

**Burmistrz Miasta Imielin**  
**ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na**  
**sprzedaż następujących nieruchomości położonych w Imielinie**  
**przy ul. Sokola. ( Pasieczki)**

L.p.	Działka nr	Wadium (zł)	Powierzchnia nieruchomości (m <sup>2</sup> )	Cena nieruchomości (netto)
1	1098/329 1086/329	10.600	437 m <sup>2</sup> 612 m <sup>2</sup> <b>1049 m<sup>2</sup></b>	104.900 zł
2	1099/329 1087/329	11.000	453 m <sup>2</sup> 655 m <sup>2</sup> <b>1108 m<sup>2</sup></b>	110.800 zł
3	1102/329 1090/329	10.500	389 m <sup>2</sup> 653 m <sup>2</sup> <b>1042 m<sup>2</sup></b>	104.200 zł

Przedmiotowe nieruchomości są zapisane w księdze wieczystej nr KA1L/00019357/6 i KA1L/00017763/1, obręb Imielin.

W/w nieruchomości objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym przez Radę Miasta Imielin uchwałą nr XXXV/178/2001 z dnia 14 grudnia 2001 r. ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 5/02 z dnia 05 lutego 2001r. Zgodnie z zapisem w/w planu jest to teren o symbolu B18MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Cena osiągnięta w przetargu, płatna jest w całości nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości. Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca. Do ceny sprzedaży gruntu zostanie doliczony podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej na dzień zbycia.

**Przetarg odbędzie się w dniu 10.09.2012 r. o godz.12.<sup>00</sup> w pokoju nr 11.**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne lub prawne, które wpłacą wadium w wysokości określonej w tabeli do dnia 5.09.2012 r. w kasie tut. Urzędu lub na konto nr 88 1240 4227 1111 0000 4843 9835.

Wygrywający przetarg jest związany ofertą do upływu terminu zawarcia umowy.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium jest zwracane w terminie 3 dni po zamknięciu przetargu (bez oprocentowania), na konto przez nich wskazane. W razie uchylecia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia aktu notarialnego wadium ulega przepadkowi.

Uczestnicy przetargu winni przedłożyć Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu:

- dowód wniesienia wadium (oryginał),
- dokument tożsamości,

- aktualne dokumenty (oryginały) wystawione nie wcześniej niż 2 miesiące przed upływem terminu przetargu :
  - odpis z Krajowego Rejestru Sądowego, w przypadku osób prawnych,
  - zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej dla każdego ze współników spółki cywilnej, a także umowę spółki cywilnej (wspólnicy spółek cywilnych),
  - zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, w przypadku osoby fizycznej jako podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą,
- osoby reprezentujące w/w uczestników przetargu, winny posiadać udzielone im potwierdzone notarialnie pełnomocnictwa do wzięcia udziału w przetargu,
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z dokumentacją zbywanej nieruchomości, jej stanem faktycznym i prawnym oraz z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004r., Nr 207, poz.2108),

Niniejsze ogłoszenie podlega publikacji w prasie. Jest zamieszczone na stronie internetowej [www.imielin.pl](http://www.imielin.pl) – ogłoszenia urzędowe oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Imielin przy ul. Imielińskiej 81 – do dnia przetargu.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Geodezji ( pokój 38, 39) lub telefonicznie 32 2254139 lub 32 2254138 w godzinach 7<sup>30</sup> - 15<sup>30</sup>. w piątek do godz. 14<sup>00</sup>.

**BURMISTRZ MIASTA  
IMIELIN**  
  
**mgr inż. Jan Chwiędacz**

