

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst Dz. U. Nr 98 z 2000 r. poz. 1071 z późniejszymi zmianami) oraz art. 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (jednolity tekst Dz. U. z 2008 r., Nr 193 poz. 1194 z późniejszymi zmianami),

STAROSTA NOWOTARSKI zawiadamia, że w dniu **01.02.2010 r.** została wydana decyzja dla **Gminy Czorsztyn, ul. Gorczańska 3, 34-436 Maniowy, reprezentowanej przez Wójta Gminy**, nr 1/10, znak: BA-7351-4/2-Cz/09 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą: „**PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA DROGI GMINNEJ UL. WITOSA W MANIOWACH**”,

zlokalizowanej na niżej wymienionych działkach ewidencyjnych:

a) działki przeznaczone pod inwestycję, podlegające podziałowi:

5884/5 (5884/3), **4266/5** (4266/1), **4261/5** (4261/1), **4256/5** (4256/1), **4255/5** (4255/1), **4264/2** (4264), **4247/1** (4247), **4005/1** (4005), **4005/2** (4005), **4003/1** (4003),

b) działki przeznaczone pod inwestycję w całości:

4242/2, 4243/2, 4245/1, 4252/1, 4253/1, 4253/2, 4254, 4255/2, 4256/2, 4258/2, 4261/2, 4266/2, 4269/2, 4272/2, 4276/2, 4278/2, 4282/1, 4283/2, 4284/2, 4287/2, 4288/2, 4289/1, 4292/1, 4293/2, 4294/1,

c) działki objęte ustaleniem obowiązku przebudowy dróg innych kategorii:

5559, **5884/4** (5884/3), **5884/6** (5884/3),

(numery działek podane w nawiasach – działki przed podziałem, nr działek zaznaczone **pogrubionym drukiem** – działki które powstały w wyniku podziału i podlegają przekształceniu pod drogę).

Decyzją nr 1/10 zatwierdzony został PODZIAŁ NIERUCHOMOŚCI ZNAJDUJĄCYCH SIĘ W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH TEREN INWESTYCJI, KTÓRE STANOWIĄ JEDNOCZEŚNIE LINIE PODZIAŁU TYCH NIERUCHOMOŚCI i składają się z działek ewidencyjnych:

Działka ewid. nr **5884/3** o pow. 0,2963 ha właściciel Gmina Czorsztyn dzieli się na:

5884/4 o pow. 0,0964 ha – pod drogę,

5884/5 o pow. 0,0210 ha – pod drogę.

5884/6 o pow. 0,1789 ha – pod drogę.

Działka ewid. nr **4266/1** o pow. 0,0859 ha właściciele: Państwo Jolanta i Jerzy Granowski, zam. Maniowy, dzieli się na:

4266/4 o pow. 0,0858 ha – przeznaczenie dotychczasowe,

4266/5 o pow. 0,0001 ha – pod drogę.

Działka ewid. nr **4264** o pow. 0,0675 ha właściciel: Pan Czesław Kocańda, zam. Nowy Targ, dzieli się na:

4264/1 o pow. 0,0373 ha – przeznaczenie dotychczasowe,

4264/2 o pow. 0,0302 ha – pod drogę,

Działka ewid. nr **4261/1** o pow. 0,0777 ha właściciele: Państwo Małgorzata i Marian Jandura, zam. Maniowy, dzieli się na:

4261/4 o pow. 0,0740 ha – przeznaczenie dotychczasowe,
4261/5 o pow. 0,0037 ha – pod drogę,

Działka ewid. nr **4256/1** o pow. 0,1011 ha właściciel: Pan Jan Sas, zam. Maniowy, dzieli się na:

4256/4 o pow. 0,0137 ha – przeznaczenie dotychczasowe,
4256/5 o pow. 0,0221 ha – pod drogę.

Działka ewid. nr **4255/1** o pow. 0,0961 ha właściciele: Państwo Zofia i Leon Bylińscy, zam. Maniowy, dzieli się na:

4255/4 o pow. 0,0037 ha – przeznaczenie dotychczasowe,
4255/5 o pow. 0,0924 ha – pod drogę.

Działka ewid. nr **4247** o pow. 0,3039 ha właściciel: Pani Anna Kocańda-Althaus, zam. Mizerna, dzieli się na:

4247/1 o pow. 0,0113 ha – pod drogę,
4147/2 o pow. 0,2926 ha – przeznaczenie dotychczasowe.

Działka ewid. nr **4005** o pow. 0,2955 ha właściciele: Państwo Maria i Andrzej Jarząbek, zam. Maniowy, dzieli się na:

4005/1 o pow. 0,0018 ha – pod drogę,
4005/2 o pow. 0,0106 ha – pod drogę,
4005/3 o pow. 0,2831 ha – przeznaczenie dotychczasowe.

Działka ewid. nr **4003** o pow. 0,1433 ha właściciele: Państwo Maria i Andrzej Jarząbek, zam. Maniowy, dzieli się na:

4003/1 o pow. 0,0095 ha – pod drogę,
4003/2 o pow. 0,1338 ha – przeznaczenie dotychczasowe.

Informuje się, że zgodnie z art. 12 ust. 4 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren planowanej inwestycji o numerach ewidencyjnych podanych w nawiasach i opisanych „pod drogę”, stają się z mocy prawa własnością Gminy Czorsztyn z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji administracyjnej. Pozostałe działki, powstałe w wyniku zatwierdzenia podziału nieruchomości, znajdujące się poza liniami rozgraniczającymi terenu planowanej inwestycji pozostają we władaniu dotychczasowych właścicieli.

Termin wydania tych nieruchomości określa się na 120 dni od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna (art. 16 ust. 2 ustawy jw.).

W przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Strony postępowania mogą zapoznać się z treścią decyzji w Wydziale Administracji Budowlano-Architektonicznej Starostwa Powiatowego w Nowym Targu, ul. Harcerska 1 (I piętro, pokój 113) w godzinach urzędowania (oprócz piątków), w terminie 14 dni od ukazania się niniejszego obwieszczenia.

Od decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Małopolskiego za pośrednictwem Starosty Nowotarskiego, w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

Zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego decyzję uważa się za doręczoną po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia tj. od dnia ukazania się niniejszego obwieszczenia.