

Serwis Informacyjny Samorządu Gminy Gołdap

Nr 368



Z wizytą w Gołdapi

Burmistrz Gołdapi Marek Miros rozmawiał w Warszawie z przedstawicielami Ministra Obrony Narodowej Tomasza Siemoniaka na temat wizyty pana ministra w Gołdapi. Zaproszenie Burmistrza Gołdapi zostało przyjęte. Minister Tomasz Siemoniak odwiedzi nasze miasto i nasz garnizon jeszcze w tym miesiącu.

Marek Miros spotkał się w Kancelarii Prezydenta RP z Sekretarzem Stanu Ministrem Olgierdem Dziekońskim oraz asystentem prezydenta Michałem Szweycerem. Rozmowy dotyczyły planowanej na przyszły rok wizyty Pana Prezydenta Bronisława Komorowskiego w Gołdapi.

Burmistrz jako Wiceprezes Związku Miast Polskich rozmawiał również z Olgierdem Dziekońskim na temat prac nad tak zwaną *ustawą prezydencką* dotyczącą pogłębienia demokratyzacji życia społecznego w Polsce. Projekt ustawy zostanie skierowany do parlamentu w grudniu br.

Dyskutowano o ciepłe

14 listopada, z inicjatywy burmistrza Gołdapi Marka Mirosa i przewodniczącego rady Miejskiej Wojciecha Hołdyńskiego, o godzinie 18.00 w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego odbyło się spotkanie w celu wyjaśnienia sytuacji dotyczącej podwyżki cen ciepła dostarczanego przez Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej.

Na spotkanie przybył także prezes PEC Mirosław Pawelski, przedstawiciel prywatnej ciepłowni pana Stanisława Andrysiewicza Waldemar Młynarczyk, prezes SM Józef Wawrzyn, zarządcy i przedstawiciele Wspólnot Mieszkaniowych, do których jest dostarczane ciepło przez PEC.

Spotkanie rozpoczął i prowadził burmistrz Marek Miros, który starał się wyjaśnić przyczyny tak nagłego wzrostu cen i jakie zostały podjęte w tym kierunku kroki.

Istotny wpływ, jak poinformował burmistrz miał wzrost cen paliwa w ostatnim czasie. Przedstawił tabele dotyczące wzrostu cen detalicznych i hurtowych oleju napędowego, jak również hurtowe ceny oleju opałowego. Zostały również pokazane tabele, w których przedstawiono plan podłączania poszczególnych kotłowni Wspólnot i instytucji do nowej ciepłowni, co ma dać istotną różnicę w wysokości stawek do tych stosowanych przez PEC.

Po dosyć długim wprowadzeniu przez burmistrza i wyjaśnieniu zgromadzonym problemu, głos zabrał Mirosław Pawelski potwierdzając słowa Marka Mirosa. Po nim wypowiedział się Waldemar Młynarczyk, który również potwierdził słowa burmistrza odnoszące się do nowej ciepłowni i wyjaśnił przyczyny opóźnienia podłączeń, którymi okazała się m.in. pogoda oraz trudny teren. Powiedział także, że zależny im na szybkim podłączeniu, ponieważ jest to inwestycja dla nich samych i im szybciej uruchomia tym szybciej będą mieli z tego profity. Poinformował, że ceny, które oferują za ciepło, nie są jeszcze oficjalnymi cenami ponieważ czekają na zatwierdzenie przez prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

Po tych wypowiedziach rozpoczęła się dyskusja, podczas której zadawali pytania zainteresowani tematem. Natomiast Józef Wawrzyn prezes SM przedstawił jak wyglądają ceny w spółdzielni za ciepło i jak została wybudowana kotłownia.

Ogłoszenie

Wydział Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości, Urzędu Miejskiego informuje, że zgodnie z Zarządzeniem Nr 261/ XI/2011 Burmistrza Gołdapi z dnia 10 listopada 2011 roku, do dzierżawy rolnej w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat został przeznaczony grunt gminny **na terenie miasta**. Informacja zawierająca szczegóły dotyczące gruntów przeznaczonych do dzierżawy została wywieszona na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim od dnia 14 listopada 2011 r. do dnia 5 grudnia 2011 r.

Publicznie dostępny wykaz danych o dokumentach zawierających informacje o środowisko i jego ochronie

Karta informacyjna dla: Analizy porealizacyjnej

Analiza porealizacyjna rzeczywistego poziomu hałasu w otoczeniu elektrowni wiatrowej „SUDWIND” - w Grabowie, gmina Gołdap

1. Numer wpisu – 1.01.2011

2. Zakres przedmiotowy - Burmistrz Gołdapi decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie elektrowni wiatrowej w Grabowie”, zobowiązał Inwestora do przeprowadzenia w ciągu 3 m-cy od rozpoczęcia eksploatacji elektrowni wiatrowej i po każdorazowej zmianie parametrów technicznych, pomiarów rzeczywistego hałasu w otoczeniu wiatraką i najbliższej zabudowy mieszkaniowej. Powyższe pomiary zostały wykonane przez jednostkę akredytowaną

zgodnie z załącznikiem nr 6 do Rozporządzenia Ministra Środowiska Dz.U Nr 206, poz.1291 z dnia 04.11.2008 r.”Metodyka referencyjna wykonania okresowych pomiarów hałasu w środowisku, pochodzącego od urządzeń, instalacji, obiektów przemysłowych, metodą próbkowania.

Punkt pomiarowy został wyznaczony zgodnie z decyzją środowiskową, 200 m od elektrowni wiatrowej, przy najbliższej opuszczonej zabudowie zagrodowej.

3. Znak sprawy – GPO.7624 W.3/2007

4. Data złożenia – 10.11.2011

5. Dane wnioskodawcy (imię i nazwisko lub nazwa jednostki organizacyjnej, siedziba, adres -

PPUH CARO

ul. Szpitalna 43

16-400 Suwałki

6. Wyszczególnienie załączników do wniosku - Sprawozdanie z pomiarów, mapa lokalizacji punktów pomiarowych.

7. Nazwa organu – adresata wniosku - Urząd Miejski w Gołdapi.

8. Miejsce przechowywania (nazwa instytucji, nazwa komórki organizacyjnej, numer pokoju, numer telefonu kontaktowego) -

Urząd Miejski w Gołdapi, plac Zwycięstwa 14, Wydział Gospodarki

Przestrzennej Ochrony Środowiska i Nieruchomości, pok.25, tel.

87/615-60-23

9. Informacja o sposobie zakończenia postępowania (numer wpisu w wykazie decyzji lub postanowień) - Elektrownia wiatrowa

„SUDWIND” zlokalizowana jest na terenie niezabudowanym.

Najbliższa zabudowa zagrodowa jest niezamieszkała i znajduje się w

odległości 200 m od wiatraką. Pomiary wykonano w porze dziennej i

nocnej, mikrofon ustawiono na wysokości 4 m nad poziomem terenu.

Pomiary nie wykazały przekroczenia dopuszczalnych norm hałasu w

okresie nocy (39,4dB) i dnia (40,0 dB)(45 i 50 dB - zgodnie z

rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r w

sprawie dopuszczalnych norm hałasu DZ.U Nr 120 poz. 826).

10. Zastrzeżenia dotyczące udostępniania informacji – Nie ma.

11. Numery innych kart w wykazie, dotyczących wnioskodawcy - -

12. Uwagi - Akta sprawy są do dyspozycji stron postępowania,

wszystkich osób zainteresowanych i organizacji ekologicznych w pok.

nr 25 II p. Urzędu Miejskiego w Gołdapi, tel. 87 615-60-23 w

godzinach pracy Urzędu Miejskiego w Gołdapi.

Ogłoszenia

Burmistrz Gołdapi podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza I

ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym **678** o

powierzchni 631 m² położonej w Gołdapi przy ul. Sikorskiego.

Działka przeznaczona jest pod budownictwo mieszkaniowe

jednorodzinne.

Nieruchomość uwidoczniona jest w Księdze Wieczystej nr

OL1C/00041502/9.

Cena wywoławcza nieruchomości - 37.860,00 zł + obowiązujący

podatek VAT

Wadium - 4 000,00 zł

Koszty jednorazowe nie podlegające przetargowi - 400,00 zł

- **Minimalne postąpienie** nie może wynosić mniej niż 1% ceny

wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych;

- Wszelkie prace związane z wykonaniem nowych lub modernizacją,

przełożeniem instalacji zewnętrznych i wewnętrznych nabywca

nieruchomości wykona we własnym zakresie;

- Nabywca nieruchomości na własny koszt zleca okazanie granic;

- Wygrywający przetarg zobowiązany będzie do pokrycia kosztów

notarialnych oraz jednorazowych nie podlegających przetargowi;

- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie

zaliczone na poczet ceny zakupu. Pozostałym uczestnikom zostanie

ono zwrócone w ciągu trzech dni roboczych od zakończenia

przetargu;

Przetarg odbędzie się dnia **5 stycznia 2012 roku** o godz. 12.00 w sali

narad (pokój nr 10, I piętro) Urzędu Miejskiego w Gołdapi przy placu

Zwycięstwa 14.

Wadium do przetargu w wysokości **4.000,00 zł** (słownie: cztery

tyście złotych 00/100) -

w tytule podać nr ewidencyjny nieruchomości należy wpłacić w

kasie lub na konto Urzędu (liczy się data wpływu na konto) PKO BP

S.A. Oddział Elk 89 1020 4724 0000 3602 0007 6463 najpóźniej do

dnia **2 stycznia 2012 r.**

Dowód wniesienia wadium oraz dowód tożsamości uczestnik winien

przedłożyć Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu.

Osobie, która wygrała przetarg i uchyla się od zawarcia aktu

notarialnego ulega przepadkowi wpłacone wadium a przetarg uważa

się za nieważny. Burmistrz Gołdapi zastrzega sobie prawo odwołania

przetargu z ważnych powodów.

Dokładne informacje: UM w Gołdapi, pok. 24, tel. 087 – 615 60 41

Burmistrz Gołdapi podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza I ustny przetarg nieograniczony na oddanie w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat następujących nieruchomości niezabudowanych:

1. nieruchomość niezabudowana składająca się z działek

oznaczonych numerami ewidencyjnymi **995/7, 996/3** o

powierzchni 160 m² położona w Gołdapi przy ul. Warsztatowej.

Cena wywoławcza nieruchomości - 18.834,00 zł + obowiązujący

podatek VAT

Wadium - 2 000,00 zł

Koszty jednorazowe nie podlegające przetargowi - 1 800,00 zł

2. nieruchomość niezabudowana składająca się z działek

oznaczonych numerami ewidencyjnymi **995/8, 996/4** o powierzchni

166 m² położona w Gołdapi przy ul. Warsztatowej.

Cena wywoławcza nieruchomości - 19.540,00 zł + obowiązujący

podatek VAT

Wadium - 2 000,00 zł

Koszty jednorazowe nie podlegające przetargowi - 1 800,00 zł

3. nieruchomość niezabudowana składająca się z działek

oznaczonych numerami ewidencyjnymi **995/9, 996/5** o powierzchni

210 m² położona w Gołdapi przy ul. Warsztatowej.

Cena wywoławcza nieruchomości - 27.191,00 zł + obowiązujący

podatek VAT

Wadium - 3 000,00 zł

Koszty jednorazowe nie podlegające przetargowi - 1 800,00 zł

Nieruchomości przeznaczone są pod budownictwo mieszkalno-

usługowe.

Działki podlegające ogłoszonemu przetargowi uwidocznione są w

Księgach Wieczystych nr OL1C/00041439/6, OL1C/00041206/4.

- Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny

wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek

złotych;

- Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego wynosić będzie

25% ceny osiągniętej

w przetargu + obowiązujący podatek VAT i płatna będzie przed

zawarciem aktu notarialnego;

- Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego wynosić będą 3%

ceny gruntu uzyskanej

w przetargu dla nieruchomości przeznaczonej pod budownictwo

mieszkalno - usługowe + obowiązujący podatek VAT;

- Wszelkie prace związane z wykonaniem nowych lub

modernizacją, przełożeniem instalacji zewnętrznych i wewnętrznych

nabywca nieruchomości wykona we własnym zakresie;

- Nabywca nieruchomości na własny koszt zleca okazanie granic;

- Wygrywający przetarg zobowiązany będzie do pokrycia kosztów

notarialnych oraz jednorazowych nie podlegających przetargowi;

- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie

zaliczone na poczet ceny zakupu. Pozostałym uczestnikom zostanie

ono zwrócone w ciągu trzech dni roboczych od zakończenia

przetargu;

- Ustala się terminy zabudowy: rozpoczęcie 1 rok od dnia

podpisania umowy notarialnej

zakończenie 2 lata od dnia podpisania umowy notarialnej

- Działki gruntu oznaczone w ewidencji gruntów numerami: 995/7,

995/8, 995/9, 996/3, 996/4, 996/5 położone w Gołdapi przy ul.

Warsztatowej w obowiązującym miejscowym planie

zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w

środmieściu Gołdapi ograniczonych ulicami: Królewicęką, Armii

Krajowej, Tatyzy i Jaćwieską”, zatwierdzonym uchwałą nr

XXXII/240/98 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 10 czerwca 1998r.,

ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwalskiego z

dnia 16 lipca 1998r. nr 44, poz.234, przeznaczone są następująco: „**6**

MNU/MW- Teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej

jednorodzinnej i wielorodzinnej z usługami. Projektowany teren

zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i małych domów

mieszkalnych z usługami, handlem i rzemiosłem nieuciążliwym,

mała gastronomia w parterach i ewentualnie na piętrach obiektów

usługowych przy ulicach....”

Przetarg odbędzie się dnia **5 stycznia 2012 roku** o godz. 10.00 w

sali narad (pokój nr 10, I piętro) Urzędu Miejskiego w Gołdapi przy

placu Zwycięstwa 14.

Wadium do przetargu **w tytule podać nr ewidencyjny**

nieruchomości należy wpłacić w kasie lub na konto Urzędu (liczy

się data wpływu na konto) PKO BP S.A. Oddział Elk 89 1020 4724

0000 3602 0007 6463 najpóźniej do dnia **2 stycznia 2012 r.**

Dowód wniesienia wadium oraz dowód tożsamości uczestnik winien

przedłożyć Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu.

Osobie, która wygrała przetarg i uchyla się od zawarcia aktu

notarialnego ulega przepadkowi wpłacone wadium a przetarg uważa

się za nieważny.

Burmistrz Gołdapi zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z

ważnych powodów.

Dokładne informacje: UM w Gołdapi, pok. 24, tel. 087 615 60 41