki okiennej i drzwiowej, w tym wymiana bramy garażowej oraz termomodernizacja budynku
- remont pokoi noclegowych – dostosowanie do obecnych standardów, spełniających minimalne wymagania jak dla schronisk młodzieżowych,
- zagospodarowanie terenu przy remizie, ułożenie nawierzchni z kostki brukowej – plac przed wejściami do remizy i wjazdem do garażu.

4. Przebudowa dojazdów i zjazdów do budynków mieszkalnych

- zakup gruntów dla poszerzenia drogi i ujednolicenia szerokości i parametrów geometrycznych przebudowywanego dojazdu
- przebudowa drogi wewnętrznej dojazd do istniejących budynków mieszkalnych i terenów przeznaczonych w mpzp pod budownictwo o długości 333 m
- wykonanie odwodnienia na całej długości drogi
- wykonanie umocnień skarp oraz zjazdów do prywatnych posesji
- ulepszenie nawierzchni drogi warstwami zagęszczonego kruszywa oraz nawierzchnią bitumiczną.
- docelowo wykonanie oświetlenia ulicznego.

2. Uzasadnienie realizacji zadań i oczekiwane rezultaty

Realizacja zadań w ramach Planu Odnowy Miejscowości Huba przyczyni się do polepszenia wizerunku miejscowości, podniesienia poziomu życia lokalnej społeczności, rozwoju społeczno-kulturowego. Ma służyć głównie integracji społeczności lokalnej.

Zadanie 1. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i przyłączy do budynków oraz zbiorników bezodpływowych w miejscach trudnodostępnych.

Cel strategiczny:

- stałe działania na rzecz środowiska naturalnego

Rezultat:

- poprawa infrastruktury wodnej

Odbiorcy:

- ludność miejscowości

Zadanie 2. Wykonanie punktu widokowego i placu rekreacyjnego wraz z małą architekturą (łącznie z zakupem lub dzierżawą niezbędnego gruntu).

Cel strategiczny:

- poprawa infrastruktury turystycznej i rekreacyjnej

Rezultat:

- poprawa zaplecza rekreacyjnego
- stworzenie nowych miejsc pracy

Odbiorcy:

- ludność miejscowości i terenu gminy Czorsztyn
- turyści

Zadanie 3. Modernizacja budynku remizy OSP

Cel strategiczny:

- zapewnienie bezpieczeństwa publicznego w gminie

Rezultat:

- działania na rzecz rozwoju jednostki OSP

Odbiorcy:

- ludność miejscowości i terenu gminy Czorsztyn

Zadanie 4. Przebudowa dojazdów i zjazdów do budynków mieszkalnych

Cel strategiczny:

- dobra sieć drogowa na terenie gminy

Rezultat:

- poprawa stanu technicznego dróg i budowa chodników,

Odbiorcy:

- ludność miejscowości i terenu gminy Czorsztyn
- turyści

3. Harmonogram realizacji projektu

Lata realizacji projektu								
Wyszczególnienie	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
1. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i przyłączy do budynków oraz zbiorników bezodpływowych w miejscach trudnodostępnych.					X	X	X	X
2. Wykonanie punktu widokowego i placu rekreacyjnego z małą architekturą (łącznie z zakupem lub dzierżawą niezbędnego gruntu).	X	X	X	X				
3. Modernizacja budynku remizy OSP		X	X	X				
4. Przebudowa dojazdów i zjazdów do budynków mieszkalnych			X	X	X	X	X	X

Plan Odnowy Miejscowości Huba

4. Koszt realizacji zadań

Finansowanie				
Wyszczególnienie			2009-2012	2013-2016
1. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i przyłączy do budynków oraz zbiorników bezodpływowych w miejscach trudnodostępnych.	Łącznie, w tym:	2 500 000		2 500 000
	- budżet gminy	750 000		750 000
	- środki prywatne			
	- dotacje UE – PROW 2007-2013 „Podstawowe usługi...”	1 750 000		1 750 000
	- inne jakie			
2. Wykonanie punktu widokowego z małą architekturą (łącznie z zakupem niezbędnego gruntu).	Łącznie, w tym:	100 000	100 000	
	- budżet gminy	20 000	20 000	
	- budżet państwa			
	- środki prywatne			
	- dotacje UE PROW 2007-2013 LEADER	80 000	80 000	
- inne jakie				
3. Modernizacja budynku remizy OSP	Łącznie, w tym:	200 000	200 000	
	- budżet gminy	50 000	50 000	
	- budżet państwa			
	- środki prywatne			
	- dotacje UE - PROW 2007-2013 „Odnowa i rozwój wsi”	150 000	150 000	
- inne jakie				
4. Budowa drogi	Łącznie, w tym:	400 000	400 000	
	- budżet gminy	200 000	200 000	

Plan Odnowy Miejscowości Huba

	- środki prywatne			
	- dotacje UE	200 000	200 000	
	- inne jakie			

VI. Podsumowanie

Opisane w Planie Odnowy Miejscowości Huba działania powinny przynieść poprawę jakości życia mieszkańców wsi. Opracowany Plan Odnowy Miejscowości zakłada w przeciągu najbliższych 7 lat realizację 4 kluczowych dla miejscowości zadań. Istotą tych zadań jest pobudzenie aktywności środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową.

Realizacja Planu Odnowy Miejscowości ma także służyć integracji społeczności lokalnej. W istniejących warunkach zasadniczym hamulcem działań samorządu jest brak wystarczającej puli środków na wszystkie pożądane inwestycje. Jedną z dróg do poprawy jakości życia mieszkańców może być pozyskiwanie funduszy zewnętrznych, w tym z Unii Europejskiej. Sporządzenie i uchwalenie Planu Odnowy Miejscowości stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” działanie „Odnowa i rozwój wsi”.